

MEMORIAL DESCRITIVO
REFORMA PRAÇA DA INDEPENDÊNCIA

São Pedro Dos Crentes

2025

SUMÁRIO

Sumário

CONSIDERAÇÕES GERAIS.....	3
ESTUDOS PRELIMINARES.....	3
LOCAL DA OBRA	4
ABREVIATURAS	4
SERVIÇOS PRELIMINARES	4
MEIO FIO	5
CALÇAMENTO	5
ILUMINAÇÃO.....	5
RELATORIO FOTOGRAFICO	6
PROJETO.....	9

Memorial Descritivo

PROPRIETÁRIO:

Prefeitura Municipal de São Pedro Dos Crentes

PRAZO:

150 dias após a assinatura do contrato

AUTOR DO PROJETO:

Eng. Civil Guilherme Pinheiro Machado Silva com o CREA nº 1122173040MA

1. CONSIDERAÇÕES GERAIS

O presente memorial tem por finalidade estabelecer as diretrizes e fixar as características técnicas a serem observadas na apresentação das propostas para a reforma da praça da independência do município.

NORMAS:

Todos os materiais e suas aplicações e instalações, obedecem ao prescrito pelas Normas da ABNT (Associação Brasileira de Normas Técnicas), aplicáveis, ou outras, específicas para cada caso.

2. ESTUDOS PRELIMINARES

OBEJETO

Estabelecer critérios de concepção, compatibilização, dimensionamento, padronização e execução do projeto de reforma da praça da independência do municio de São Pedro Dos Crentes - MA.

METODOLOGIA

No dia 02 de dezembro de 2024 foi vistoriada a área e levantada as necessidades para a reforma da Praça. Visando estabelecer um novo ambiente para a pratica de exercícios e lazer da população local.

3. LOCAL DA OBRA

Av. Jose Vieira de Lima, centro de São Pedro dos Crentes. Coordenadas geográfica (6°49'26.8"S 46°31'51.4"W)

4. ABREVIATURAS

ABNT- ASSOCIAÇÃO BRASILEIRA DE NORMAS TÉCNICAS

NBR - NORMA BRASILEIRA

RN – REFERÊNCIA

V.F – Vista Frontal

5. SERVIÇOS PRELIMINARES

Preparação do canteiro de obra com a instalação da placa em chapa de aço galvanizado identificando os dados da obra, como valor total, prazo inicial e final, empresa, dentre outras informações necessárias.

Em todo o perímetro da obra colocar a (Tela de polietileno estirado para tapumes (malha 80x40 e 65x40mm) h=1,20m), para a finalidade de proteção a entrada de pessoas não autorizada no canteiro de obra.

I. ALMOXARIFADO

Executar almoxarifado em madeira compensada, incluindo prateleiras, iluminação provisória trifásica para equipamentos que precisem de energia elétrica.

(EXECUÇÃO DE DEPÓSITO EM CANTEIRO DE OBRA EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA, NÃO INCLUSO MOBILIÁRIO, AF 04/2016)

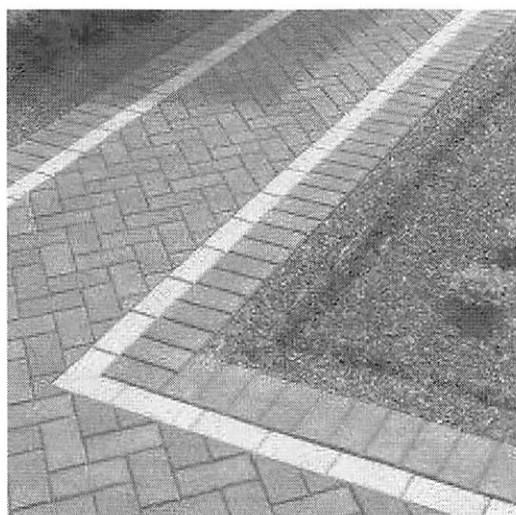
II. MOVIMENTAÇÃO DE TERRA

Haverá escavação manual de vala com profundidade menor ou igual a 1,30 m para a execução da fundação da estrutura dos canteiros e passagem dos sistemas elétricos e hidráulicos da mesma.

6. MEIO FIO

O meio fio existente que se encontra danificado será necessária sua troca, em alguns pontos como mostra no projeto terá a necessidade de mudança e de nova instalação.

7. CALÇAMENTO



O calçamento da praça deverá seguir o padrão a cima sendo trocado apenas a cor branca por azul.

8. ILUMINAÇÃO



ESPECIFICAÇÕES DO POSTE:

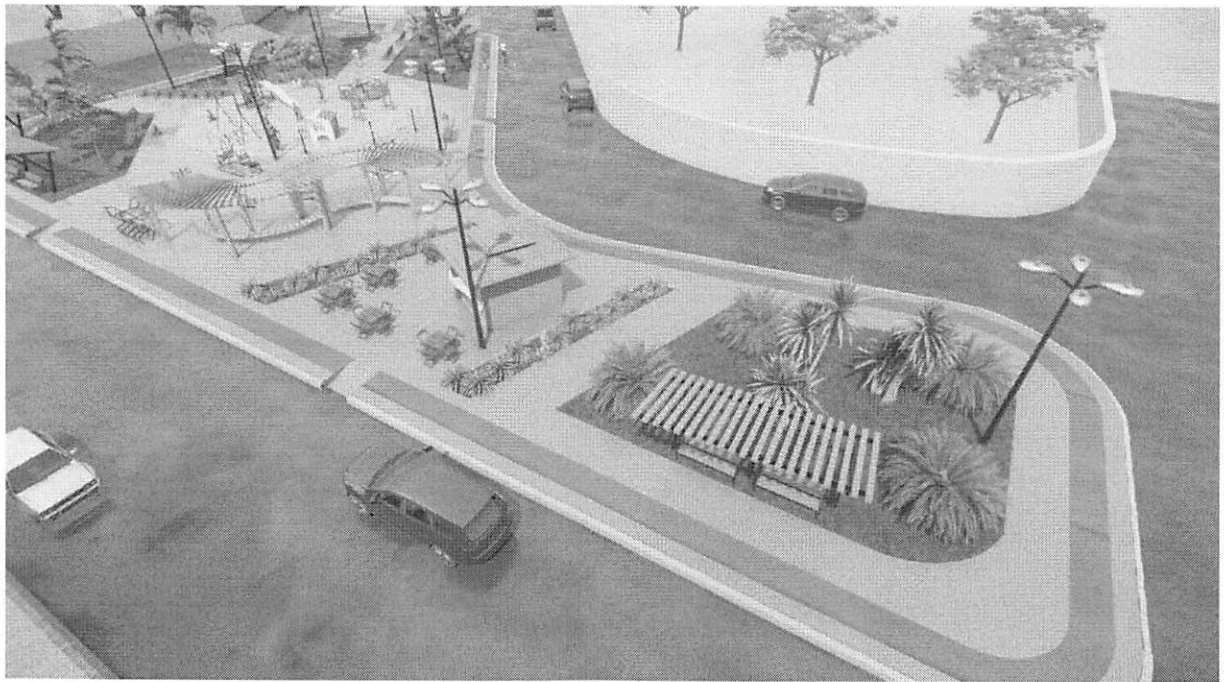
Produzido em tubo de aço SAE 1010/1020, conificado com seções cilíndricas soldadas entre si, onde a quantidade e dimensionamento das seções variam de acordo com a altura e a área vélica.

- Altura do poste 9 metros.
- Normatizados conforme NBR-14744;
- Galvanização à fogo, conforme norma NBR-6323 (opcional);
- Janela de inspeção (opcional);
- A fixação dos postes poderá ser através de flange com chumbadores ou engastado

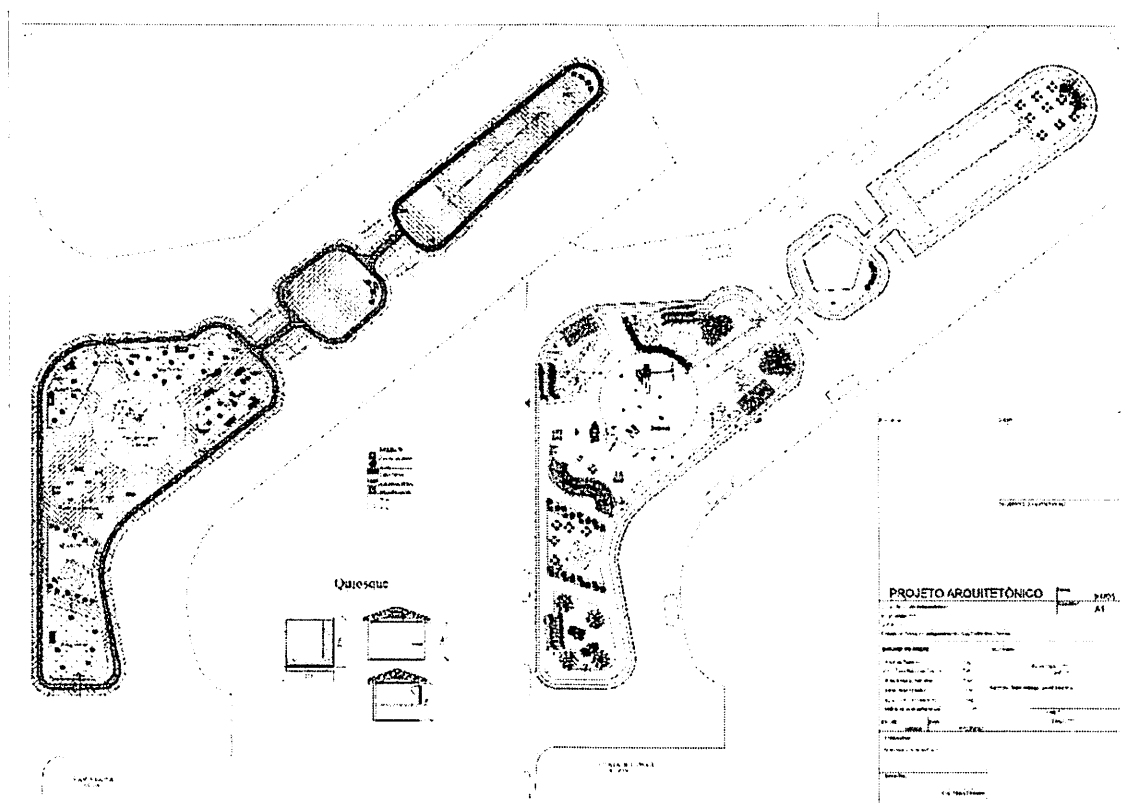
RELATORIO FOTOGRAFICO







PROJETO



Documento assinado digitalmente
GUILHERME PINHEIRO MACHADO SILVA
Data: 05/02/2025 15:09:05-0300
Verifique em <https://validar.itl.gov.br>

Guilherme Pinheiro Machado Silva
CREA - 1122173040-MA

Nº OPERAÇÃO 15069/2024	Nº TransfereGov 962360	PROponente / TOMADOR PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PEDRO DOS CRENTES	APELIDO DO EMPREENDIMENTO PRACA DA INDEPENDENCIA			
LOCALIDADE SINAPI SAO LUIS	DATA BASE 12/24 (DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE PRACA DA INDEPENDENCIA	MUNICÍPIO / UF SÃO PEDRO DOS CRENTES	BDI 1 24.98%	BDI 2 0.00%	BDI 3 0.00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	
PRACA DA INDEPENDENCIA										400.000,00
1.			PRACA DA INDEPENDENCIA							400.000,00
1.1.			SERVICOS PRELIMINARES							1.804,45
1.1.1.	SINAPI	001	PLACA DE OBRA	UN	1,00	1.443,79	BDI 1	1.804,45	1.804,45	RA
1.2.			ADMINISTRACAO DA OBRA							72.911,94
1.2.1.	SINAPI	90778	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA PLENO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	144,00	103,78	BDI 1	129,70	18.676,80	RA
1.2.2.	SINAPI	94295	MESTRE DE OBRAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	MES	6,00	7.232,51	BDI 1	9.039,19	54.235,14	RA
1.3.			MUDANCA DE MEIO FIO DANIFICADO							58.806,00
1.3.1.	SINAPI	94276	ASSENTAMENTO DE GUIA (MEIO-FIO) EM TRECHO CURVO, CONFECCIONADA EM CONCRETO PRÉ-FABRICADO, DIMENSÕES 100X15X13X20 CM (COMPRIMENTO X BASE INFERIOR X BASE SUPERIOR X ALTURA). AF. 01/2024	M	900,00	52,28	BDI 1	65,34	58.806,00	RA
1.3.2.	SINAPI	101380	AJUDANTE ESPECIALIZADO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	MES	6,00	3.998,07	BDI 1	4.996,79	29.980,74	RA
1.4.			DEMOLICAO QUIOSQUE							25.533,57
1.4.1.	SINAPI	97624	DEMOLICAO DE ALVENARIA DE TIJOLO MACIO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF. 09/2023	M3	3,00	105,95	BDI 1	132,42	397,26	RA
1.4.2.	SINAPI	104790	DEMOLICAO DE PISO DE CONCRETO SIMPLES, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF. 09/2023	M3	3,00	107,99	BDI 1	134,97	404,91	RA
1.4.3.	SINAPI	101377	AJUDANTE DE OPERACAO EM GERAL COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	MES	5,00	4.021,67	BDI 1	5.026,28	25.131,40	RA
1.5.			CALCADA DE PASSO (BLOQUETE)							147.570,00
1.5.1.	SINAPI	92402	EXECUCAO DE PASSEIO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO 16 FACES DE 22 X 11 CM, ESPESURA 6 CM. AF. 10/2022	M2	1.500,00	78,72	BDI 1	98,38	147.570,00	RA
1.6.			ELETRICA EM GERAL							47.009,90
1.6.1.	SINAPI	91847	ELETRODUTO FLEXIVEL CORRUGADO REFORCADO, PVC, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF. 03/2023	M	500,00	12,82	BDI 1	16,02	8.010,00	RA
1.6.2.	SINAPI	92980	CABO DE COBRE FLEXIVEL ISOLADO, 10 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA DISTRIBUICAO - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF. 10/2020	M	500,00	11,35	BDI 1	14,19	7.095,00	RA
1.6.3.	SINAPI	100623	POSTE DE ACO CONICO CONTINUO CURVO DUPLO, ENGASTADO, H=9M, INCLUSIVE LUMINARIAS, SEM LAMPADAS - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF. 11/2019	UN	10,00	2.552,80	BDI 1	3.190,49	31.904,90	RA
1.7.			CONSTRUCAO QUIOSQUE							11.390,40
1.7.1.	SINAPI	103347	ALVENARIA DE VEDACAO DE BLOCOS CERAMICOS FURADOS NA VERTICAL DE 14X19X29 CM (ESPESURA 14 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL. AF. 12/2021	M2	20,00	91,24	BDI 1	114,03	2.280,60	RA
1.7.2.	SINAPI	94807	PORTA EM ACO DE ABRIR TIPO VENEZIANA SEM GUARNICAO, 87X210CM, FIXACAO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF. 12/2019	UN	1,00	689,73	BDI 1	862,02	862,02	RA
1.7.3.	SINAPI	94569	JANELA DE ALUMINIO TIPO MAXIM-AR, COM VIDROS, BATENTE E FERRAGENS, EXCLUSIVE ALIZAR, ACABAMENTO E CONTRAMARCO, FIXACAO COM PARAFUSO. FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF. 11/2024	M2	3,00	685,30	BDI 1	856,49	2.569,47	RA
1.7.4.	SINAPI	87368	ARGAMASSA TRAÇO 1:1,5:7,5 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MEDIA UMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDACAO, PREPARO MANUAL. AF. 08/2019	M3	1,00	713,82	BDI 1	892,13	892,13	RA
1.7.5.	SINAPI	96113	FORRO EM PLACAS DE GESSO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS. AF. 08/2023 PS	M2	9,00	47,51	BDI 1	59,38	534,42	RA
1.7.6.	SINAPI	86933	BANCADA DE MÁRMORE SINTÉTICO 120 X 60CM, COM CUBA INTEGRADA, INCLUSIVE SIFÃO TIPO GARRAFA EM PVC, VÁLVULA EM PLÁSTICO CROMADO TIPO AMERICANA E TORNEIRA CROMADA LONGA, DE PAREDE, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 01/2020	UN	1,00	439,96	BDI 1	549,86	549,86	RA
1.7.7.	SINAPI	98094	SUMIDOURO RETANGULAR, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, DIMENSÕES INTERNAS: 0,8 X 1,4 X H=3,0 M. ÁREA DE INFILTRAÇÃO: 13,2 M² (PARA 5 CONTRIBUINTES). AF. 12/2020	UN	0,50	2.724,37	BDI 1	3.404,92	1.702,46	RA
1.7.8.	SINAPI	104642	PINTURA LÁTEX ACRILICA STANDARD, APLICACAO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMAOES. AF. 04/2023	M2	18,00	11,42	BDI 1	14,27	256,86	RA
1.7.9.	SINAPI	87261	REVESTIMENTO CERAMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5 M². AF. 02/2023 PE	M2	9,00	154,92	BDI 1	193,62	1.742,58	RA
1.8.			PINTURA FINAL							4.593,00
1.8.1.	SINAPI	102498	PINTURA DE MEIO-FIO COM TINTA BRANCA A BASE DE CAL (CAIACAO). AF. 05/2021	M	900,00	1,60	BDI 1	2,00	1.800,00	RA
1.8.2.	SINAPI	102491	PINTURA DE PISO COM TINTA ACRILICA, APLICACAO MANUAL, 2 DEMAOES, INCLUSIVE FUNDO PREPARADOR. AF. 05/2021	M2	100,00	22,35	BDI 1	27,93	2.793,00	RA

Encargos sociais: [Para elaboração deste orçamento, foram utilizados os encargos sociais do SINAPI para a Unidade da Federação indicada.]

Observações:

Foi considerado arredondamento de duas casas decimais para Quantidade; Custo Unitário; BDI; Preço Unitário; Preço Total.

Siglas da Composição do Investimento: RA - Rateio proporcional entre Repasse e Contrapartida; RP - 100% Repasse; CP - 100% Contrapartida; OU - 100% Outros.

SÃO PEDRO DOS CRENTES
Localterça-feira, 4 de fevereiro de 2025
Data

gov.br

Documento assinado digitalmente

GUILHERME PINHEIRO MACHADO SILVA

Data: 05/02/2025 15:27:02-0300

Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

Responsável Técnico

Nome: GUILHERME PINHEIRO MACHADO SILVA

CREA/CAU: 1122173040-MA

ART/RRT: MA20250874434

Nº OPERAÇÃO
15069/2024Nº TGOV
962360PROPONENTE TOMADOR
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PEAPELIDO EMPREENDIMENTO
PRAÇA DA INDEPENDÊNCIADESCRIÇÃO DO LOTE
PRAÇA DA INDEPENDÊNCIA

Item	Descrição	Valor (R\$)	Parcelas:	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
				10/23	11/23	12/23	01/24	02/24	03/24	04/24	05/24	06/24	07/24	08/24	09/24
1.	PRAÇA DA INDEPENDÊNCIA	400.000,00	% Período:	19,53%	14,20%	24,23%	22,68%	17,87%	1,49%						
1.1.	SERVIÇOS PRELIMINARES	1.804,45	% Período:	19,53%	14,20%	24,23%	22,68%	17,87%	1,49%						
1.2.	ADMINISTRAÇÃO DA OBRA	72.911,94	% Período:	19,53%	14,20%	24,23%	22,68%	17,87%	1,49%						
1.3.	MUDANÇA DE MEIO FIO DANIFICADO	88.786,74	% Período:	59,31%	40,69%										
1.4.	DEMOLIÇÃO QUIOSQUE	25.933,57	% Período:	41,86%	38,76%	19,38%									
1.5.	CALÇADAS DE PASSEIO (BLOQUETE)	147.570,00	% Período:			50,00%	50,00%								
1.6.	ELETRICA EM GERAL	47.009,90	% Período:					100,00%							
1.7.	CONSTRUÇÃO QUIOSQUE	11.390,40	% Período:					97,74%	2,26%						
1.8.	PINTURA FINAL	4.593,00	% Período:						100,00%						
Total: R\$ 400.000,00															
	Período:	%:	19,53%	14,20%	24,23%	22,68%	17,87%	1,49%							
		Repasse:	75.016,34	54.547,50	93.087,04	87.150,31	68.675,45	5.728,36							
		Contrapartida:	3.083,99	2.242,49	3.826,89	3.582,82	2.823,31	235,50							
		Outros:	-	-	-	-	-	-							
	Acumulado:	Investimento:	78.100,33	56.790,00	96.913,92	90.733,13	71.498,77	5.963,85							
		%:	19,53%	33,72%	57,95%	80,63%	98,51%	100,00%							
		Repasse:	75.016,34	129.563,84	222.650,88	309.801,19	378.476,64	384.205,00							
		Contrapartida:	3.083,99	5.326,48	9.153,37	12.736,19	15.559,50	15.795,00							
		Outros:	-	-	-	-	-	-							
		Investimento:	78.100,33	134.890,33	231.804,25	322.537,38	394.036,15	400.000,00							

SÃO PEDRO DOS CRENTES

Local

terça-feira, 4 de fevereiro de 2025

Data

Documento assinado digitalmente

gov.br

GUILHERME PINHEIRO MACHADO SILVA

Data: 05/02/2025 15:28:15-0300

Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

Responsável Técnico

Nome: GUILHERME PINHEIRO MACHADO SILVA

CREA/CAU: 1122173040-MA

ART/RRT: MA20250874434

Nº OPERAÇÃO
15069/2024Nº TRANSFEREGOV
962360PROPONENTE / TOMADOR
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PEDRO DOS CRENTES

APELIDO DO EMPREENDIMENTO / DESCRIÇÃO DO LOTE

PRAÇA DA INDEPENDÊNCIA / PRAÇA DA INDEPENDÊNCIA

Conforme legislação tributária municipal, definir estimativa de percentual da base de cálculo para o ISS:

100,00%

Sobre a base de cálculo, definir a respectiva alíquota do ISS (entre 2% e 5%):

0,50%

BDI 1

TIPO DE OBRA
(SELECIONAR)

Itens	Siglas	% Adotado
Administração Central	AC	3,00%
Seguro e Garantia	SG	1,00%
Risco	R	0,97%
Despesas Financeiras	DF	0,59%
Lucro	L	8,13%
Tributos (impostos COFINS 3%, e PIS 0,65%)	CP	3,65%
Tributos (ISS, variável de acordo com o município)	ISS	0,50%
Tributos (Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta - 0% ou 4,5% - Desoneração)	CPRB	4,50%
BDI SEM desoneração (Fórmula Acórdão TCU)	BDI PAD	19,12%
BDI COM desoneração	BDI DES	24,98%

#N/D #N/D

Os valores de BDI foram calculados com o emprego da fórmula:

$$BDI = \frac{(1+AC + S + R + G) * (1 + DF) * (1+L)}{(1-CP-ISS-CRPB)} - 1$$

Declaro para os devidos fins que, conforme legislação tributária municipal, a base de cálculo deste tipo de obra corresponde à 100%, com a respectiva alíquota de 0,5%.

Declaro para os devidos fins que o regime de Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta adotado para elaboração do orçamento foi COM Desoneração, e que esta é a alternativa mais adequada para a Administração Pública.

Observações:

SÃO PEDRO DOS CRENTES

Documento assinado digitalmente

gov.br

GUILHERME PINHEIRO MACHADO SILVA
Data: 05/02/2025 15:24:35-0300
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

terça-feira, 4 de fevereiro de 2025

Data

Responsável Técnico

Nome: GUILHERME PINHEIRO MACHADO SILVA

CREA/CAU: 1122173040-MA

ART/RRT: MA20250874434



ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PEDRO DOS CRENTES
CNPJ: 01.577.844/0001-62
Av. Canaã, nº 102, Centro, CEP: 65978-000

DECLARAÇÃO DE ABASTECIMENTO DE ÁGUA

Declaro, sob as penas da lei, que na área destinada à Construção de infraestrutura de acesso a Praça da Independência no município de São Pedro dos Crentes-MA., objeto do Contrato de Repasse Nº 962360/2024- MINISTÉRIO DO TURISMO, a ser executado com recursos do Orçamento Geral da União, possui rede de água, cuja manutenção, guarda, operação são de responsabilidade da Prefeitura Municipal de São Pedro dos Crentes-MA.

Por ser verdade, firmo a presente no exercício do respectivo cargo.

São Pedro dos Crentes-MA, 30/01/2025.

ROMULO Assinado de
COSTA forma digital por
ARRUDA:02 ROMULO COSTA
823065369 ARRUDA:028230
65369

Romulo Costa Arruda
Prefeito Municipal



ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PEDRO DOS CRENTES
CNPJ: 01.577.844/0001-62
Av. Canaã, nº 102, Centro, CEP: 65978-000

DECLARAÇÃO DE MALHA DE ABASTECIMENTO DE ENERGIA ELETRICA

Declaro, sob as penas da lei, que na área destinada à Construção de infraestrutura de acesso a Praça da Independência no município de São Pedro dos Crentes-MA, objeto do **Contrato de Repasse Nº 962360/2024- MINISTÉRIO DO TURISMO**, a ser executado com recursos do Orçamento Geral da União, **está dentro da malha de fornecimento de energia elétrica da EQUATORIAL**. Por

Por ser verdade, firmo a presente no exercício do respectivo cargo.

São Pedro dos Crentes-MA, 30/01/2025.

ROMULO
COSTA
ARRUDA:02823
065369

Assinado de forma
digital por
ROMULO COSTA
ARRUDA:02823065
369

Romulo Costa Arruda
Prefeito Municipal



ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PEDRO DOS CRENTES
CNPJ: 01.577.844/0001-62
Av. Canaã, nº 102, Centro, CEP: 65978-000

DECLARAÇÃO ALÍCOTA DO ISS

Declaro junto à Caixa Econômica Federal que a base de cálculo para o ISSQN no município de São Pedro dos Crentes-MA, é do 100%, e sobre esta, a aplicasse a alíquota correspondente a um percentual de 5% conforme legislação tributária municipal. Por ser verdade, firmo a presente no exercício do respectivo cargo.

São Pedro dos Crentes-MA, 30/01/2025.

ROMULO
COSTA
ARRUDA:02
823065369

Assinado de
forma digital por
ROMULO COSTA
ARRUDA:028230
65369

Romulo Costa Arruda
Prefeito Municipal



ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PEDRO DOS CRENTES
CNPJ: 01.577.844/0001-62
Av. Canaã, nº 102, Centro, CEP: 65978-000

DECLARAÇÃO DE ÁREA DE USO COMUM DO POVO

Em cumprimento ao que determina a legislação correlata à formalização e celebração de Termo de Compromisso do Governo Federal, Decreto nº 6.170/2007 e conforme Portaria Conjunta MGI/MF/CGU Nº 33, de 30 de agosto 2023), **DECLARO** para os devidos fins e efeitos legais, sob as penas do art. 299 do Código Penal, que a Prefeitura Municipal de São Pedro dos Crentes-MA inscrita no CNPJ Nº 24.791.154/0001-07, é detentora da posse da área destinada à Construção de infraestrutura de acesso a Praça da Independência no município de São Pedro dos Crentes-MA, objeto **Contrato de Repasse Nº 962360/2024 - MINISTERIO DAS TURISMO**, onde terá sua execução em logradouro público, de domínio público, sob a jurisdição do Município, prescrito nos arts. 98 e 99 do Código Civil Brasileiro.

Por ser verdade, firmo a presente no exercício do respectivo cargo.

São Pedro dos Crentes-MA, 30/01/2025.

ROMULO COSTA ARRUDA:02823 065369	Assinado de forma digital por ROMULO COSTA ARRUDA:028230653 69
---	--

Romulo Costa Arruda
Prefeito Municipal



ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PEDRO DOS CRENTES
CNPJ: 01.577.844/0001-62
Av. Canaã, nº 102, Centro, CEP: 65978-000

DECLARAÇÃO DO ORÇAMENTISTA

Eu, GUILHERME PINHEIRO MACHADO SILVA, Engenheiro Civil, **DECLARO**, na qualidade de representante da Prefeitura Municipal de São Pedro dos Crentes-MA, CNPJ Nº 01.577.844/0001-62, Responsável Técnico pelo Projeto de Construção de infraestrutura de acesso a Praça da Independência no município de São Pedro dos Crentes-MA, objeto vinculado ao **Contrato de Repasse Nº 962360/2024 - MINISTERIO DO TURISMO**, que verifiquei e atesto que a especificidade local justifica a manutenção de insumo/composição com a legenda "AS" (atribuído São Paulo). **DECLARO**, outrossim, sob as penas da lei, estar plenamente ciente do teor e da extensão desta declaração e deter plenos poderes, conhecimento técnico e informações para Por ser verdade, firmo a presente no exercício do respectivo cargo.

São Pedro dos Crentes-MA, 30/01/2025.

Guilherme Pinheiro Machado Silva
CREA- 1122173040-ma
CPF: 074.640.593-60

ROMULO COSTA Assinado de forma
ARRUDA:028230 digital por ROMULO
COSTA
65369 ARRUDA:02823065369

Romulo Costa Arruda
Prefeito Municipal



ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PEDRO DOS CRENTES
CNPJ: 01.577.844/0001-62
Av. Canaã, nº 102, Centro, CEP: 65978-000

DECLARAÇÃO DE EMPREITADA POR PREÇO GLOBAL

Declara para os devidos fins, junto à Caixa Econômica Federal – Caixa, que a obra referente ao **Contrato de Repasse Nº 962360/2024 - MINISTERIO DAS TURISMO**, que tem como objeto Construção de infraestrutura de acesso a Praça da Independência no município de São Pedro dos Crentes-MA, **será executada em regime de empreitada por preço global.**

Por ser verdade, firmo a presente no exercício do respectivo cargo.

São Pedro dos Crentes-MA, 30/01/2025.

ROMULO
COSTA
ARRUDA:0282
3065369

Assinado de
forma digital por
ROMULO COSTA
ARRUDA:0282306
5369

Romulo Costa Arruda
Prefeito Municipal



ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PEDRO DOS CRENTES
CNPJ: 01.577.844/0001-62
Av. Canaã, nº 102, Centro, CEP: 65978-000

DECLARAÇÃO DE DESONERAÇÃO

Declaro junto à Caixa Econômica Federal que foi adotada para elaboração do orçamento do objeto do Contrato de Repasse Nº 962360/2024 - MINISTERIO DAS TURISMO, a alternativa Desonerada do SINAPI de 12/2024, visto que essa é a melhor opção para a administração pública. Por ser verdade, firmo a presente no exercício do respectivo cargo.

São Pedro dos Crentes-MA, 30/01/2025.

ROMULO
COSTA
ARRUDA:02
823065369

Assinado de
forma digital por
ROMULO COSTA
ARRUDA:028230
65369

Romulo Costa Arruda
Prefeito Municipal



ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PEDRO DOS CRENTES
CNPJ: 01.577.844/0001-62
Av. Canaã, nº 102, Centro, CEP: 65978-000

DECLARAÇÃO DE APROVAÇÃO DO MUNICÍPIO

Declaro para os devidos fins, junto à Caixa Econômica Federal, que o **PROJETO DE ENGENHARIA** referente ao **Contrato de Repasse N° 962360/2024 - MINISTERIO DAS TURISMO**, que tem como objeto a, Construção de infraestrutura de acesso a Praça da Independência no município de São Pedro dos Crentes-MA, **FOI ANALISADO E APROVADO PELO MUNICÍPIO.**

Por ser verdade, firmo a presente no exercício do respectivo cargo.

São Pedro dos Crentes-MA, 30/01/2025.

ROMULO COSTA ARRUDA:02823065369
Assinado de forma digital por ROMULO COSTA
ARRUDA:02823065369

Romulo Costa Arruda
Prefeito Municipal



ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PEDRO DOS CRENTES
CNPJ: 01.577.844/0001-62
Av. Canaã, nº 102, Centro, CEP: 65978-000

**DECLARAÇÃO DE CAPACIDADE TÉCNICA DO RESPONSSÁVEL
TÉCNICO**

Declaro, para os devidos fins, que a São Pedro dos Crentes-MA, inscrita no CNPJ Nº 01.577.844/0001-62, dispõe de profissionais com capacidade administrativa, técnica e gerencial para plena execução da Construção de infraestrutura de acesso a Praça da Independência no município de São Pedro dos Crentes-MA, objeto do Contrato de Repasse OGU-MTUR Nº 962360/2024 , indicando como responsável técnico pelo acompanhamento e fiscalização das obras o engenheiro, Guilherme Pinheiro Machado Silva, CPF: 074.640.593-60, CREA- 1122173040-MA, respeitando a previsão legal do art. 67 da Lei 8.666/93. Por ser verdade, firmo a presente no exercício do respectivo cargo.

São Pedro dos Crentes-MA, 30/01/2025.

ROMULO
COSTA
ARRUDA:0282
3065369

Assinado de forma
digital por
ROMULO COSTA
ARRUDA:02823065
369

Romulo Costa Arruda
Prefeito Municipal



ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PEDRO DOS CRENTES
CNPJ: 01.577.844/0001-62
Av. Canaã, nº 102, Centro, CEP: 65978-000

DECLARAÇÃO DE SUSTENTABILIDADE

Proponente: São Pedro dos Crentes-MA.

Programa 5400020240003

APOIO A PROJETOS DE INFRAESTRUTURA TURÍSTICA - CONTRATO DE REPASSE - EMENDA DE COMISSÃO - RP8)

Contrato de Repasse: OGU/MTURISMO/CAIXA Nº 962360/2024.

Descrição Detalhada do Objeto do Contrato: Construção de infraestrutura de acesso a Praça da Independência no município de São Pedro dos Crentes-MA, a ser realizado no município de São Pedro dos Crentes-MA, conforme detalhado no plano de trabalho.

Eu, *ROMULO COSTA ARRUDA*, brasileiro, portador do CPF Nº 028.230.653-69 e RG Nº 0284952922004-2 SSP-MA devidamente investido no cargo de Prefeito Municipal de *São PEDRO DOS CRENTES-MA*, inscrito no CNPJ: 01.577.844/0001-62 com sede na Av. Canaã, nº 102, Centro, CEP: 65978-000, declaro para os devidos fins de direito que a *Prefeitura Municipal* se compromete a adotar os atributos de sustentabilidade no projeto vinculado ao Contrato de Repasse -Nº 962360/2024.

Declaro também que a *Prefeitura Municipal de São Pedro dos Crentes-MA*, possui recursos financeiros, técnicos e estruturais de modo a garantir a conservação da obra pactuada com o Ministério do Turismo, prevendo reparos e periodicidade de manutenções necessárias durante a vida útil da edificação.

Declaro ainda, sob as penas da lei que, para a intervenção detalhada e objeto do termo de compromisso acima referenciado, a Prefeitura Municipal de *São Pedro dos Crentes-MA* possui condições orçamentárias para arcar com as despesas e meios que garantam o pleno funcionamento do objeto, incluindo sua operação e manutenção, conforme Lei nº 14.116/2020, art.83, § 2º e Lei nº 14.194 de 20/08/2021 art. 82 § 2º.

Declaro ainda que o Poder Legislativo está comunicado deste compromisso assumido, conforme comprovante anexo. Por ser verdade, firmo a presente no exercício do respectivo cargo.

São Pedro dos Crentes-MA, 30/01/2025.

ROMULO
COSTA
ARRUDA:0282
3065369

Assinado de
forma digital por
ROMULO COSTA
ARRUDA:0282306
5369

Romulo Costa Arruda
Prefeito Municipal



ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PEDRO DOS CRENTES

CNPJ: 01.577.844/0001-62
Av. Canaã, nº 102, Centro, CEP: 65978-000

Ofício nº 020/2025– GAB

São Pedro dos Crentes-MA, 03/02/2025.

Ao
Senhor
FLAVIO CIRQUEIRA DO VALE
Presidente da Câmara Mun.de
Vereadores de São Pedro dos Crentes -
MA. Avenida Canaã, Nº 104 \ Centro
São Pedro dos Crentes – MA
CEP: 65978000

Assunto: Contrato de Repasse OGU/MTUR nº 962360/2024.

Senhor Presidente,

Com nossos cordiais cumprimentos nos dirigimos a Vossa Excelência para encaminhar cópia do Declaração de Sustentabilidade do Contrato de Repasse OGU/MTUR nº 962360/2024, que tem como objeto, Construção de infraestrutura de acesso a Praça da Independência no município de São Pedro dos Crentes-MA, para conhecimento desta Câmara de Vereadores.

Em anexo:

- Declaração de Sustentabilidade.
- Termo de Sustentabilidade.

Atenciosamente;

ROMULO COSTA Assinado de forma
ARRUDA:028230 digital por ROMULO
65369 COSTA
ARRUDA:02823065369

Romulo Costa Arruda
Prefeito Municipal

Av. Canaã 102, CENTRO, SÃO PEDRO DOS CRENTES - MA CEP: 659 78000

**CERTIDÃO DE DISPENÇA DE LICENCIAMENTO AMBIENTAL
MUNICIPAL Nº 01/2025 VENCIMENTO 30/12/2025**

A SECRETARIA MUNICIPAL DE MEIO AMBIENTE, com base na Lei Municipal Nº 201/2009 Art. 1º, que institui o código de postura municipal de São Pedro dos Crentes - Ma. Autoriza a Prefeitura de São Pedro dos Crentes - Ma, inscrita no CNPJ sob nº 01.577.844/0001-62 a executar sob Convênio nº 15069/2024 a CONSTRUÇÃO DE INFRAESTRUTURA DE ACESSO A PRAÇA DA INDEPENDÊNCIA, zona urbana de São Pedro dos Crentes - Ma.

De acordo com a fiscalização ambiental realizada pela equipe da Secretaria Municipal de Meio Ambiente, o impacto ambiental foi considerado desprezível, pois não haverá qualquer alteração das propriedades físicas, químicas ou biológica que afetem a saúde, a segurança humana, a fauna e flora, como postula o Art. 1º da política municipal ambiental, Lei Municipal Ambiental nº 201/2009.

Para o requerido informamos que a mesma não está dispensada de apresentar as demais licenças e/ou autorizações legalmente cabíveis, bem como de observar em sua atividade, as normas ambientais vigentes, sujeitando-se ao infrator, pessoa física ou jurídica, as sanções previstas no ordenamento jurídico.

São Pedro dos Crentes - Ma 04 de Fevereiro de 2025

gov.br

Documento assinado digitalmente
NEIVA MARIA DE ARRUDA LEDA JORGE
Data: 05/02/2025 11:25:00-0300
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

Av. Canaã 102, CENTRO, SÃO PEDRO DOS CRENTES - MA CEP: 65978000



Anotação de Responsabilidade Técnica - ART
Lei nº 6.496, de 7 de dezembro de 1977

CREA-MA

ART OBRA / SERVIÇO
Nº MA20250874434

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão

INICIAL

1. Responsável Técnico		
GUILHERME PINHEIRO MACHADO SILVA		
Título profissional: ENGENHEIRO CIVIL	RNP: 1122173040 Registro: 1122173040MA	
2. Dados do Contrato		
Contratante: MUNICIPIO DE SAO PEDRO DOS CRENTES	CPF/CNPJ: 01.577.844/0001-62	
AVENIDA CANAÃ	Nº: S/N	
Complemento: PREFEITURA MUNICIPAL	Bairro: CENTRO	
Cidade: SÃO PEDRO DOS CRENTES	UF: MA	
	CEP: 65978000	
Contrato: Não especificado	Celebrado em:	
Valor: R\$ 400.000,00	Tipo de contratante: Pessoa Juridica de Direito Público	
Ação Institucional: Agricultura familiar		
3. Dados da Obra/Serviço		
AVENIDA jose vieira de lima	Nº: S/N	
Complemento: praça da independencia	Bairro: CENTRO	
Cidade: SÃO PEDRO DOS CRENTES	UF: MA	
Data de Início: 01/04/2025	Previsão de término: 03/11/2025	
Finalidade: Infraestrutura	Coordenadas Geográficas: -6.824501, -46.531237	
Proprietário: MUNICIPIO DE SAO PEDRO DOS CRENTES	Código: Não Especificado	
	CPF/CNPJ: 01.577.844/0001-62	
4. Atividade Técnica		
14 - Elaboração	Quantidade	Unidade
80 - Projeto > PLANEJAMENTO URBANO, METROPOLITANO E REGIONAL > EQUIPAMENTOS, ACESSÓRIOS E MOBILIÁRIOS URBANOS > DE CONCEPÇÃO DE ELEMENTO URBANÍSTICO > #10.10.1.1 - DE EQUIPAMENTO E ACESSÓRIO URBANO	2.674,14	m²
18 - Fiscalização	Quantidade	Unidade
60 - Fiscalização de obra > CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE REFORMA DE EDIFICAÇÃO > #1.1.2.5 - EM OUTROS MATERIAIS	2.674,14	m²
Após a conclusão das atividades técnicas o profissional deve proceder a baixa desta ART		
5. Observações		
Projeto e Fiscalização, reforma praça da independencia de São Pedro dos Crentes.		
6. Declarações		
- Declaro que estou cumprindo as regras de acessibilidade previstas nas normas técnicas da ABNT, na legislação específica e no decreto n. 5296/2004 e 9451/2018.		
7. Entidade de Classe		
CLUBE DE ENGENHARIA DO MA		
8. Assinaturas		
Declaro serem verdadeiras as informações acima		
Local	de	de
 Documento assinado eletronicamente com credenciais de login e senha GUILHERME PINHEIRO MACHADO SILVA RNP: 1122173040 Data: 03/02/2025 08:31:13		
GUILHERME PINHEIRO MACHADO SILVA - CPF: 074.640.593-60		
MUNICIPIO DE SAO PEDRO DOS CRENTES - CNPJ: 01.577.844/0001-62		
9. Informações		
* A ART é válida somente quando quitada, mediante apresentação do comprovante do pagamento ou conferência no site do Crea.		
10. Valor		
Valor da ART: R\$ 271,47	Registrada em: 31/01/2025	Valor pago: R\$ 271,47
		Nosso Número: 8306059019

A autenticidade desta ART pode ser verificada em: <https://crea-ma.sitac.com.br/publico/>, com a chave: xD61Y
Impresso em: 03/02/2025 às 08:31:14 por: , ip: 167.249.14.161

www.creama.org.br
Tel: (98) 2106-8300

atendimento@crea-ma.org.br
Fax: (98) 2106-8303

CREA-MA
Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão





ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PEDRO DOS CRENTES
CNPJ: 01.577.844/0001-62
Av. Canaã, nº 102, Centro, CEP: 65978-000

PLANO DE SUSTENTABILIDADE

1. APRESENTAÇÃO

Contrato de Repasse nº 962360/2024

Objeto: Construção de infraestrutura de acesso a Praça da Independência no município de São Pedro dos Crentes-MA

Valor Global: R\$ 400.000,00

Valor de repasse: R\$ 384.205,00

Valor de contrapartida: R\$ 15.795,00

Vigência: 36 meses

Início da vigência: 20/09/2024

2. OBJETIVOS DO CONVÊNIO

2.1. Melhorar a Acessibilidade Urbana

2.2. Mais de emprego no campo.

3.IMPACTOS, SÓCIOECONÔMICOS

3.1. Aumento da produção de turismo

4. DURABILIDADE E MANUTENÇÃO DO OBJETO

4.1- O objeto terá garantia civil de 05 anos.

4.2- Conservação e manutenção será realizada pela Prefeitura Municipal de São Pedro dos Crentes – MA.

5.CUSTOS E FONTES DE RECURSOS

5.1- Os custos com manutenção periódica do item, Construção de infraestrutura de acesso a Praça da Independência no município de São Pedro dos Crentes-MA, será garantido com recursos da LOA vigente do Município de São Pedro dos Crentes-MA.



ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PEDRO DOS CRENTES
CNPJ: 01.577.844/0001-62
Av. Canaã, nº 102, Centro, CEP: 65978-000

6. RISCOS E MEDIDAS PREVENTIVAS

6.1-Para o item **Construção de infraestrutura de acesso a Praça da Independência no município de São Pedro dos Crentes-MA**, serão conforme quadro abaixo,

Categoria Do Risco	Risco	Sim	Não	Não Se Aplica	Medidas Preventivas
FINANCEIRO	Insuficiência de recurso financeiro para manutenção/reparo do objeto			x	
HUMANO/TÉCNICO	Insuficiência de equipe técnica especializada para acompanhar/ operacionalizar a execução do projeto	x			Casso Necessário contratação de suporte técnico
	Insuficiência de equipe técnica especializada para acompanhar/ operacionalizar a manutenção do objeto concluído			x	
AMBIENTAL	Ocorrências de danos no objeto causados por fenômenos ou desastres naturais	x			Previsão de despesas no orçamento anual
	Ocorrências de possíveis danos ambientais causados pela execução ou entrega do objeto	x			Criação de Um Comitê para acompanhar e avaliar a entrega e manutenção do objeto
TEMPO	Ausência ou insuficiência do prazo de garantia	x			Em decorrência de período de chuvas poderá ser necessário um Aditivo de Obra.
	Cancelamento de condições e garantias contratuais por perda de prazos.	x			Exigência de determinada especificação técnica e grau de qualidade do material/equipamento no Contrato
MATERIAL	Inexistência de assistência técnica especializada na região			x	
	Entrega do objeto defeituoso ou inacabado	x			Criação de Um Comitê para acompanhar e avaliar a entrega e manutenção do objeto
FUNCIONALIDADE	Perda de utilidade/funcionalidade antes do término da expectativa de vida útil do objeto	x			Exigência de determinada especificação técnica e grau de qualidade do material/equipamento no Contrato
OUTROS				x	

8. ÓRGÃOS E ENTIDADES RESPONSÁVEIS

8.1. Secretaria Municipal de Infraestrutura.

São Pedro dos Crentes-MA, 30/01/2025.

ROMULO COSTA
ARRUDA:02823065369
5369

Assinado de forma digital por
ROMULO COSTA
ARRUDA:02823065369
Dados: 2025.02.03 12:12:42
-03'00'

Romulo Costa Arruda
Prefeito Municipal