



ESTADO DO MARANHÃO  
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PEDRO DOS CRENTES  
CNPJ: 01 577 844/0001-62

Processo de Dispensa nº 043/2023 – CPL

### CONSULTA DE PREÇO DE IMÓVEL

A Senhora  
Ana de Sousa Macedo  
Nesta

A Prefeitura Municipal de São Pedro dos Crentes - MA, pessoa jurídica de direito público interno, por meio de sua Comissão Permanente de Licitação – CPL, neste ato representado pelo Prefeito Municipal, vem, solicitar a Vossa Senhoria, caso seja do seu interesse, a apresentar proposta de preço para Locação de um imóvel urbano, abaixo indicado:

#### DO OBJETO DA CONSULTA

Locação de um imóvel urbano de sua propriedade localizado na Rua Jerusalém, s/n, Centro, São Pedro dos Crentes - MA, pelo preço de mercado, consoante avaliação prévia a ser feita pelo setor competente da Prefeitura Municipal de São Pedro dos Crentes.

#### DA DOCUMENTAÇÃO NECESSÁRIA

- a) Cédula de identidade e CPF dos proprietários;
- b) Certidão Negativa de Tributos Municipais.

São Pedro dos Crentes – MA, 18 de dezembro de 2023.

Semaias da Silva Morais  
Presidente da CPL

PROPOSTA DE PREÇO DE IMÓVEL

São Pedro dos Crentes (MA), 18 de dezembro de 2023.

A COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO - CPL  
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PEDRO DOS CRENTES - MA

Em resposta a consulta que nos foi feita, venho comunicar do interesse em firmar contrato com a **PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PEDRO DOS CRENTES/MA**, de Locação de um imóvel urbano, de minha propriedade localizado na Rua Jerusalém, s/n, Centro, São Pedro dos Crentes - MA, pelo valor mensal de R\$ 300,00 (trezentos reais).

*Ana de Sousa Macedo*

ANA DE SOUSA MACEDO  
CPF Nº 897.916.303-72



Equatorial Maranhão Distribuidora de Energia S.A.

**equatorial**  
ENERGIA

Alameda A, Qd SQS, nº 100,  
Loteamento Quitandinha Altos do Calhau, São Luís - MA  
CEP: 65.070-900  
Insc. Estadual: 120.515.11-3 CNPJ: 06.272.793/0001-84

SUB GRUPO: B1 TARIFA SOCIAL: GRUPO TENSÃO: B  
TIPO DE TARIFA: CONVENCIONAL MONOMÔNIA TENSÃO NOMINAL: 220 V - MO  
CLASSIFICAÇÃO: Residencial Pleno  
SUBCLASSE: RESIDENCIAL NORMAL

TIPO DE FORNECIMENTO:  
Monofasico  
INSTALACAO: 15864001  
UL/SEQ: SC03B001-1528

Para atendimento,  
informe este número.

Conta Contra  
15864001

Parceiro de Negócio  
**15864001**

Vencimento  
13/12/2023

Conta mês  
12/2023

Total a pagar  
\$ 151,04

13/12/2023



NOTA FISCAL N. 0670566/7 - SERIE 000  
DATA: 06/12/2023

DATA EMISSAO: 06/12/2023

Consulte pela Chave de Acesso em  
[www.sisfaz.mctec.mt.gov.br/NF3E/Consulta](http://www.sisfaz.mctec.mt.gov.br/NF3E/Consulta)

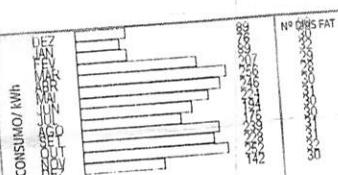
<https://dfe-portal.svrs.ts.gov.ng>

[Chave de acesso:](#)

212312062727930001846000  
EMERGÊNCIA

Data das Leituras	06/11/2021	06/12/2021	Último de Dias	Próxima Fatura			
Itens de Fatura		Quant.	Preço unit c/ trib.	Tarifa unit.(R\$)	PIIS/ CONFINS	ICMS	Valor (R\$)
Consumo (kWh)		142	0,930078	0,718816	3,59	26,42	132,67

<b>Itens Financeiros</b>	14,00
Cip-Ilum Pub Pref Munic	4,68
Multa	0,86
Correcao Monetaria	0,23
Juros	



Tributo	Base de Calculo (R\$)	Aliquota (%)	Valor (R\$)
Icms	132,07	20,0000	26,42
Pis	105,65	0,6062	0,64
Cofins	105,65	2,7938	2,95

Reserva ao Fisco  
CA00353AD83%5C137394E1D8049BB08C4

**Reserva ao Fisco**  
CA00353AD835C5137394EDB049BB08C4

Reaviso de Vencimento

Informações para o cliente



**Prefeitura Municipal de São Pedro dos Crentes  
MARANHÃO**

Secretaria de Finanças  
Departamento de Tributação

**CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS MUNICIPAIS**

Certidão Nº: 888

Fornecida para: **ANA DE SOUSA MACEDO**

Código:

CNPJ/CPF Nº: 89791630372

ENDEREÇO: RUA JERUSALEM 430 centro SÃO PEDRO DOS CRENTES MA



Certificamos que, revendo os arquivos fiscais competentes referentes aos exercícios anteriores e o atual, **NÃO EXISTEM** pendências de natureza tributária e não tributária em nome do requerente, pelo que, expedimos a presente Certidão com prazo, na forma da Lei, ressalvando o direito da Fazenda Pública Municipal de inscrever e cobrar débitos ainda não registrados ou que venham a ser apurados.

Certidão solicitada em 20/12/2023 16:31:32

Válida até **18/02/2024**

Código para verificação de autenticidade: 9581851765354  
Endereço eletrônico: [www.xtronline.com.br/saopedro](http://www.xtronline.com.br/saopedro)



  
Rubens Moura Fernandes  
Diretor de Dptº. de Arrec. Tributária  
CPF: 051.816.683-05



Qualquer rasura ou emenda tornará este documento inválido