



ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PEDRO DOS CRENTES
AVENIDA CANAÃ, 102 – CENTRO CNPJ 01.577.884/0001-62

Processo Administrativo nº 156/2024
Processo de Inexigibilidade nº 020/2024

CONSULTA DE PREÇO DE IMÓVEL

Ao Senhor

Ronildo de Oliveira Silva

Nesta

A Prefeitura Municipal de São Pedro dos Crentes-MA, pessoa jurídica de direito publico interno, por meio de sua Comissão de Contratação, neste ato representado pelo Prefeito Municipal, vem solicitar a Vossa Senhoria, caso seja do seu interesse, a apresentar proposta de preço para locação de um imóvel urbano, abaixo indicado:

DO OBJETO DA CONSULTA:

Locação de um imóvel urbano de sua propriedade localizado na Rua Jerusalém, s/n, Centro, São Pedro dos Crentes – MA, pelo preço de mercado, consoante avaliação prévia a ser feita pelo setor competente da prefeitura.

DA DOCUMENTAÇÃO NECESSÁRIA:

- a) Cédula de identidade e CPF dos proprietários;
- b) Certidão Negativa de Tributos Municipais.

São Pedro dos Crentes-MA, 12 de dezembro de 2024.

PROPOSTA DE PREÇO DE IMÓVEL

São Pedro dos Crentes (MA), 12 de dezembro de 2024.

A COMISSÃO DE CONTRATAÇÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PEDRO DOS CRENTES - MA

Em resposta a consulta que nos foi feita, venho comunicar do interesse em firmar contrato com a **PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PEDRO DOS CRENTES/MA**, de Locação de um imóvel urbano, de minha propriedade localizada com sede na Rua Jerusalém, s/n, Centro, São Pedro dos Crentes – MA, pelo valor mensal de R\$ 1.000,00 (um mil reais).

Ronildo de Oliveira Silva
RONILDO DE OLIVEIRA SILVA
CPF Nº 614.689.933-05

REPUBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DO MARANHÃO
SECRETARIA DE ESTADO DA SEGURANÇA PÚBLICA
DELEGACIA GERAL DE POLÍCIA CIVIL
INSTITUTO DE IDENTIFICAÇÃO

MAI930237854



Ronildo de Oliveira Silva.
ASSINATURA DO TITULAR

CARTEIRA DE IDENTIDADE

VALIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL

REGISTRO GERAL 048677502013-1 DATA DE EXPEDIÇÃO 07/06/2013

NOME RONILDO DE OLIVEIRA SILVA

FILIAÇÃO AMADEU DO CARMO SILVA E ADENIR DEDICIO DE OLIVEIRA SILVA

NATURALIDADE REDENCAO - PA DATA DE NASCIMENTO 10/10/1996

DOC ORIGEM NASC. N.14925 FLS.283 LIV.A-15

CPF 614689933-05
SAO LUIS-MA
P-7

Orlando Trivita Arouche
ASSINATURA DO DIRETOR

VIA-01

LEI N°7.116 DE 29/08/83

GRUPO TENSÃO: B
TENSÃO NOMINAL: 220 V - MO

TIPO DE FORNECIMENTO:
Monofasico
INSTALACAO: 12233418
UL/SEQ: SC03B001-1260

R. JERUSALEM 440 CENTRO CEP: 65978-000 SAO PEDRO DO
S CRENTES -MA
CPF: ***.689.93*-**

Para atendimento,
Informe este número

Conta Contrato**Conta Contrato**

Parceiro de Negócio
130039189

Vencimento
13/11/2024

Conta mês
11/2024

Total a pagar

R\$ 43,43



NOTA FISCAL N. 1003610/8 - SERIE 000
DATA EMISSAO: 06/11/2024
Consulte pela Chave de Acesso em:
[https://dfe-portal.svcs.rs.gov.br/ME3F/ConsultaChave de acesso:](https://dfe-portal.svcs.rs.gov.br/ME3F/ConsultaChaveDeAcesso)
212411062/2193800184660001003610/820311/4954
EMISSAO EM CONTINGENCIA
Pendente de autorizacao

DEBITOS: 11/2020 R\$24,88 06/2021 R\$24,18 12/2021 R\$21,57 01/2022 R\$22,55 03/2023 R\$22,16
03/2024 R\$24,25 * Ainda continua aberto em nosso sistema contas vencidas do ano de 2023.
Regularize e receba o resíduo anual de quitação dos débitos. * Períodos: Band. Tarif.:
Vermelha: 06/10 - 31/10 Amarela: 01/11 - 06/11

Dados das Leituras		Leitura Anterior	Leitura Atual	Nº de Dias	Próxima leitura		
Itens de Fatura		Quant.	Preço unit. c/ trib.	Tarifa unit. (R\$)	PIS/CONFINES	ICMS	Valor (R\$)
Consumo (ld/h)							
Adicional Bandeira		33	0,750606	0,710810	1,32	0,00	24,77
Adicional Bandeira					0,01	0,00	0,12
					0,12	0,00	2,23
Itens Financeiros							
Cip-Ilum Pub Pref Munic							
Lar Protegido - 0800 728							
							2,41
							13,90

CONSUMO / kWh NOV 2000 OUT 2000 SET 2000 AUG 2000 JUL 2000 JUN 2000 MAY 2000 APR 2000 MAR 2000 FEB 2000 JAN 2000 DEC 2000 NOV 2000		Nº DIAS FAT 30 31 30 31 30 31 30 31 30 31 30 31 30		<table><tr><td>Tributo</td><td>Base de Cálculo (R\$)</td><td>Alíquota (%)</td><td>Valor (R\$)</td></tr><tr><td>ICMS</td><td>0,00</td><td>0,0000</td><td>0,00</td></tr><tr><td>PTS</td><td>27,12</td><td>0,9605</td><td>0,25</td></tr><tr><td>COFINS</td><td>27,12</td><td>4,4291</td><td>1,20</td></tr></table>				Tributo	Base de Cálculo (R\$)	Alíquota (%)	Valor (R\$)	ICMS	0,00	0,0000	0,00	PTS	27,12	0,9605	0,25	COFINS	27,12	4,4291	1,20
Tributo	Base de Cálculo (R\$)	Alíquota (%)	Valor (R\$)																				
ICMS	0,00	0,0000	0,00																				
PTS	27,12	0,9605	0,25																				
COFINS	27,12	4,4291	1,20																				
Medidor 1058299309		Grandezas Consumo		Postos horários Ativo Total		Leitura Anterior 2.999		Leitura Atual 2.992		Const Medidor 1,00		Consumo 33											
Fator de Potência 0		Perdas no Ramal 0,00 %		Resolução ANEEL 3376/24		Apresentação 06/11/2024		Nº do Programa Social															

Reaviso de Vencimento

Reaviso de Vencimento

seguir.O não pago até 21/11/2004 implicará na suspensão do fornecimento de energia, conforme Art. 356 REN 1000/21 ANEEL e manutenção de outras medidas de cobrança.Havendo suspensão do fornecimento será cobrado o custo de disponibilidade nas faturas seguintes e, após 2 ciclos de faturamento da suspensão, poderá ser encerrado o contrato. Para religação será cobrada a taxa e estará condicionado a quitacao das faturas. Caso efetuado os pagamentos, favor desconsiderar.

DEBITOS	
DES/ANO	VALOR(R\$)
10/2024	41,51

Informações para o cliente

REAVISO DE VENCIMENTO

Condições de uso e política de privacidade

Composicao do Consumo (R\$)


Distribuição	Encargos Setoriais	Perdas	Tributos	Outros
9,13	2,11			
9,33	3,26	1,84	1,45	16,31

C. Contrato: 3001647392

Data de Emissão: 06/11/2024

V: [1.4.3.23]

 **PAGUE AQUI COM PIX**

Utilize o QR Code ao lado 
#segurança #inovação





**Prefeitura Municipal de São Pedro dos Crentes
MARANHÃO**

Secretaria de Finanças
Departamento de Tributação

CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS MUNICIPAIS

Certidão Nº: 1107

Fornecida para: **RONILDO DE OLIVEIRA SILVA**

Código: 2046

CNPJ/CPF Nº: 61468993305

ENDEREÇO: RUA JERUZALÉM S/N CENTRO SAO PEDRO DOS CRENTES MA

Certificamos que, revendo os arquivos fiscais competentes referentes aos exercícios anteriores e o atual, **NÃO EXISTEM** pendências de natureza tributária e não tributária em nome do requerente, pelo que, expedimos a presente Certidão com prazo, na forma da Lei, ressaltando o direito da Fazenda Pública Municipal de inscrever e cobrar débitos ainda não registrados ou que venham a ser apurados.

Certidão solicitada em 12/12/2024 16:13:17
Válida até 22/02/2025

Código para verificação de autenticidade: 8629841080504
Endereço eletrônico: www.xtronline.com.br/saopedro



Qualquer rasura ou emenda tornará este documento inválido



MINISTÉRIO DA FAZENDA
Secretaria da Receita Federal do Brasil
Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional

**CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS RELATIVOS AOS TRIBUTOS FEDERAIS E À DÍVIDA
ATIVA DA UNIÃO**

Nome: RONILDO DE OLIVEIRA SILVA
CPF: 614.689.933-05

Ressalvado o direito de a Fazenda Nacional cobrar e inscrever quaisquer dívidas de responsabilidade do sujeito passivo acima identificado que vierem a ser apuradas, é certificado que não constam pendências em seu nome, relativas a créditos tributários administrados pela Secretaria da Receita Federal do Brasil (RFB) e a inscrições em Dívida Ativa da União (DAU) junto à Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional (PGFN).

Esta certidão se refere à situação do sujeito passivo no âmbito da RFB e da PGFN e abrange inclusive as contribuições sociais previstas nas alíneas 'a' a 'd' do parágrafo único do art. 11 da Lei nº 8.212, de 24 de julho de 1991.

A aceitação desta certidão está condicionada à verificação de sua autenticidade na Internet, nos endereços <<http://rfb.gov.br>> ou <<http://www.pgfn.gov.br>>.

Certidão emitida gratuitamente com base na Portaria Conjunta RFB/PGFN nº 1.751, de 2/10/2014.
Emitida às 10:07:08 do dia 08/12/2024 <hora e data de Brasília>.
Válida até 07/07/2025.

Código de controle da certidão: **154C.AFE1.54EA.08C1**
Qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.



PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO

CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS TRABALHISTAS

Nome: RONILDO DE OLIVEIRA SILVA

CPF: 614.689.933-05

Certidão nº: 1022412/2025

Expedição: 07/12/2024, às 17:32:35

Validade: 06/06/2025 - 180 (cento e oitenta) dias, contados da data de sua expedição.

Certifica-se que **RONILDO DE OLIVEIRA SILVA**, inscrito(a) no CPF sob o nº **614.689.933-05**, **NÃO CONSTA** como inadimplente no Banco Nacional de Devedores Trabalhistas.

Certidão emitida com base nos arts. 642-A e 883-A da Consolidação das Leis do Trabalho, acrescentados pelas Leis ns.º 12.440/2011 e 13.467/2017, e no Ato 01/2022 da CGJT, de 21 de janeiro de 2022. Os dados constantes desta Certidão são de responsabilidade dos Tribunais do Trabalho.

No caso de pessoa jurídica, a Certidão atesta a empresa em relação a todos os seus estabelecimentos, agências ou filiais.

A aceitação desta certidão condiciona-se à verificação de sua autenticidade no portal do Tribunal Superior do Trabalho na Internet (<http://www.tst.jus.br>).

Certidão emitida gratuitamente.

INFORMAÇÃO IMPORTANTE

Do Banco Nacional de Devedores Trabalhistas constam os dados necessários à identificação das pessoas naturais e jurídicas inadimplentes perante a Justiça do Trabalho quanto às obrigações estabelecidas em sentença condenatória transitada em julgado ou em acordos judiciais trabalhistas, inclusive no concernente aos recolhimentos previdenciários, a honorários, a custas, a emolumentos ou a recolhimentos determinados em lei; ou decorrentes de execução de acordos firmados perante o Ministério Público do Trabalho, Comissão de Conciliação Prévia ou demais títulos que, por disposição legal, contiver força executiva.