



ESTADO DO MARANHÃO  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PEDRO DOS CRENTES**  
CNPJ: 01 577 844/0001-62

Processo de Dispensa nº 007/2023 – CPL

### **CONSULTA DE PREÇO DE IMÓVEL**

**Ao Senhor  
Ivan de Sousa Coutinho  
Nesta**

A Prefeitura Municipal de São Pedro dos Crentes - MA, pessoa jurídica de direito público interno, por meio de sua Comissão Permanente de Licitação – CPL, neste ato representado pelo Prefeito Municipal, vem, solicitar a Vossa Senhoria, caso seja do seu interesse, a apresentar proposta de preço para Locação um imóvel urbano, abaixo indicado:

#### **DO OBJETO DA CONSULTA**

Locação de um imóvel urbano de sua propriedade localizado na Av. Canaã, s/n, Centro, São Pedro dos Crentes - MA, pelo preço de mercado, consoante avaliação prévia a ser feita pelo setor competente da Prefeitura Municipal de São Pedro dos Crentes.

#### **DA DOCUMENTAÇÃO NECESSÁRIA**

- a) Cédula de identidade e CPF dos proprietários;
- b) Certidão Negativa de Tributos Municipais.

São Pedro dos Crentes – MA, 03 de janeiro de 2023.

*Juy.*  
Semaia da Silva Morais  
Presidente da CPL

## PROPOSTA DE PREÇO DE IMÓVEL

São Pedro dos Crentes (MA), 03 de janeiro de 2023.

A COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO - CPL  
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PEDRO DOS CRENTES - MA

Em resposta a consulta que nos foi feita, venho comunicar do interesse em firmar contrato com a **PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PEDRO DOS CRENTES/MA**, de Locação de um imóvel urbano, de minha propriedade localizada na Av. Canaã, s/n, Centro, São Pedro dos Crentes - MA, pelo Valor mensal de R\$ 1.000,00 (um mil reais).

*IVAN DE SOUSA COUTINHO*  
IVAN DE SOUSA COUTINHO  
CPF: 845.728.843-15



VALIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL

REGISTRO GERAL 062468022017-0 DATA DE EXPEDIÇÃO 23/06/2017

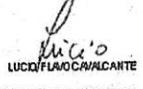
NOME IVAN DE SOUSA COUTINHO

FILIAÇÃO LEONCIO BARROS COUTINHO E MARIA DE JESUS DE SOUSA COUTINHO

NATURALIDADE CAROLINA - MA DATA DE NASCIMENTO 03/09/1978

DOC ORIGEM NASC. N.1.895 FLS.174-V LIV.02-B

CPF 845728843-15  
SAO LUIS-MA  
P-219

  
ASSINATURA DO DIRETOR

LEI N° 7.116 DE 29/08/83

VIA-01



**Prefeitura Municipal de São Pedro dos Crentes  
MARANHÃO**

Secretaria de Finanças  
Departamento de Tributação

**CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS MUNICIPAIS**

Certidão Nº: 702

Fornecida para: **IVAN DE SOUSA COUTINHO**

Código:

CNPJ/CPF Nº: 84572884315

ENDEREÇO: FAZ,, VISTA ALEGRE s/n ZONA RURAL SÃO PEDRO DOS CRENTES MA

Certificamos que, revendo os arquivos fiscais competentes referentes aos exercícios anteriores e o atual, **NÃO EXISTEM** pendências de natureza tributária e não tributária em nome do requerente, pelo que, expedimos a presente Certidão com prazo, na forma da Lei, ressalvando o direito da Fazenda Pública Municipal de inscrever e cobrar débitos ainda não registrados ou que venham a ser apurados.

Certidão solicitada em 03/01/2023 15:36:42  
**Válida até 04/03/2023**

Código para verificação de autenticidade: 7853053739441  
Endereço eletrônico: [www.xtronline.com.br/saopedro](http://www.xtronline.com.br/saopedro)



  
**Rubens Moura Fernandes**  
Diretor do Dptº de Arrec. Tributária  
CPF 051.816.683-05



Qualquer rasura ou emenda tornará este documento inválido