



ESTADO DO MARANHÃO  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PEDRO DOS CRENTES**  
CNPJ: 01 577 844/0001-62

Processo de Dispensa nº 017/2023 – CPL

**CONSULTA DE PREÇO DE IMÓVEL**

**Ao Senhor**  
**Urias Castro de Souza**  
**Nesta**

A Prefeitura Municipal de São Pedro dos Crentes - MA, pessoa jurídica de direito público interno, por meio de sua Comissão Permanente de Licitação – CPL, neste ato representado pelo Prefeito Municipal, vem, solicitar a Vossa Senhoria, caso seja do seu interesse, a apresentar proposta de preço para Locação de um imóvel urbano, abaixo indicado:


**DO OBJETO DA CONSULTA**

Locação de um imóvel urbano de sua propriedade localizado na Rua João Jonas, s/n, Setor Tavares, São Pedro dos Crentes - MA, pelo preço de mercado, consoante avaliação prévia a ser feita pelo setor competente da Prefeitura Municipal de São Pedro dos Crentes - MA.

**DA DOCUMENTAÇÃO NECESSÁRIA**

- a) Cédula de identidade e CPF dos proprietários;
- b) Certidão Negativa de Tributos Municipais.

São Pedro dos Crentes – MA, 03 de janeiro de 2023.

  
Semaias da Silva Morais  
Presidente da CPL

## PROPOSTA DE PREÇO DE IMÓVEL

São Pedro dos Crentes (MA), 03 de janeiro de 2023.

A COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO - CPL  
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PEDRO DOS CRENTES - MA

Em resposta a consulta que nos foi feita, venho comunicar do interesse em firmar contrato com a **PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PEDRO DOS CRENTES/MA**, de Locação de um imóvel urbano, de minha propriedade localizado na Rua João Jonas, s/n, Setor Tavares, São Pedro dos Crentes - MA, pelo valor mensal de R\$ 800,00 (oitocentos reais).



URIAS CASTRO DE SOUZA

CPF Nº 283.094.803-34

REPUBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DO MARANHÃO  
SECRETARIA DE ESTADO DA SEGURANÇA PÚBLICA  
DELEGACIA GERAL DE POLÍCIA CIVIL  
INSTITUTO DE IDENTIFICAÇÃO

MAI955575510

POLEGAR DIREITO

*Urias Castro de Souza*

ASSINATURA DO TITULAR

CARTEIRA DE IDENTIDADE

VALIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL

REGISTRO GERAL 061695042017-9 DATA DE EXPEDIÇÃO 29/03/2017

NOME URIAS CASTRO DE SOUZA

FILIAÇÃO JOSE FERREIRA DE SOUZA E MARIA CASTRO DE SOUZA

NATURALIDADE CAROLINA - MA DATA DE NASCIMENTO 07/09/1960

DOC ORIGEM CASAM. N.796 FLS.118 LIV.13

CPF 283094803-34 RG ANTERIOR 0000001024271

SAO LUIS-MA P-7

LUCIO FLORES ALVAREZ  
ASSINATURA DO DIRETOR

VIA-01

LEI N°7.116 DE 29/08/83



**Prefeitura Municipal de São Pedro dos Crentes  
MARANHÃO**

Secretaria de Finanças  
Departamento de Tributação

**CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS MUNICIPAIS**

Certidão Nº: 704

Fornecida para: **URIAS CASTRO DE SOUSA**

Código:

CNPJ/CPF Nº: 28309480334

ENDEREÇO: AV. JOSÉ VIEIRA DE LIMA s/n centro SÃO PEDRO DOS CRENTES MA

Certificamos que, revendo os arquivos fiscais competentes referentes aos exercícios anteriores e o atual, **NÃO EXISTEM** pendências de natureza tributária e não tributária em nome do requerente, pelo que, expedimos a presente Certidão com prazo, na forma da Lei, ressalvando o direito da Fazenda Pública Municipal de inscrever e cobrar débitos ainda não registrados ou que venham a ser apurados.

Certidão solicitada em 04/01/2023 16:38:56  
**Válida até 05/03/2023**

Código para verificação de autenticidade: 9090329909369  
Endereço eletrônico: [www.xtronline.com.br/saopedro](http://www.xtronline.com.br/saopedro)



  
Rubens F. de Sousa  
Diretor do Dptº. de Arrec. Tributária  
CPF 051.816.683-05



Qualquer rasura ou emenda tornará este documento inválido