



## ESTADO DO MARANHÃO

### PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PEDRO DOS CRENTES

CNPJ: 01.577.844/0001-62

Processo de Dispensa nº 185/2023 - CPL

#### CONSULTA DE PREÇO DE IMÓVEL

Ao Senhor  
Bonifácio do Vale Arruda  
Nesta

O Instituto de Previdência dos Servidores de São Pedro dos Crentes – MA (IPRESPEC), pessoa jurídica de direito público interno, por meio de sua Comissão Permanente de Licitação – CPL, neste ato representado pela Diretora Presidente, vem solicitar a Vossa Senhoria, caso seja de seu interesse, a apresentar proposta de preço para Locação de imóvel urbano, abaixo indicado:


#### DO OBJETO DA CONSULTA

Locação de um imóvel urbano, de sua propriedade localizada na Av. Canaã, s/n, Centro São Pedro dos Crentes – MA, pelo preço de mercado, consoante a avaliação previa a ser feita pelo setor competente do Instituto de Previdência dos Servidores de São Pedro dos Crentes – MA (IPRESPEC).

#### DA DOCUMENTAÇÃO NECESSÁRIA

- a) Cédula de identidade e CPF dos proprietários;
- b) Certidão Negativa de Tributos Municipais.

São Pedro dos Crentes – MA, 18 de dezembro de 2023.

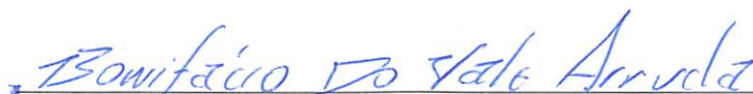
  
Semaías da Silva Moraes  
Presidente da CPL

## PROPOSTA DE PREÇO DE IMÓVEL

São Pedro dos Crentes (MA), 18 de dezembro de 2023.

A  
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO - CPL  
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PEDRO DOS CRENTES - MA

Em resposta a consulta que nos foi feita, venho comunicar do  
tenho interesse em firmar contrato com a **O INSTITUTO DE  
PREVIDENCIA DOS SERVIDORES DE SÃO PEDRO DOS  
CRENTES/MA – IPRESPEC**, Locação de um imóvel urbano, de sua  
propriedade localizada na Av. Canaã, S/N, Centro, São Pedro dos Crentes - MA, pelo  
Valor mensal de R\$ 800,00 (Oitocentos reais).



**Bonifácio do Vale Arruda**

**CPF nº 633.273.203-22**

**RG: 069149302019-5**

REPUBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DO MARANHÃO  
SECRETARIA DE ESTADO DA SEGURANÇA PÚBLICA  
DELEGACIA GERAL DE POLÍCIA CIVIL  
INSTITUTO DE IDENTIFICAÇÃO

MAI801382890

POLÍCIA DEBENTRO

*Bonifácio do Vale Arruda*  
ASSINATURA DO TITULAR

CARTEIRA DE IDENTIDADE

VALIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL

REGISTRO GERAL 069149302019-5 DATA DE EXPEDIÇÃO 08/02/2019

NOME BONIFÁCIO DO VALE ARRUDA

FILIAÇÃO JOSE NILDO AGUIAR ARRUDA E MARCENILDE DO VALE ARRUDA

NATURALIDADE IMPERATRIZ - MA DATA DE NASCIMENTO 01/12/2001

DOC ORIGEM NASC. N.0004499 FLS.150 LIV.00008

CPF 633273203-22  
SAO LUIS-MA  
P-007

LUCIO FUMOCALCANTE  
ASSINATURA DO DIRETOR

VIA-01

LEI Nº 7.116 DE 29/08/83

Ministério da Fazenda  
Receita Federal  
COMPROVANTE DE INSCRIÇÃO CPF

Número  
633.273.203-22

Nome  
BONIFACIO DO VALE ARRUDA

Nascimento  
01/12/2001

*CONFERE COM O ORIGINAL*  
*Grilean de Souza Jorge*  
*Diretora Presidente - IPRESPEC*  
*Matricula nº 79-1*





# Equatorial Maranhão Distribuidora de Energia S.A.

Alameda A, Qd SQS, nº 100,  
Loteamento Quintandinha Altos do Calhau, São Luis - MA  
CEP: 65070-900  
Insc. Estadual: 120.51511-3 CNPJ: 06.272.793/0001-84

Tarifa Social de Energia Elétrica criada pela Lei 10.438/02

SUB GRUPO: B1 GRUPO TENSÃO: B TIPO DE FORNECIMENTO: Monofásico  
TIPO DE TARIFA: CONVENCIONAL MONOMIA TENSÃO NOMINAL: 220 V - MO INSTALAÇÃO: 30178041  
CLASSIFICAÇÃO: Residencial Pleno UL/SEQ: SC29B003-1920  
SUBCLASSE: RESIDENCIAL NORMAL

## BONIFACIO DO VALE ARRUDA


AV PRINCIPAL S/N RURAL CEP: 65978-000 SAO PEDRO DOS  
CRENTES - MA  
CPF: \*\*\*.273.20\*-\*\*

Para atendimento,  
Informe este número.

Conta Contrato  
3011267148

Parceiro de Negócio  
1000675337

Conta mês	Total a pagar	Vencimento
11/2023	R\$ 56,02	27/12/2023



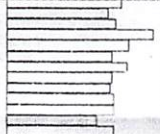
NOTA FISCAL N. 065506988 - SERIE 000  
DATA EMISSÃO: 22/11/2023  
Consulte pela Chave de Acesso em:  
<https://dfe-portal.svrs.rs.gov.br/NF3E/Consulta>  
Chave de acesso:  
2123110627279300018466000655069882045255688  
EMISSÃO EM CONTINGENCIA  
Pendente de autorização

\* DEBITOS: 03/2023 R\$58,46 04/2023 R\$506,90 05/2023 R\$57,11 06/2023 R\$50,45 07/2023 R\$47,45  
08/2023 R\$52,11 \* Periodos: Band. Tarif.: Verde : 24/10 - 22/11

Datas das Leituras	Leitura Anterior	Leitura Atual	Nº de Dias	Próxima leitura	
Itens de Fatura	Quant.	Preço unit. c/ trib.	Tarifa unit.(R\$)	PIS/COFINS	ICMS Valor (R\$)
Consumo (Kwh)	57	0,928596	0,718910	1,38	10,59 52,93
Itens Financeiros					3,09
Cip-Ilum Pub Pref Munic					

CONFERE COM O ORIGINAL  
Girlean de Souza Jorge  
Diretora Presidente - IPRESPEC  
Matrícula nº 79-1

CONSUMO (KWh)



Nº DE FAT

30

Tributo	Base de Cálculo (R\$)	Alíquota (%)	Valor (R\$)
ICMS	52,93	20,0000	10,59
PIS	42,34	0,5800	0,25
COFINS	42,34	2,6730	1,13

Reserva do Fisco

11541DA46824F4D8D1941053898C0061

Medidor	Grandezas	Postos horários	Leitura Anterior	Leitura Atual	Const Medidor	Consumo
10144319210	Consumo	Ativos	4.487	4.544	1,00	57

Fator de Potência	Perda no Ramal	Resolução ANEEL	Aprovação	Nº do Programa Social
0	0,00 %	3251/23	23/11/2023	

**Reaviso de Vencimento**

seguir.O não pago até 07/12/2023 implicará na suspensão do fornecimento de energia, conforme Art. 356 REN 1000/21 ANEEL e manutenção de outras medidas de cobrança. Havendo suspensão do fornecimento será cobrado o custo de disponibilidade nas faturas seguintes e, após 2 ciclos de faturamento da suspensão, poderá ser encerrado o contrato. Para religação será cobrada a taxa e estará condicionada a quitação das faturas. Caso efetuado os pagamentos, favor desconsiderar.

DEBITOS  
MES/ANO VALOR (R\$)  
09/2023 56,93

## Informações para o cliente

## REAVISO DE VENCIMENTO

Composição do Consumo (R\$)					
Compra de Energia	Transmissão	Distribuição	Encargos	Segurança	Perda
12,55	4,14	15,41	5,48	3,38	11,97
C. Contrato: 3011267148 Data de Emissão: 22/11/2023					V: [ 1.4.3.23 ]

## PAGUE AQUI COM PIX

Utilize o QR Code ao lado

#segurança #inovação



CONFERE COM O ORIGINAL  
Clique de sobre logo  
Direção Presidente - BRESOL  
Município de São Paulo  
1-27 9 51000000



**Prefeitura Municipal de São Pedro dos Crentes**  
**MARANHÃO**

Secretaria de Finanças  
Departamento de Tributação

**CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS MUNICIPAIS**

Certidão Nº: 865

Fornecida para: **BONIFÁCIO DO VALE ARRUDA**

Código: 1614

CNPJ/CPF Nº: 63327320322

ENDEREÇO: AV CANAÁ S/N CENTRO Sao Pedro dos Crentes MA

Certificamos que, revendo os arquivos fiscais competentes referentes aos exercícios anteriores e o atual, **NÃO EXISTEM** pendências de natureza tributária e não tributária em nome do requerente, pelo que, expedimos a presente Certidão com prazo, na forma da Lei, ressaltando o direito da Fazenda Pública Municipal de inscrever e cobrar débitos ainda não registrados ou que venham a ser apurados.

Certidão solicitada em 11/12/2023 10:35:50

**Válida até 09/02/2024**

Código para verificação de autenticidade: 4015079856093

Endereço eletrônico: [www.xtronline.com.br/saopedro](http://www.xtronline.com.br/saopedro)



  
**Rubens Moura Fernandes**  
Diretor de Dptº. de Arrec. Tributária  
CPF: 051.816.683-05



Qualquer rasura ou emenda tornará este documento inválido