



ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PEDRO DOS CRENTES
AVENIDA CANAÃ – CENTRO CNPJ 01.557.884/0001-62

Processo Administrativo nº 028/2025
Processo de Inexigibilidade nº 002/2025

CONSULTA DE PREÇO DE IMÓVEL

Ao Senhor

Maria Mendes Barros

Nesta

A Prefeitura Municipal de São Pedro dos Crentes-MA, pessoa jurídica de direito publico interno, por meio de sua Comissão de Contratação, neste ato representado pelo Prefeito Municipal, vem solicitar a Vossa Senhoria, caso seja do seu interesse, a apresentar proposta de preço para locação de um imóvel urbano, abaixo indicado:

DO OBJETO DA CONSULTA:

Locação de um imóvel urbano de sua propriedade localizado na Av. Canaã, s/n, Centro, São Pedro dos Crentes – MA, pelo preço de mercado, consoante avaliação prévia a ser feita pelo setor competente da prefeitura.

DA DOCUMENTAÇÃO NECESSÁRIA:

- a) Cédula de identidade e CPF dos proprietários;
- b) Certidão Negativa de Tributos Municipais.

São Pedro dos Crentes-MA, 18 de fevereiro de 2025.

PROPOSTA DE PREÇO DE IMÓVEL

São Pedro dos Crentes (MA), 18 de fevereiro de 2025.

A COMISSÃO DE CONTRATAÇÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PEDRO DOS CRENTES - MA

Em resposta a consulta que nos foi feita, venho comunicar do interesse em firmar contrato com a **PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PEDRO DOS CRENTES/MA**, de Locação de um imóvel urbano, de minha propriedade localizada com sede Av. Canaã, s/n, Centro, São Pedro dos Crentes – MA, pelo valor mensal de R\$ 873,00 (oitocentos e setenta e três reais).

Maria Mendes Barros
MARIA MENDES BARROS
CPF Nº 401.393.603-87

REPUBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DO MARANHÃO
SECRETARIA DE ESTADO DA SEGURANÇA PÚBLICA
DELEGACIA GERAL DE POLÍCIA CIVIL
INSTITUTO ASIDENTIFICADO

MAI976204983

MAIOR DE 60 ANOS

Maria Mendes Barros

ASSINATURA DO TITULAR

CARTEIRA DE IDENTIDADE

VALIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL

REGISTRO GERAL 000015995593-9 DATA DE EXPEDICAO 22/02/2017

NOME MARIA MENDES BARROS

FILIAÇÃO CAITANO CEZAR BARROS E HILDA MENDES BARROS

NATURALIDADE ESTREITO - MA DATA DE NASCIMENTO 02/03/1950

DOC ORIGIN SEP.DIV.-N.07 FLS.7 LIV.1

CPF 401393603-87 VIA-02

SÃO LUIS-MA P-219

ASSINATURA DO DIRETOR

LEI N° 7.116 DE 29/08/83



Equatorial Maranhão Distribuidora de Energia S.A.

Alameda A. Qd 505, nº 100,
Loteamento Quintadinha Altos da Calha, São Luís - MA
CEP: 65.070-900
Insc. Estadual: 120.315.11-3 CNPJ: 06.272.793/0001-64

Tarifa Social de Energia Elétrica criada pela Lei 10.438/02

SUB GRUPO: B1
TIPO DE TARIFA: CONVENCIONAL MONOFASICA
CLASSIFICACAO: Residencial Pleno
SUBCLASSE: RESIDENCIAL NORMAL
GRUPO TENSÃO: B
TENSÃO NOMINAL: 220 V - 60
TIPO DE FORNECIMENTO: Monofasico
INSTALACAO: 38988243
UL/SEQ: 50038981-90

MARIA MENDES BARROS

R. CANAIA 132 CENTRO CEP: 65978 000 SÃO PEDRO DOS CRISTOS - MA
CPI: ***.393.68**

Para atendimento,
informe este número

Conta Contrato
38908243

Parcela de Negócio
12233973

Conta mês
12/2023

Total a pagar
R\$ 387,23

Vencimento
13/12/2023



NOTA FISCAL N. 067082678 - SERIE 000
DATA EMISSÃO: 06/12/2023
Consulte pela Chave de Acesso em:
<https://dfeportal.svce.gov.br/Nr3E/Consulta>
Chave de acesso:
212312067279300018460000670826782084601402
EMISSÃO EM CONTINGÊNCIA
Pendente de autorização

Datas das Leituras	Letura Anterior	Letura Atual	Nº de Dias	Preço unit. c/ trib.	Tarifa unit. (R\$)	PIS/CONFINS	ICMS	Valor (R\$)
Consumo (kWh)	342	0,920104	2,71	0,0000	9,69	71,25	356,23	

Itens Financeiros
Cp-Financ Pub Prof Munic

31,00

Consumo kWh		Nº DE DIAS	Tributo			Base do Cálculo (R\$)		Alíquota (%)		Valor (R\$)	
			ICMS	PIS	CONFINS	356,23	284,98	284,98	20,0000	0,6662	7,96
Reserva no Fisco E61D21DA999BF78DCAB0C68FD236399F											
Medidor	Grandezas	Postos	Letura Anterior	Letura	Const. Medidor	Consumo					
10501296679	Consumo	Ativo Total	37.975	37.259	1,00	383					
Fator de Perda	Perda em Razão	Relatório ANEEL	Apresentação		Nº do Programa Social						
0	6,66 %	22/12/23	06/12/2023								

Reaviso de Vencimento

Informe ao cliente





Prefeitura Municipal de São Pedro dos Crentes
Estado do Maranhão

Secretaria de Finanças
Departamento de Tributação

CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS MUNICIPAIS

Certidão Nº: 1146

Fornecida para: **MARIA MENDES BARROS**

Código:

CNPJ/CPF Nº: 40139360387

ENDEREÇO: AV. CANAÃ CENTRO SÃO PEDRO DOS CRENTES MA

Certificamos que, revendo os arquivos fiscais competentes referentes aos exercícios anteriores e o atual, **NÃO EXISTEM** pendências de natureza tributária e não tributária em nome do requerente, pelo que, expedimos a presente Certidão com prazo, na forma da Lei, ressaltando o direito da Fazenda Pública Municipal de inscrever e cobrar débitos ainda não registrados ou que venham a ser apurados.

Certidão solicitada em 18/02/2025 16:19:30
Válida até 17/04/2025

Código para verificação de autenticidade: 6054059794833
Endereço eletrônico: www.xtronline.com.br/saopedro



Qualquer rasura ou emenda tornará este documento inválido