



ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PEDRO DOS CRENTES
CNPJ: 01 577 844/0001-62

Processo de Dispensa nº 047/2023 – CPL

CONSULTA DE PREÇO DE IMÓVEL

**Ao Senhor
Jose Amancio de Sousa Sobrinho
Nesta**

A Prefeitura Municipal de São Pedro dos Crentes - MA, pessoa jurídica de direito público interno, por meio de sua Comissão Permanente de Licitação – CPL, neste ato representado pelo Prefeito Municipal, vem, solicitar a Vossa Senhoria, caso seja do seu interesse, a apresentar proposta de preço para Locação de um imóvel urbano, abaixo indicado:

DO OBJETO DA CONSULTA

Locação de um imóvel urbano de sua propriedade localizado na Rua Itelvina Vieira, s/n, Centro, São Pedro dos Crentes - MA, pelo preço de mercado, consoante avaliação prévia a ser feita pelo setor competente da Prefeitura Municipal de São Pedro dos Crentes.

DA DOCUMENTAÇÃO NECESSÁRIA

- a) Cédula de identidade e CPF dos proprietários;
- b) Certidão Negativa de Tributos Municipais.

São Pedro dos Crentes – MA, 18 de dezembro de 2023.

Semaia da Silva Moraes
Presidente da CPL

PROPOSTA DE PREÇO DE IMÓVEL

São Pedro dos Crentes (MA), 18 de dezembro de 2023.

A COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO - CPL
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PEDRO DOS CRENTES - MA

Em resposta a consulta que nos foi feita, venho comunicar do interesse em firmar contrato com a **PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PEDRO DOS CRENTES/MA**, de Locação de um imóvel urbano, de minha propriedade localizado na Rua Itelvina Vieira, s/n, Centro, São Pedro dos Crentes - MA, pelo valor mensal de R\$ 1.000,00 (um mil reais).

José Amâncio de Sousa Sobrinho

JOSE AMANCIO DE SOUSA SOBRINHO

CPF Nº 301.723.143-72





**Prefeitura Municipal de São Pedro dos Crentes
MARANHÃO**

Secretaria de Finanças
Departamento de Tributação

CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS MUNICIPAIS

Certidão Nº: 892

Fornecida para: **JOSE AMANCIO DE SOUSA SOBRINHO**

Código:

CNPJ/CPF Nº: 30172314372

ENDEREÇO: RUA ITELVINA VIEIRA S/N CENTRO SÃO PEDRO DOS CRENTES MA

Certificamos que, revendo os arquivos fiscais competentes referentes aos exercícios anteriores e o atual, **NÃO EXISTEM** pendências de natureza tributária e não tributária em nome do requerente, pelo que, expedimos a presente Certidão com prazo, na forma da Lei, ressalvando o direito da Fazenda Pública Municipal de inscrever e cobrar débitos ainda não registrados ou que venham a ser apurados.

Certidão solicitada em 20/12/2023 16:33:31

Válida até 18/02/2024

Código para verificação de autenticidade: 2615075415271

Endereço eletrônico: www.xtronline.com.br/saopedro




Rubens Moura Fernandes
Diretor de Dptº. de Arrec. Tributária
CPF: 051.816.683-05



Qualquer rasura ou emenda tornará este documento inválido

SUB GRUPO: B1
TIPO DE TARIFA: CONVENTIONAL **MONOMIA** **TENSÃO NOMINAL: 220 V - MO**
CLASSIFICAÇÃO: Resid. Baixa Renda
SUBCLASSE: RESIDENCIAL BAIXA RENDA

TIPO DE FORNECIMENTO:
Monofásico
INSTALAÇÃO: 36062070
UL/SEQ: SC03B001-826

MARIA DO DESTERRO DE SOUSA

R. ITELVINO VIEIRA S/N CENTRO CEP: 65978-000 SAO PE
DRO DOS CRENTE -MA
CPF: ***.095.909-**

Para atendimento.
Informe este número.

Conta Contrato

36062070

Parceiro de Negócio
36887206

Conta mês	Total a pagar	Vencimento
10/2023	R\$ 77,23	13/10/2023



NOTA FISCAL N. 061095948 - SERIE 000
DATA EMISSAO: 05/10/2023
Consulte pela Chave de Acesso em:
<https://dfe-portal.svrs.rs.gov.br/NF3E/Consulta>
Chave de acesso:
21231006272793000184660000610959482084642938
EMISSAO EM CONTINGENCIA
Pendente de autorizacao

* Periodos: Band. Tarif.: Verde : 05/09 - 05/10 * BENEF. TAR. SOCIAL RES 1000/21 R\$ 32,45

Datas das Leituras	Leitura Anterior 04/09/2023	Leitura Atual 05/10/2023	Nº de Dias 31	Próxima Leitura 06/11/2023
Itens de Fatura	Quant.	Preco unit. c/ trib.	Tarifa unit.(R\$)	PIS/ COFINS

Consumo (kWh)	38	0,304000	0,230328	0,40	1,82	9,12
Consumo (kWh)	70	0,522000	0,394848	1,68	7,31	36,54
Consumo (kWh)	18	0,783333	0,592272	0,62	2,82	14,10
Beneficio Tarifario Bruto				1,89	8,58	42,92

Itens Financeiros					
Beneficio Tarifario Liqui					-32,45
Cip-Ilum Pub Pref Munic					7,00

CONSUMO(kWh)	OUT DEZ JAN FEV MAR ABR MAI JUN JUL AGO SET OCT	05 05 05 05 05 05 05 05 05 	Nº DIAS FAT 05 05 05 05 05 05 05 05 05 05 05 05	TRIBUTO	Base de Cálculo (R\$)	Aliquota (%)	Valor (R\$)			
				ICMS	102,68	20,0000	20,53			
Reserva ao Fisco										
978F34FC156944704A4E7B9FEDBDD44										
Medidor	Grandezas	Postos horários	Leitura Anterior	Leitura Atual	Const Medidor	Consumo				
17030084160	Consumo	Ativo Total	2.355	2.473	1,00	118				
Fator de Potência	Perdas no Ramal	Resolução ANEEL	Apresentação	Nº do Programa Social						
0	0,00 %	3251/23	05/10/2023	16368376695						

Reaviso de Vencimento

Informações para o cliente



C. Contrato: 36062070 Data de Emissão: 05/10/2023 V: [1.4.3.23]



PAGUE AQUI COM PIX

Utilize o QR Code ao lado

#segurança #inovação

CITIBANK | 745-5 | PAGAVEL NA REDE BANCÁRIA ATÉ O VENCIMENTO