



ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PEDRO DOS CRENTES
CNPJ: 01 577 844/0001-62

Processo de Dispensa nº 042/2023 – CPL

CONSULTA DE PREÇO DE IMÓVEL

A Senhora
Maria de Jesus Barros Costa Lima
Nesta

A Prefeitura Municipal de São Pedro dos Crentes - MA, pessoa jurídica de direito público interno, por meio de sua Comissão Permanente de Licitação – CPL, neste ato representado pelo Prefeito Municipal, vem, solicitar a Vossa Senhoria, caso seja do seu interesse, a apresentar proposta de preço para Locação de um imóvel urbano, abaixo indicado:


DO OBJETO DA CONSULTA

Locação de um imóvel urbano de sua propriedade localizado na Av. Santa Rosa, s/n, Bairro Santa Rosa, São Pedro dos Crentes - MA, pelo preço de mercado, consoante avaliação prévia a ser feita pelo setor competente da Prefeitura Municipal de São Pedro dos Crentes.

DA DOCUMENTAÇÃO NECESSÁRIA

- a) Cédula de identidade e CPF dos proprietários;
- b) Certidão Negativa de Tributos Municipais.

São Pedro dos Crentes – MA, 18 de dezembro de 2023.


Semaías da Silva Moraes
Presidente da CPL

PROPOSTA DE PREÇO DE IMÓVEL

São Pedro dos Crentes (MA), 18 de dezembro de 2023.

A COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO - CPL
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PEDRO DOS CRENTES - MA

Em resposta a consulta que nos foi feita, venho comunicar do interesse em firmar contrato com a **PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PEDRO DOS CRENTES/MA**, de Locação de um imóvel urbano, de minha propriedade localizado na Av. Santa Rosa, s/n, Centro, São Pedro dos Crentes - MA, pelo valor mensal de R\$ 250,00 (duzentos e cinquenta reais).



MARIA DE JESUS BARROS COSTA LIMA
CPF Nº 332.465.993-00

REPUBLICA FEDERATIVA DO BRASIL		VALIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL	
<p>ESTADO DO MARANHÃO SECRETARIA DE ESTADO DA SEGURANÇA PÚBLICA DELEGACIA GERAL DE POLÍCIA CIVIL INSTITUTO DE IDENTIFICAÇÃO</p> <p>MAI929802551</p>   <p><i>Maria de Jesus Barros Costa Lima</i> ASSINATURA DO TITULAR</p> <p>CARTEIRA DE IDENTIDADE</p>		<p>REGISTRO GERAL 000078616997-4 DATA DE EXPEDIÇÃO 29/05/2013</p> <p>NOME MARIA DE JESUS BARROS COSTA LIMA</p> <p>FILIAÇÃO RAIMUNDO MARTINS DA COSTA E ALDERINA BARROS DA COSTA</p> <p>NATURALIDADE ESTREITO - MA DATA DE NASCIMENTO 05/11/1969</p> <p>DOC ORIGEM CASAM. N.347 FLS.47 LIV.02</p> <p>CPF 332465993-00 SAO LUIS-MA P-7</p> <p><i>Orlando Trinta Arouche</i> ASSINATURA DO DIRETOR</p> <p>VIA-02</p> <p>LEI N°7.116 DE 29/08/83</p>	

SUB GRUPO: B1 GRUPO TENSÃO: B TIPO DE FORNECIMENTO:
 TIPO DE TARIFA: CONVENCIONAL MONOFASICA TENSÃO NOMINAL: 220 V - MO Monofásico
 CLASSIFICAÇÃO: Resid. Baixa Renda BPC INSTALAÇÃO: 2000206831
 SUBCLASSE: RESIDENCIAL BAIXA RENDA BPC UL/SEQ: SC03B002-1460
 Para atendimento,
 Informe este número.

MARIA DE JESUS BARROS COSTA

R. SIA ROSA 05 NÚMERO 421-B NÚMERO 421 B SIA ROSA CEP
 : 65.978-000 SÃO PEDRO DOS CRENTES MA
 CPF: ***.465.99*-**

Conta Contrato

3003768839

Parceiro de Negócio

31059801

Vencimento

Conta mês

Total a pagar

12/2023

R\$ 89,94

13/12/2023



NOTA FISCAL N. 006991654 - SÉRIE 000
 DATA EMISSÃO: 06/12/2023
 Consulte pela Chave de Acesso em:
<https://dfeportal.svs.rs.gov.br/dfc/consulta>
 Chave de Acesso:
 21231206222793000184660069916542081832993
 EMISSÃO EM CONTINGÊNCIA
 Pendente de autorização

* DEBITOS: 11/2023 R\$116,37 * Períodos: Band. Tarif.: Verde: 07/11 - 06/12 * BENEF. TAR. SOCIAL RES 1000/21 R\$ 33,71

Datas das Leituras	Leitura Anterior 06/11/2023	Leitura Atual 06/12/2023	Nº de Dias 30	Próxima Leitura 04/01/2024		
Itens de Fatura	Quant.	Preço unit c/ trib.	Tarifa unit.(R\$)	PIS/ CONFINS	ICMS	Valor (R\$)
Consumo (kWh)	30	0,297333	0,230328	0,24	1,78	8,92
Consumo (kWh)	70	0,510714	0,394848	0,98	7,15	35,76
Consumo (kWh)	37	0,766216	0,592272	0,77	5,67	28,35
Benefício Tarifário Bruto				1,19	8,72	43,62
Itens Financeiros						-33,71
Benefício Tarifário Líqui						7,00
Cip-Ilum Pub Pret Munic						

CONSUMO / kWh		Nº DIAS FAT	Tributo			
DEZ	30	30	Base de Cálculo (R\$)	Alíquota (%)	Valor (R\$)	
NOV	30	30	ICMS	116,65	20,0000	23,32
OUT	30	30	PIS	93,33	0,6062	0,57
SEP	30	30	COFINS	93,33	2,7938	2,61
AUG	30	30	Reserva ao Fisco			
JUL	30	30	30110964800E220B0889BAE83CE12995			
JUN	30	30				
MAY	30	30				
ABR	30	30				
MAR	30	30				
FEB	30	30				
JAN	30	30				

Medidor	Grandezas	Postos horários	Leitura Anterior	Leitura Atual	Const Medidor	Consumo
10143018585	Consumo	Ativo Total	4.167	4.304	1,00	137

Fator de Potência	Perdas no Ramal	Resolução ANEEL	Apresentação	Nº do Programa Social
0	0,00 %	3251/23	66/12/2023	7034169699



**Prefeitura Municipal de São Pedro dos Crentes
MARANHÃO**

Secretaria de Finanças
Departamento de Tributação

CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS MUNICIPAIS

Certidão Nº: 887

Fornecida para: **MARIA DE JESUS BARROS COSTA LIMA**

Código: 1723

CNPJ/CPF Nº: 33246599300

ENDEREÇO: AV SANTA ROSA SN SANTA ROSA Sao Pedro dos Crentes MA

Certificamos que, revendo os arquivos fiscais competentes referentes aos exercícios anteriores e o atual, **NÃO EXISTEM** pendências de natureza tributária e não tributária em nome do requerente, pelo que, expedimos a presente Certidão com prazo, na forma da Lei, ressaltando o direito da Fazenda Pública Municipal de inscrever e cobrar débitos ainda não registrados ou que venham a ser apurados.

Certidão solicitada em 20/12/2023 16:31:03

Válida até 18/02/2024

Código para verificação de autenticidade: 4827202787894

Endereço eletrônico: www.xtronline.com.br/saopedro




Rubens Moura Fernandes
Diretor de Dptª. de Arrec. Tributária
CPF: 051.816.683-05



Qualquer rasura ou emenda tomará este documento inválido