



ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PEDRO DOS CRENTES
CNPJ nº 01.577.844/0001-62

OFÍCIO CIRCULAR Nº 020/2024

SOLICITAÇÃO DE COTAÇÃO PREÇOS ATÉ O DIA **17/03/2024**

QUALIFICAÇÃO DO(a) PROPONENTE:

URIAS DORIAN CASTRO RIBEIRO
CNPJ: 661.394.143-34

A Prefeitura Municipal de SÃO PEDRO DOS CRENTES-MA, pessoa jurídica de direito público interno, CNPJ nº 01.577.844/0001-62, com sede administrativa situada na Av. Canaã, nº102, Centro, São Pedro dos Crentes - MA, por meio de sua Comissão de Contratação , com fundamento na Lei nº 14133/21 , solicita a Cotação de Preços para Aquisição de área a ser destinada à doação de terrenos para pessoas carentes do município de São Pedro dos Crentes destinado a dar continuidade ao programa social de habitação popular desde o ano de 2017, com doação para a população em vulnerabilidade social, objetivando assegurar o acesso a lotes urbanizados e a moradia digna e sustentável, conforme Termo de Referência (anexo I).

DESCRIÇÃO DO IMÓVEL:

Imóvel situado na região do Panela , Município de São Pedro dos Crentes/MA

PROPOSTA:

Com a intenção de adquirir o imóvel descrito acima, Município de São Pedro dos Crentes/MA, solicitamos cotação de preços do referido imóvel.

Quaisquer esclarecimentos necessários às empresas serão prestados pelos Membros da Comissão de Contratação, localizada na prefeitura Municipal de São Pedro dos Crentes – MA.

São Pedro dos Crentes – MA, 12 de março de 2024.

Joquêbedes Neres de Carvalho Alves
Joquêbedes Neres de Carvalho Alves
MEMBRA DA COMISSÃO DE CONTRATAÇÃO



ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PEDRO DOS CRENTES
CNPJ nº 01.577.844/0001-62

OFÍCIO CIRCULAR N° 020/2024

SOLICITAÇÃO DE COTAÇÃO PREÇOS ATÉ O DIA **17/03/2024**

QUALIFICAÇÃO DO(a) PROPONENTE:

JONAS TAVARES DIAS
CNPJ: 237.870.073-34
END: ET. Mangada Posso s/n, Montes Altos /MA
CEP: 65.936-000

A Prefeitura Municipal de SÃO PEDRO DOS CRENTES-MA, pessoa jurídica de direito público interno, CNPJ nº 01.577.844/0001-62, com sede administrativa situada na Av. Canaã, nº102, Centro, São Pedro dos Crentes - MA, por meio de sua Comissão de Contratação , com fundamento na Lei nº 14133/21 , solicita essa empresa a Cotação de Preços para Aquisição de área a ser destinada à doação de terrenos para pessoas carentes do município de São Pedro dos Crentes destinado a dar continuidade ao programa social de habitação popular desde o ano de 2017, com doação para a população em vulnerabilidade social, objetivando assegurar o acesso a lotes urbanizados e a moradia digna e sustentável, conforme Termo de Referência (anexo I).

DESCRIÇÃO DO IMÓVEL:

Imóvel com área de 4,84 (quatro hectares e oitenta e quatro ares), a ser desmembrada da área maior registrada sob matrícula nº560, na serventia extrajudicial de São Pedro dos Crentes, Estado do Maranhão.

PROPOSTA:

Com a intenção de adquirir o imóvel descrito acima, estabelecido na gleba denominada Santa Rosa, na data Matina, município de São Pedro dos Crentes/MA, solicitamos cotação de preços do referido imóvel.

Quaisquer esclarecimentos necessários às empresas serão prestados pelos Membros da Comissão de Contratação, localizada na prefeitura Municipal de São Pedro dos Crentes – MA.

São Pedro dos Crentes – MA, 12 de março de 2024.

Joquebedes Neres de Carvalho Alves
Joquebedes Neres de Carvalho Alves
MEMBRA DA COMISSÃO DE CONTRATAÇÃO



ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PEDRO DOS CRENTES
CNPJ nº 01.577.844/0001-62

OFÍCIO CIRCULAR N° 020/2024

SOLICITAÇÃO DE COTAÇÃO PREÇOS ATÉ O DIA 17/03/2024

QUALIFICAÇÃO DO(a) PROPONENTE:

URIAS CASTRO DE SPUZA
CNPJ: 283.094.803-34

A Prefeitura Municipal de SÃO PEDRO DOS CRENTES-MA, pessoa jurídica de direito público interno, CNPJ nº 01.577.844/0001-62, com sede administrativa situada na Av. Canaã, nº102, Centro, São Pedro dos Crentes - MA, por meio de sua Comissão de Contratação , com fundamento na Lei nº 14133/21 , solicita essa empresa a Cotação de Preços para Aquisição de área a ser destinada à doação de terrenos para pessoas carentes do município de São Pedro dos Crentes destinado a dar continuidade ao programa social de habitação popular desde o ano de 2017, com doação para a população em vulnerabilidade social, objetivando assegurar o acesso a lotes urbanizados e a moradia digna e sustentável, conforme Termo de Referência (anexo I).

DESCRIÇÃO DO IMÓVEL:

Imóvel nas margens da MA-138 em frente ao Posto Nova Estrela, Município de São Pedro dos Crentes/MA

PROPOSTA:

Com a intenção de adquirir o imóvel descrito acima, Município de São Pedro dos Crentes/MA, solicitamos cotação de preços do referido imóvel.

Quaisquer esclarecimentos necessários às empresas serão prestados pelos Membros da Comissão de Contratação, localizada na prefeitura Municipal de São Pedro dos Crentes – MA.

São Pedro dos Crentes – MA, 12 de março de 2024.

Joquebedes Neres de Carvalho Alves
Joquebedes Neres de Carvalho Alves
MEMBRA DA COMISSÃO DE CONTRATAÇÃO

Ao Ilustríssimo Agente de Contratação
Setor de Licitações de SPC

Nesta.

Ilustríssimo Coordenador,

EU, DORIAN CASTRO RIBEIRO, brasileiro, casado, empresário, portador do CPF de nº **661.394.143-34**, em resposta a solicitação enviada a mim, na qual questiona um possível valor para venda de 1 Alqueire de uma área que posso na região do panela, informo a Vossa Senhoria que não possuo interesse na venda da área.

Entretanto, sobre o possível valor da supracitada área, informo que a mesma deve está avaliada em cerca de R\$ 800.000,00 (oitocentos mil reais) a cerca de 1.000.000,00 (um milhão de reais).

São Pedro dos Crentes/MA 12 de março de 2024

Coordialmente,

Dorian Castro Ribeiro
DORIAN CASTRO RIBEIRO
CPF: **661.394.143-34**

RESPOSTA SOBRE O VALOR DE IMÓVEL

A COMISSÃO DE CONTRATAÇÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PEDRO DOS CRENTES - MA

Em resposta a consulta que nos foi feita, venho comunicar de não haver interesse em firmar contrato com a **PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PEDRO DOS CRENTES/MA**, de venda de imóvel de minha propriedade, com margem a MA-138, frente ao posto Nova Estrela, saída de São Pedro dos Crentes-MA.

Mas informo que em alusão a um suposto valor da área, o alqueire caso, tivesse interesse em vender para realização de loteamento, seria em torno de 1.200,000,00 (um milhão e duzentos mil reais). Entretanto, como relatado não possuo interesse na venda do imóvel.

São Pedro dos Crentes/MA, 12 de março 2024


URIAS CASTRO DE SOUZA
CPF Nº 283.094.803-34