



## SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA

PARECER TÉCNICO DE ENGENHARIA CIVIL REFERENTE TOMADA DE PREÇO 005/2021 DA PROPOSTA DA EMPRESA SUBSOLO POÇOS ARTESIANOS LTDA, CNPJ: 12125549/0001-91, SOBRE A **CONSTRUÇÃO DOS POÇOS 1 E 2 DE SÃO PEDRO DOS CRENTES**, PROJETO BÁSICO ELABORADO PELA ADMINISTRAÇÃO PÚBLICA.

### **SUMÁRIO EXECUTIVO**

- **TOMADA DE PREÇO:** 005/2021
- **PROCESSO ADMINISTRATIVO:** 112/2021
- **DATA DE ANÁLISE:** 13 DE OUTUBRO DE 2021
- **OBJETIVO:** *ANÁLISE TÉCNICA* DA PROPOSTA DA EMPRESA SUBSOLO POÇOS ARTESIANOS LTDA, CNPJ: 12125549/0001-91, REFERENTE A TOMADA DE PREÇO 005/2021
- **DOCUMENTOS APRESENTADOS:** PLANILHA ORÇAMENTÁRIA, CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO, COMPOSIÇÃO DE PREÇO UNITÁRIO, CÁLCULO DO BDI, TABELA DE ENCARGOS SOCIAIS



## SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA

### ANÁLISE

---

#### CARTA PROPÓSTA

A carta proposta comercial é composta por:

- Carta proposta comercial;
- Orçamentos de serviços itens unitários;
- Composição analítica de preço unitário;
- Cronograma Físico-Financeiro;
- Composições de leis sociais;
- Demonstrativo da taxa de BDI;

#### QUANTO AO ORÇAMENTO SINTÉTICO:

Diante da análise comparativa entre o orçamento elaborado pela Administração Pública e o orçamento elaborado pela empresa Subsolo Poços Artesianos LTDA, CNPJ: 12125549/0001-91, ambos estão **compatíveis**.

#### QUANTO AO CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCIERO

O cronograma físico-financeiro elaborado pela empresa Subsolo Poços Artesianos LTDA, CNPJ: 12125549/0001-91 está **compatível** com o projeto básico elaborado pela Administração Pública, de modo que, parâmetros como: o prazo de 1 (Um) meses de execução e a distribuição de recursos por mês necessários para elaborar a obra, estão coerentes com o projeto básico elaborado pela administração pública.

#### QUANTO À COMPOSIÇÃO DE LEIS SOCIAIS



## SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA

Pela análise comparativa quanto à composição das leis sociais elaborada pela empresa Subsolo Poços Artesianos LTDA, CNPJ: 12125549/0001-91, o mesmo está **compatível** com o mercado de trabalho local.

### **QUANTO AO DEMOSTRATIVO DA TAXA DO BDI**

Para a verificação do BDI, tornou-se necessário recorrer ao Acórdão N° 2623/2013, para BDI de CONSTRUÇÕES DE REDE DE ABASTECIMENTO DE ÁGUA COLETA DE ESGOTO E CONSTRUÇÕES CORRELATAS, mostrando que o valor final da proposta está **compatível** com o Acordão.

### **QUANTO À COMPOSIÇÃO DE PREÇO UNITÁRIO**

Composição elaborada pela empresa Subsolo Poços Artesianos LTDA, CNPJ: 12125549/0001-91 está **compatível** com o orçamento sintético.



SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA

**PARECER**

---

Mediante as análises expostas, analisando os parâmetros da proposta de preço, tais como, orçamento sintético, cronograma físico-financeiro, leis sociais, taxa do BDI e composição do preço unitário; este profissional devidamente qualificado emite **parecer favorável** quanto à compatibilidade da proposta da empresa Subsolo Poços Artesianos LTDA, CNPJ: 12125549/0001-91, com o Projeto Básico elaborado pela Administração Pública, de tomada de preço 005/2021.

  
Engenheiro: Matheus Alves dos Reis



SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA