



SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA

PARECER TÉCNICO DE ENGENHARIA CIVIL REFERENTE À CONTRATAÇÃO DE EMPRESA CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS DE CONSTRUÇÃO DO MURO DE DIVISA, PASSARELA CENTRAL E UMA SALA DE AULA PARA A ESCOLA VOVÓ ANA ROCHA, NO MUNICÍPIO DE SÃO PEDRO DOS CRENTES - MA, PROCESSO ADMINISTRATIVO DE PROCESSO 131/2023, ANÁLISE DA PROPOSTA DA CONSTRUTORA BRITA EIRELI de CNPJ: 17.831.102/0001-51.

SUMÁRIO EXECUTIVO

- **PREGÃO ELETRÔNICO:** MENOR PREÇO GLOBAL, 035/2023
- **PROCESSO ADMINISTRATIVO:** PROCESSO 131/2023
- **DATA DE ANÁLISE:** 08 Dezembro de 2023
- **OBJETIVO:** Análise técnica da proposta da empresa CONSTRUTORA BRITA EIRELI de CNPJ: 17.831.102/0001-51, referente à contratação de empresa especializada para execução dos serviços de construção do muro de divisa, passarela central e uma sala de aula para a Escola Vovó Ana Rocha, no município de São Pedro dos Crentes - MA.
- **DOCUMENTOS APRESENTADOS:** PLANILHA ORÇAMENTÁRIA, CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO, COMPOSIÇÃO DE PREÇO UNITÁRIO, CÁLCULO DO BDI, TABELA DE ENCARGOS SOCIAIS.



SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA

ANÁLISE

CARTA PROPÓSTA COMERCIAL

A carta proposta comercial é composta por:

- Carta proposta comercial;
- Orçamentos de serviços itens unitários;
- Composição analítica de preço unitário;
- Cronograma Físico-Financeiro;
- Composições de leis sociais;
- Demonstrativo da taxa de BDI;

QUANTO AO ORÇAMENTO SINTÉTICO:

Diante da análise comparativa entre o orçamento elaborado pela Administração Pública, processo 131/2023, e o orçamento elaborado pela CONSTRUTORA BRITA EIRELI de CNPJ: 17.831.102/0001-51, analisando parâmetros como: banco de dados dos preços das composições de custo, bem como as datas utilizadas da composição, percebe-se que o orçamento sintético da CONSTRUTORA BRITA EIRELI está compatível com o projeto da Administração Pública.



SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA

QUANTO AO CRONOGRAMA FISICO-FINANCIERO

O cronograma físico-financeiro da CONSTRUTORA BRITA EIRELI de CNPJ: 17.831.102/0001-51 está **compatível** com o projeto básico elaborado pela administração pública.

QUANTO À COMPOSIÇÃO DE LEIS SOCIAIS

Pela análise comparativa quanto à composição das leis sociais elaborado pela CONSTRUTORA BRITA EIRELI de CNPJ: 17.831.102/0001-51, o mesmo está **compatível** com o mercado de trabalho local e, portanto com o Projeto Básico elaborado pela administração pública.

QUANTO AO DEMOSTRATIVO DA TAXA DO BDI

Pela análise comparativa do BDI, do projeto básico elaborado pela administração pública e da proposta da CONSTRUTORA BRITO EIRELI de CNPJ: 17.831.102/0001-51, percebe-se que ambos estão **compatíveis**, e consonantemente, **compatível** com Acórdão N° 2623/2013.

QUANTO À COMPOSIÇÃO DE PREÇO UNITÁRIO



SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA

Composição elaborada pela CONSTRUTORA BRITO EIRELI de CNPJ: 17.831.102/0001-51 está **compatível** com o projeto básico elaborado pela administração pública.

PARECER - CONCLUSÃO

Mediante as análises expostas, analisando os parâmetros da proposta de preço, tais como, orçamento sintético, cronograma físico-financeiro, leis sociais, taxa do BDI e composição do preço unitário; este profissional devidamente qualificado emite **parecer favorável** quanto à compatibilidade da proposta da CONSTRUTORA BRITO EIRELI de CNPJ: 17.831.102/0001-51 com o Projeto Básico elaborado pela Administração Pública, de processo administrativo 131/2023, tal proposta se apresenta de forma viável, para execução dos serviços de construção do muro de divisa, passarela central e uma sala de aula para a Escola Vovó Ana Rocha, no município de São Pedro dos Crentes - MA.

Matheus Reis

Engº Civil: Matheus Alves dos Reis
CREA: 1119909520