

  
**ESTADO DO MARANHÃO**  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PEDRO DOS CRENTES**  
**AVENIDA CANAÃ – CENTRO CNPJ 01.557.884/0001-62**

Processo Administrativo nº 028/2025  
Processo de Inexigibilidade nº 002/2025

**CONSULTA DE PREÇO DE IMÓVEL**

**Ao Senhor**

**Maria Mendes Barros**

**Nesta**

A Prefeitura Municipal de São Pedro dos Crentes-MA, pessoa jurídica de direito público interno, por meio de sua Comissão de Contratação, neste ato representado pelo Prefeito Municipal, vem solicitar a Vossa Senhoria, caso seja do seu interesse, a apresentar proposta de preço para locação de um imóvel urbano, abaixo indicado:

**DO OBJETO DA CONSULTA:**

Locação de um imóvel urbano de sua propriedade localizado na Av. Canaã, s/n, Centro, São Pedro dos Crentes – MA, pelo preço de mercado, consoante avaliação prévia a ser feita pelo setor competente da prefeitura.

**DA DOCUMENTAÇÃO NECESSÁRIA:**

- a) Cédula de identidade e CPF dos proprietários;
- b) Certidão Negativa de Tributos Municipais.

São Pedro dos Crentes-MA, 18 de fevereiro de 2025.

## PROPOSTA DE PREÇO DE IMÓVEL

São Pedro dos Crentes (MA), 18 de fevereiro de 2025.

A COMISSÃO DE CONTRATAÇÃO  
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PEDRO DOS CRENTES - MA

Em resposta a consulta que nos foi feita, venho comunicar do interesse em firmar contrato com a **PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PEDRO DOS CRENTES/MA**, de Locação de um imóvel urbano, de minha propriedade localizada com sede Av. Canaã, s/n, Centro, São Pedro dos Crentes – MA, pelo valor mensal de R\$ 873,00 (oitocentos e setenta e três reais).

*Maria Mendes Barros*  
MARIA MENDES BARROS  
CPF Nº 401.393.603-87



VALIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL

REGISTRO GERAL 000015995593-9 DATA DE EXPEDIÇÃO 22/02/2017

NOME MARIA MENDES BARROS

FILIAÇÃO CAITANO CEZAR BARROS E HILDA MENDES BARROS

NATURALIDADE ESTREITO - MA DATA DE NASCIMENTO 02/03/1950

DOC ORIGEM SEP.DIV.-N.07 FLS.7 LIV.1

CPF 401393603-87 SÃO LUÍS-MA P-219

LUCETIANO CHACANTE ASSINATURA DO DIRETOR

LEI N° 7.116 DE 29/08/83

VIA-02





**Prefeitura Municipal de São Pedro dos Crentes  
Estado do Maranhão**

Secretaria de Finanças  
Departamento de Tributação

**CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS MUNICIPAIS**

Certidão Nº: 1146

Fornecida para: **MARIA MENDES BARROS**

Código:

CNPJ/CPF Nº: 40139360387

ENDEREÇO: AV. CANAÃ CENTRO SÃO PEDRO DOS CRENTES MA

Certificamos que, revendo os arquivos fiscais competentes referentes aos exercícios anteriores e o atual, **NÃO EXISTEM** pendências de natureza tributária e não tributária em nome do requerente, pelo que, expedimos a presente Certidão com prazo, na forma da Lei, ressalvando o direito da Fazenda Pública Municipal de inscrever e cobrar débitos ainda não registrados ou que venham a ser apurados.

Certidão solicitada em 18/02/2025 16:19:30  
**Válida até 17/04/2025**

Código para verificação de autenticidade: 6054059794833  
Endereço eletrônico: [www.xtronline.com.br/saopedro](http://www.xtronline.com.br/saopedro)



Qualquer rasura ou emenda tornará este documento inválido