



ESTADO DO MARANHÃO  
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PEDRO DOS CRENTES  
CNPJ: 01 577 844/0001-62

Processo de Dispensa nº 020/2023 – CPL

**CONSULTA DE PREÇO DE IMÓVEL**

**A Senhora  
Maria Mendes Barros  
Nesta**

A Prefeitura Municipal de São Pedro dos Crentes - MA, pessoa jurídica de direito público interno, por meio de sua Comissão Permanente de Licitação – CPL, neste ato representado pelo Prefeito Municipal, vem, solicitar a Vossa Senhoria, caso seja do seu interesse, a apresentar proposta de preço para Locação de um imóvel urbano, abaixo indicado:

**DO OBJETO DA CONSULTA**

Locação de um imóvel urbano de sua propriedade localizado na Rua Canaã, s/n, Centro, São Pedro dos Crentes - MA, pelo preço de mercado, consoante avaliação prévia a ser feita pelo setor competente da Prefeitura Municipal de São Pedro dos Crentes.

**DA DOCUMENTAÇÃO NECESSÁRIA**

- a) Cédula de identidade e CPF dos proprietários;
- b) Certidão Negativa de Tributos Municipais.

São Pedro dos Crentes – MA, 03 de janeiro de 2023.

Semaias   
da Silva Morais  
Presidente da CPL

Av. Canaã nº 102, Centro, São Pedro dos Crentes – MA, CEP: 65978-000

## PROPOSTA DE PREÇO DE IMÓVEL

São Pedro dos Crentes (MA), 03 de janeiro de 2023.

A

COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO - CPL  
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PEDRO DOS CRENTES - MA

Em resposta a consulta que nos foi feita, venho comunicar do interesse em firmar contrato com a **PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PEDRO DOS CRENTES/MA**, de Locação de um imóvel urbano, de minha propriedade localizado na Av. Canaã, s/n, Centro, São Pedro dos Crentes - MA, pelo valor mensal de R\$ 800,00 (oitocentos reais)

*Maria Mendes Barros*  
MARIA MENDES BARROS  
CPF Nº 401.393.603-87



VALIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL

REGISTRO GERAL 000015995593-9 DATA DE EXPEDIÇÃO 22/02/2017

NOME MARIA MENDES BARROS

FILIAÇÃO  
CAITANO CEZAR BARROS E HILDA MENDES  
BARROS

NATURALIDADE  
ESTREITO - MA DATA DE NASCIMENTO  
02/03/1950

DOC ORIGEM  
SEP.DIV.-N.07 FLS.7 LIV.1

CPF  
401393603-87

SAO LUIS-MA  
P-219

LUCIO FLAMINIO CANICANTE  
ASSINATURA DO DIRETOR

VIA-02

LEI N°7.116 DE 29/08/83



**Prefeitura Municipal de São Pedro dos Crentes  
MARANHÃO**

Secretaria de Finanças  
Departamento de Tributação

**CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS MUNICIPAIS**

Certidão Nº: 700

Fornecida para: **MARIA MENDES BARROS**

Código:

CNPJ/CPF Nº: 40139360387

ENDEREÇO: AV. CANAÃ CENTRO SÃO PEDRO DOS CRENTES MA

Certificamos que, revendo os arquivos fiscais competentes referentes aos exercícios anteriores e o atual, **NÃO EXISTEM** pendências de natureza tributária e não tributária em nome do requerente, pelo que, expedimos a presente Certidão com prazo, na forma da Lei, ressalvando o direito da Fazenda Pública Municipal de inscrever e cobrar débitos ainda não registrados ou que venham a ser apurados.

Certidão solicitada em 03/01/2023 14:43:22  
**Válida até 04/03/2023**

Código para verificação de autenticidade: 9674772735260  
Endereço eletrônico: [www.xtronline.com.br/saopedro](http://www.xtronline.com.br/saopedro)



  
**Rubens Moura Fernandes**  
Diretor de Optº, de Arrec. Tributária  
CPF 051.816.683-05



Qualquer rasura ou emenda tornará este documento inválido