



**ESTADO DO MARANHÃO**  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PEDRO DOS CRENTES**  
AVENIDA CANAÃ, 102 – CENTRO CNPJ 01.557.884/0001-62

**SOLICITAÇÃO**  
**Memorando Interno/CC**

**Ao Ilustríssimo**  
Contador  
Walbací Souza Silva  
Nesta

Processo Administrativo nº 024/2024

A Comissão de Contratação do Município, vem por meio deste encaminhar os autos do processo em epígrafe para fins de emissão de despacho orçamentário que informe o suporte contábil legal (dotação orçamentária) para a Aquisição de área a ser destinada à doação de terrenos para pessoas carentes do município de São Pedro dos Crentes destinado a dar continuidade ao programa social de habitação popular desde o ano de 2017, com doação para a população em vulnerabilidade social, objetivando assegurar o acesso a lotes urbanizados e a moradia digna e sustentável.

Secretaria Municipal Administração	R\$ 760.000,00 (setecentos e sessenta mil reais)
------------------------------------	--

Sem mais, registramos protestos de estima e consideração.

São Pedro dos Crentes (MA), 17 de março 2024.

  
Semaías da Silva Moraes  
**AGENTE DE CONTRATAÇÃO(PREGOEIRO)**

**AO**  
**SETOR CONTÁBIL**  
**NESTA**



ESTADO DO MARANHÃO  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PEDRO DOS CRENTES**  
CNPJ: 01.577.844/0001-62 AV. CANAÃ, Nº 102, CENTRO, CEP: 65978-000

Memorando nº 021/2024 - DC

*São Pedro dos Crentes, 17 de março de 2024.*

**Semaías da Silva Morais**

Pregoeiro

Nesta

Referente: **Processo Administrativo nº 024/2024**

Em atenção á consulta formulada por esta CPL sobre a existência de dotação orçamentária destinada a **Contratação de empresa para aquisição de área a ser destinada à doação de terrenos para pessoas carentes do Município de São Pedro dos Crentes/MA**, venho informar o seguinte enquadramento técnico.

**06 - SEC. E INFRA-ESTRUTURA E TRANSPORTE**

15.451.0501.1010.0000 – Aquisição de imóveis p/ expansão da Infra-Estrutura Urbana

44.90.61.00 – Aquisição de Imóveis - Valor Estimativo **R\$ 760.000,00**

Atenciosamente,

*Walbaci Souza Silva*

Walbaci Souza Silva

CONTADOR

CRC GO 025758/O-6 T-MA



**ESTADO DO MARANHÃO**  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PEDRO DOS CRENTES**  
**CNPJ: 01.577.844/0001-62**

**JUSTIFICATIVA DA INEXIGIBILIDADE**

São Pedro dos Crentes (MA), 19 de março de 2024.

A Secretaria Municipal de Administração vem por meio deste, solicitar a emissão de parecer jurídico acerca da possibilidade de aquisição de área a ser destinada à doação de terrenos para pessoas carentes do município de São Pedro dos Crentes destinado a dar continuidade ao programa social de habitação popular desde o ano de 2017, com doação para a população em vulnerabilidade social, objetivando assegurar o acesso a lotes urbanizados e a moradia digna e sustentável, por inexigibilidade de licitação, nos seguintes termos:

**JUSTIFICATIVA**

**I - OBJETO**

Aquisição de área a ser destinada à doação de terrenos para pessoas carentes do município de São Pedro dos Crentes destinado a dar continuidade ao programa social de habitação popular desde o ano de 2017, com doação para a população em vulnerabilidade social, objetivando assegurar o acesso a lotes urbanizados e a moradia digna e sustentável, conforme especificações abaixo:

ITEM	Descrição	UNI	QTD	V. TOTAL
1	Imóvel com área de 7,26 ha (quatro hectares e oitenta e quatro ares), a ser desmembrada da área maior registrada sob matrícula nº560, na serventia extrajudicial de São Pedro dos Crentes, Estado do Maranhão.	PARCELAS	35	760.000,00

**II - CONTRATADO:** Jonas Tavares Dias, brasileiro, portador da cédula de identidade nº 730757- SSP/DF e do CPF nº 237.070.073-34 e Larissa Ribeiro Tavares Dias, CPF : 490.537.601-72.



ESTADO DO MARANHÃO  
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PEDRO DOS CRENTES  
CNPJ: 01.577.844/0001-62

**DECLARAÇÃO DE ADEQUAÇÃO ORÇAMENTÁRIA E FINANCEIRA**

**(Inciso II, Art. 16, Lei Complementar nº 101/2000)**

**OBJETO:** Aquisição de área a ser destinada à doação de terrenos para pessoas carentes do município de São Pedro dos Crentes destinado a dar continuidade ao programa social de habitação popular desde o ano de 2017, com doação para a população em vulnerabilidade social, objetivando assegurar o acesso a lotes urbanizados e a moradia digna e sustentável.

Na qualidade de ordenador da despesa, declaro, para os efeitos do inciso II do artigo 16 da Lei Complementar nº 101 – Lei de Responsabilidade Fiscal, que a despesa acima especificada possui adequação orçamentária e financeira com a Lei Orçamentária Anual (LOA) e compatibilidade com o plano plurianual (PPA) e com a Lei Orçamentária (LDO).

São Pedro dos Crentes - MA, 17 de maio de 2024.

Atenciosamente,

**Romulo Costa Arruda**  
Prefeito Municipal