



ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PEDRO DOS CRENTES
CNPJ: 01 577 844/0001-62

Processo de Dispensa nº 044/2023 – CPL

CONSULTA DE PREÇO DE IMÓVEL

Ao Senhor
Glicerio Gomes de Arruda
Nesta

A Prefeitura Municipal de São Pedro dos Crentes - MA, pessoa jurídica de direito público interno, por meio de sua Comissão Permanente de Licitação – CPL, neste ato representado pelo Prefeito Municipal, vem, solicitar a Vossa Senhoria, caso seja do seu interesse, a apresentar proposta de preço para Locação de um imóvel urbano, abaixo indicado:


DO OBJETO DA CONSULTA

Locação de um imóvel urbano de sua propriedade localizado na Rua Antonio de Joana, nº 550, Centro, São Pedro dos Crentes - MA, pelo preço de mercado, consoante avaliação prévia a ser feita pelo setor competente da Prefeitura Municipal de São Pedro dos Crentes.

DA DOCUMENTAÇÃO NECESSÁRIA

- a) Cédula de identidade e CPF dos proprietários;
- b) Certidão Negativa de Tributos Municipais;

São Pedro dos Crentes – MA, 18 de dezembro de 2023.


Semaías da Silva Moraes
Presidente da CPL

PROPOSTA DE PREÇO DE IMÓVEL

São Pedro dos Crentes (MA), 18 de dezembro de 2023.

A COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO - CPL
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PEDRO DOS CRENTES - MA

Em resposta a consulta que nos foi feita, venho comunicar do interesse em firmar contrato com a **PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PEDRO DOS CRENTES/MA**, de Locação de um imóvel urbano, de minha propriedade localizada na Rua Antonio de Joana, nº 550, Centro, São Pedro dos Crentes - MA, pelo valor mensal de R\$ 500,00 (quinhentos reais).



GLICERIO GOMES DE ARRUDA
CPF Nº 177.173.293-87

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DO MARANHÃO
SECRETARIA DE ESTADO DA SEGURANÇA PÚBLICA
PERÍCIA OFICIAL DE NATUREZA CRIMINAL
INSTITUTO DE IDENTIFICAÇÃO

NOME **GLICERIO GOMES DE ARRUDA**



FILIAÇÃO
RIVADAVIA GOMES DE ARRUDA E ZELDA DA SILVA ARRUDA

DATA NASCIMENTO 17/03/1961 ORGÃO EXPEDIDOR SSP/MA FATOR RH **

NATURALIDADE
GRAJAU - MA

OBSERVAÇÃO


ASSINATURA DO TITULAR

CARTEIRA DE IDENTIDADE

LEI Nº 7.116, DE 29 DE AGOSTO DE 1983

CPF 17717329387 DNI P-124 VIA-02

REGISTRO GERAL 045280302012-5 DATA DE EXPEDIÇÃO 22/08/2022

REGISTRO CIVIL
CASAM, N.66 FLS. 34 LIV. 1 ESTREITO MA 20FC

T. ELEITOR / ZONA / SEC CTPS / SERIE / UF

NIS / PIS / PASEP IDENTIDADE PROFISSIONAL POLEGAR DIREITO

CERT. MILITAR

CNH CNS

MAI829374418  FÁBIO SÉRGIO VIEGAS CASTRO



VALIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL

Classificação: Residencial Pleno		Tipo de Fornecimento: MONOFÁSICO	
Tensão Nominal Disp: 220 V Lim Min: 202 V Lim Max: 231 V			
GLICERIO GOMES DE ARRUDA INSTALAÇÃO: 37741558 CPF: ***.173.29*-** R. ANTONIO DE JOANA, 550, CEP: 65978-000 CENTRO - SAO PEDRO DOS CRENTES - MA			
		Parceiro de Negócio 34102953	
		Conta Contrato 37741558	
Conta Mês	Vencimento	Total a Pagar	
08/2023	11/08/2023	R\$ 56,52	

Data das Leituras	Leitura Anterior	Leitura Atual	Nº de Dias	Próxima Leitura
	05/07/2023	04/08/2023	30	04/09/2023



NOTA FISCAL Nº 055194911 - SÉRIE 000 /
DATA DE EMISSÃO: 04/08/2023
Consulte pela Chave de Acesso em:
<https://dfe-portal.svrs.rs.gov.br/NF3E/Consulta>
chave de acesso:
21230806272793000184660000551949112034156901
Protocolo de autorização: 3212300019507014 -
04/08/2023 às 11:11:02

INFORMAÇÕES PARA O CLIENTE

• DEBITOS: 07/2023 R\$20,53 • *A Equatorial Maranhão, conf. Lei Fed. 12.007/2009, declara quitado débitos relativos a 2022, exceto débitos posteriormente apurados em revisões de faturamento. Substitui declarações anteriores. • Períodos: Band. Tarif.: Verde : 06/07 - 04/08

Itens de Fatura	Quant.	Preço Unit.(R\$) com Tributos	Tarifa Unit.(R\$)	PIS/ COFINS(R\$)	ICMS (R\$)	Valor(R\$)	Tributo	Base(R\$)	Alíquota(%)	Valor(R\$)
Custo de disponibilidade (kWh)	30	0,688000	0,650900	1,12	0,00	20,64	ICMS	0,00	0,00	0,00
							PIS	20,64	0,9642	0,20
							COFINS	20,64	4,4455	0,92
ITENS FINANCEIROS										
Ilum Pub Pref Munic						1,21				
Multa						5,65				
Correção Monetária						8,27				
Juros						20,75				
							AGO/22			0
							SET/22			0
							OUT/22			0
							NOV/22			0
							DEZ/22			0
							JAN/23			0
							FEV/23			0
							MAR/23			0
							ABR/23			0
							MAI/23			0
							JUN/23			0
							JUL/23			0
							AGO/23			0
							Ativo			

Medidor	Grandeza	Posto Horário	Leitura Anterior	Leitura Atual	Const. Medidor	Consumo	Reservado ao Fisco		
10650106003	Consumo	ATIVO TOTAL	216	216	1,00	0 kWh	3056.BA91.34B5.F889.60D3.534F.A95A.55AD		
							Resolução ANEEL	Apresentação	Nº do Programa Social
							3102/22	04/08/2023	

AVISO DE VENCIMENTO

Devido a emissão desta fatura não identificamos o pagamento do(s) débito(s) a seguir. O não pagamento até 19/08/2023 implicará na suspensão do fornecimento de energia, conforme Art. 356 REN 1000/21 ANEEL, e manutenção de outras medidas de cobrança. Havendo suspensão do fornecimento será cobrado o custo de disponibilidade nas faturas seguintes e, após 2 ciclos de faturamento da suspensão, poderá ser encerrado o contrato. Para religação será cobrada a taxa e estará condicionada à quitação. Caso já tenha efetuado o (s) pagamento (s), favor

Débitos Anteriores:
MÊS/ANO VALOR
07/2023 20,53



Prefeitura Municipal de São Pedro dos Crentes
MARANHÃO

Secretaria de Finanças
Departamento de Tributação

CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS MUNICIPAIS

Certidão Nº: 889

Fornecida para: **GLICERIO GOMES DE ARRUDA**

Código:

CNPJ/CPF Nº: 17717329387

ENDEREÇO: FAZ. BACABA ZONA RURAL SÃO PEDRO DOS CRENTES MA

Certificamos que, revendo os arquivos fiscais competentes referentes aos exercícios anteriores e o atual, **NÃO EXISTEM** pendências de natureza tributária e não tributária em nome do requerente, pelo que, expedimos a presente Certidão com prazo, na forma da Lei, ressaltando o direito da Fazenda Pública Municipal de inscrever e cobrar débitos ainda não registrados ou que venham a ser apurados.

Certidão solicitada em 20/12/2023 16:32:00

Válida até 18/02/2024

Código para verificação de autenticidade: 6407081096179

Endereço eletrônico: www.xtronline.com.br/saopedro



Rubens Moura Fernandes

Diretor de Dptº. de Arrec. Tributária

CPF: 051.816.683-05

Qualquer rasura ou emenda tomará este documento inválido

