

Nº OPERAÇÃO 15069/2024	Nº TransfereGov 962360	PROponente / TOMADOR PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PEDRO DOS CRENTES	APELIDO DO EMPREENDIMENTO PRACA DA INDEPENDENCIA			
LOCALIDADE SINAPI SAO LUIS	DATA BASE 12/24 (DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE PRACA DA INDEPENDENCIA	MUNICÍPIO / UF SÃO PEDRO DOS CRENTES	BDI 1 24.98%	BDI 2 0.00%	BDI 3 0.00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	
PRACA DA INDEPENDENCIA										400.000,00
1.			PRACA DA INDEPENDENCIA							400.000,00
1.1.			SERVICOS PRELIMINARES							1.804,45
1.1.1.	SINAPI	001	PLACA DE OBRA	UN	1,00	1.443,79	BDI 1	1.804,45	1.804,45	RA
1.2.			ADMINISTRACAO DA OBRA							72.911,94
1.2.1.	SINAPI	90778	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA PLENO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	144,00	103,78	BDI 1	129,70	18.676,80	RA
1.2.2.	SINAPI	94295	MESTRE DE OBRAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	MES	6,00	7.232,51	BDI 1	9.039,19	54.235,14	RA
1.3.			MUDANCA DE MEIO FIO DANIFICADO							58.806,00
1.3.1.	SINAPI	94276	ASSENTAMENTO DE GUIA (MEIO-FIO) EM TRECHO CURVO, CONFECCIONADA EM CONCRETO PRE-FABRICADO, DIMENSÕES 100X15X13X20 CM (COMPRIMENTO X BASE INFERIOR X BASE SUPERIOR X ALTURA). AF. 01/2024	M	900,00	52,28	BDI 1	65,34	58.806,00	RA
1.3.2.	SINAPI	101380	AJUDANTE ESPECIALIZADO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	MES	6,00	3.998,07	BDI 1	4.996,79	29.980,74	RA
1.4.			DEMOLICAO QUIOSQUE							25.533,57
1.4.1.	SINAPI	97624	DEMOLICAO DE ALVENARIA DE TIJOLO MACIO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF. 09/2023	M3	3,00	105,95	BDI 1	132,42	397,26	RA
1.4.2.	SINAPI	104790	DEMOLICAO DE PISO DE CONCRETO SIMPLES, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF. 09/2023	M3	3,00	107,99	BDI 1	134,97	404,91	RA
1.4.3.	SINAPI	101377	AJUDANTE DE OPERACAO EM GERAL COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	MES	5,00	4.021,67	BDI 1	5.026,28	25.131,40	RA
1.5.			CALCADA DE PASSO (BLOQUETE)							147.570,00
1.5.1.	SINAPI	92402	EXECUCAO DE PASSO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO 16 FACES DE 22 X 11 CM, ESPESURA 6 CM. AF. 10/2022	M2	1.500,00	78,72	BDI 1	98,38	147.570,00	RA
1.6.			ELETRICA EM GERAL							47.009,90
1.6.1.	SINAPI	91847	ELETRODUTO FLEXIVEL CORRUGADO REFORCADO, PVC, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF. 03/2023	M	500,00	12,82	BDI 1	16,02	8.010,00	RA
1.6.2.	SINAPI	92980	CABO DE COBRE FLEXIVEL ISOLADO, 10 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA DISTRIBUICAO - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF. 10/2020	M	500,00	11,35	BDI 1	14,19	7.095,00	RA
1.6.3.	SINAPI	100623	POSTE DE ACO CONICO CONTINUO CURVO DUPLO, ENGASTADO, H=9M, INCLUSIVE LUMINARIAS, SEM LAMPADAS - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF. 11/2019	UN	10,00	2.552,80	BDI 1	3.190,49	31.904,90	RA
1.7.			CONSTRUCAO QUIOSQUE							11.390,40
1.7.1.	SINAPI	103347	ALVENARIA DE VEDACAO DE BLOCOS CERAMICOS FURADOS NA VERTICAL DE 14X19X29 CM (ESPESURA 14 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL. AF. 12/2021	M2	20,00	91,24	BDI 1	114,03	2.280,60	RA
1.7.2.	SINAPI	94807	PORTA EM ACO DE ABRIR TIPO VENEZIANA SEM GUARNICAO, 87X210CM, FIXACAO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF. 12/2019	UN	1,00	689,73	BDI 1	862,02	862,02	RA
1.7.3.	SINAPI	94569	JANELA DE ALUMINIO TIPO MAXIM-AR, COM VIDROS, BATENTE E FERRAGENS, EXCLUSIVE ALIZAR, ACABAMENTO E CONTRAMARCO, FIXACAO COM PARAFUSO. FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF. 11/2024	M2	3,00	685,30	BDI 1	856,49	2.569,47	RA
1.7.4.	SINAPI	87368	ARGAMASSA TACAO 1:1,5:7,5 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MEDIA UMIDA) PARA EMBOCO/MASSA UNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDACAO, PREPARO MANUAL. AF. 08/2019	M3	1,00	713,82	BDI 1	892,13	892,13	RA
1.7.5.	SINAPI	96113	FORRO EM PLACAS DE GESSO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS. AF. 08/2023 PS	M2	9,00	47,51	BDI 1	59,38	534,42	RA
1.7.6.	SINAPI	86933	BANCADA DE MARMORE SINTETICO 120 X 60CM, COM CUBA INTEGRADA, INCLUSIVE SIFAO TIPO GARRAFA EM PVC, VALVULA EM PLASTICO CROMADO TIPO AMERICANA E TORNEIRA CROMADA LONGA, DE PAREDE, PADRAO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF. 01/2020	UN	1,00	439,96	BDI 1	549,86	549,86	RA
1.7.7.	SINAPI	98094	SUMIDOURO RETANGULAR, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, DIMENSÕES INTERNAS: 0,8 X 1,4 X H=3,0 M. AREA DE INFILTRACAO: 13,2 M² (PARA 5 CONTRIBUINTES). AF. 12/2020	UN	0,50	2.724,37	BDI 1	3.404,92	1.702,46	RA
1.7.8.	SINAPI	104642	PINTURA LATEX ACRILICA STANDARD, APLICACAO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMAOES. AF. 04/2023	M2	18,00	11,42	BDI 1	14,27	256,86	RA
1.7.9.	SINAPI	87261	REVESTIMENTO CERAMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE AREA MENOR QUE 5 M². AF. 02/2023 PE	M2	9,00	154,92	BDI 1	193,62	1.742,58	RA
1.8.			PINTURA FINAL							4.593,00
1.8.1.	SINAPI	102498	PINTURA DE MEIO-FIO COM TINTA BRANCA A BASE DE CAL (CAIACAO). AF. 05/2021	M	900,00	1,60	BDI 1	2,00	1.800,00	RA
1.8.2.	SINAPI	102491	PINTURA DE PISO COM TINTA ACRILICA, APLICACAO MANUAL, 2 DEMAOES, INCLUSIVE FUNDO PREPARADOR. AF. 05/2021	M2	100,00	22,35	BDI 1	27,93	2.793,00	RA

Encargos sociais: [Para elaboração deste orçamento, foram utilizados os encargos sociais do SINAPI para a Unidade da Federação indicada.]

Observações:

Foi considerado arredondamento de duas casas decimais para Quantidade; Custo Unitário; BDI; Preço Unitário; Preço Total.

Siglas da Composição do Investimento: RA - Rateio proporcional entre Repasse e Contrapartida; RP - 100% Repasse; CP - 100% Contrapartida; OU - 100% Outros.

SÃO PEDRO DOS CRENTES
LocalData: 05/02/2025 15:27:02-0300
Data

gov.br

Documento assinado digitalmente

GUILHERME PINHEIRO MACHADO SILVA

Data: 05/02/2025 15:27:02-0300

Verifique em https://validar.iti.gov.br

Responsável Técnico

Nome: GUILHERME PINHEIRO MACHADO SILVA

CREA/CAU: 1122173040-MA

ART/RRT: MA20250874434



CRONOGRAMA FISICO-FINANCEIRO
OGU

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO
15069/2024

Nº TGOV
962360

PROPONENTE TOMADOR
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PE

APELIDO EMPREENDIMENTO
PRAÇA DA INDEPENDÊNCIA

DESCRIÇÃO DO LOTE
PRAÇA DA INDEPENDÊNCIA

Item	Descrição	Valor (R\$)	Parcelas:	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
				10/23	11/23	12/23	01/24	02/24	03/24	04/24	05/24	06/24	07/24	08/24	09/24
1.	PRAÇA DA INDEPENDÊNCIA	400.000,00	% Período:	19,53%	14,20%	24,23%	22,68%	17,87%	1,49%						
1.1.	SERVIÇOS PRELIMINARES	1.804,45	% Período:	19,53%	14,20%	24,23%	22,68%	17,87%	1,49%						
1.2.	ADMINISTRAÇÃO DA OBRA	72.911,94	% Período:	19,53%	14,20%	24,23%	22,68%	17,87%	1,49%						
1.3.	MUDANÇA DE MEIO FIO DANIFICADO	88.786,74	% Período:	59,31%	40,69%										
1.4.	DEMOLIÇÃO QUIOSQUE	25.933,57	% Período:	41,86%	38,76%	19,38%									
1.5.	CALÇADAS DE PASSEIO (BLOQUETE)	147.570,00	% Período:			50,00%	50,00%								
1.6.	ELETRICA EM GERAL	47.009,90	% Período:					100,00%							
1.7.	CONSTRUÇÃO QUIOSQUE	11.390,40	% Período:					97,74%	2,26%						
1.8.	PINTURA FINAL	4.593,00	% Período:						100,00%						
Total: R\$ 400.000,00				%:	19,53%	14,20%	24,23%	22,68%	17,87%	1,49%					
Período:	Repasso:	75.016,34		54.547,50	93.087,04	87.150,31	68.675,45	5.728,36							
	Contrapartida:	3.083,99		2.242,49	3.826,89	3.582,82	2.823,31	235,50							
	Outros:	-		-	-	-	-	-							
	Investimento:	78.100,33		56.790,00	96.913,92	90.733,13	71.498,77	5.963,85							
Acumulado:	%:	19,53%		33,72%	57,95%	80,63%	98,51%	100,00%							
	Repasso:	75.016,34		129.563,84	222.650,88	309.801,19	378.476,64	384.205,00							
	Contrapartida:	3.083,99		5.326,48	9.153,37	12.736,19	15.559,50	15.795,00							
	Outros:	-		-	-	-	-	-							
	Investimento:	78.100,33		134.890,33	231.804,25	322.537,38	394.036,15	400.000,00							

SÃO PEDRO DOS CRENTES

Local

terça-feira, 4 de fevereiro de 2025

Data

Documento assinado digitalmente



GUILHERME PINHEIRO MACHADO SILVA

Data: 05/02/2025 15:28:15-0300

Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

Responsável Técnico

Nome: GUILHERME PINHEIRO MACHADO SILVA

CREA/CAU: 1122173040-MA

ART/RRT: MA20250874434

Nº OPERAÇÃO
15069/2024Nº TRANSFEREGOV
962360PROPONENTE / TOMADOR
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PEDRO DOS CRENTES

APELIDO DO EMPREENDIMENTO / DESCRIÇÃO DO LOTE

PRAÇA DA INDEPENDÊNCIA / PRAÇA DA INDEPENDÊNCIA

Conforme legislação tributária municipal, definir estimativa de percentual da base de cálculo para o ISS:	100,00%
Sobre a base de cálculo, definir a respectiva alíquota do ISS (entre 2% e 5%):	0,50%

BDI 1

TIPO DE OBRA
(SELECIONAR)

Itens	Siglas	% Adotado
Administração Central	AC	3,00%
Seguro e Garantia	SG	1,00%
Risco	R	0,97%
Despesas Financeiras	DF	0,59%
Lucro	L	8,13%
Tributos (impostos COFINS 3%, e PIS 0,65%)	CP	3,65%
Tributos (ISS, variável de acordo com o município)	ISS	0,50%
Tributos (Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta - 0% ou 4,5% - Desoneração)	CPRB	4,50%
BDI SEM desoneração (Fórmula Acórdão TCU)	BDI PAD	19,12%
BDI COM desoneração	BDI DES	24,98%

#N/D #N/D

Os valores de BDI foram calculados com o emprego da fórmula:

$$BDI = \frac{(1+AC + S + R + G) * (1 + DF) * (1+L)}{(1-CP-ISS-CRPB)} - 1$$

Declaro para os devidos fins que, conforme legislação tributária municipal, a base de cálculo deste tipo de obra corresponde à 100%, com a respectiva alíquota de 0,5%.

Declaro para os devidos fins que o regime de Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta adotado para elaboração do orçamento foi COM Desoneração, e que esta é a alternativa mais adequada para a Administração Pública.

Observações:

SÃO PEDRO DOS CRENTES

Documento assinado digitalmente

gov.br

GUILHERME PINHEIRO MACHADO SILVA
Data: 05/02/2025 15:24:35-0300
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

terça-feira, 4 de fevereiro de 2025

Data

Responsável Técnico

Nome: GUILHERME PINHEIRO MACHADO SILVA

CREA/CAU: 1122173040-MA

ART/RRT: MA20250874434