

PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PEDRO DOS CRENTES-MA

CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº: 004/2025

PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº: 064/2025

PROPONENTE: Polyefe Construções, Limpeza e Conservação Ltda

CNPJ: 08.438.654/0001-03

MANIFESTAÇÃO DE RECURSOS

Prezada CPL,

A **POLYEFE CONSTRUÇÕES, LIMPEZA E CONSERVAÇÃO LTDA**, CNPJ **08.438.654/0001-03**, sediada na **Avenida Governador Argemiro de Figueiredo, Nº 210 – Jardim Oceania – CEP 58037-030 – João Pessoa – Paraíba**, telefone **(083) 9 8889-2550**, e-mail: **polyefe@hotmail.com**, por intermédio do seu representante legal **FELIPE THOMAS LOPES RODRIGUES**, CPF **074.863.804-04**, vem por meio deste manifestar recurso em razão da sua inabilitação na **Concorrência Eletrônica nº 004/2025 - CONSTRUÇÃO DE UMA QUADRA POLIESPORTIVA NO MUNICÍPIO DE SÃO PEDRO DOS CRENTES- objeto do Contrato de Repasse OGU-MESPORTE Nº 969961/2024**.

A presente manifestação de recursos se dá em razão da falta de transparência na condução do processo licitatório em epígrafe, uma vez que esta empresa foi inabilitada no presente processo e **DESCONHECE TOTALMENTE OS MOTIVOS QUE LEVARAM A SUA INABILITAÇÃO, UMA VEZ QUE A COMISSÃO NÃO DISPONIBILIZOU O PARECER TÉCNICO NA REFERIDA SESSÃO PÚBLICA**, alegando apenas que o parecer do engenheiro não foi favorável devido à falta de alguns documentos solicitados. Entretanto, entendemos que a nossa proposta está de acordo com as exigências editalícias, inclusive ao ausentar-se do envio dos planos solicitados via chat, uma vez que estes não constam no edital.

Conforme anexo abaixo, foi orientado a solicitação do referido parecer via e-mail, contudo, mesmo sendo solicitado o documento diversas vezes (em anexo), **NÃO RECEBEMOS O PARECER TÉCNICO DO SETOR DE ENGENHARIA COM OS MOTIVOS DA INABILITAÇÃO**. A comissão nos encaminhou via e-mail, por duas vezes, o parecer técnico DE OUTRAS EMPRESAS. Sendo solicitado o parecer correto, mas não encaminhado.

Chat

Última atualização: 11:26:04

da proposta, nos termos legais.

14/05/2025 10:52:51 - Sistema - Foram solicitadas diligências para o item 0001. O prazo de envio é até às 12:52 do dia 14/05/2025.

14/05/2025 10:51:41 - Sistema - O item 0001 tem como novo arrematante RIO NEVES LOCACAO, SERVICOS E CONSTRUCOES EIRELI com lance de R\$ 676.720,00.

14/05/2025 10:51:41 - Sistema - Motivo: O parecer do engenheiro da prefeitura foi de não favorável a proposta da licitante, devindo a falta de alguns documentos solicitados. Dessa forma, por se tratar de uma obra de engenharia, demandando conhecimentos técnicos na área, acatamos o parecer da engenharia. O parecer pode ser solicitado através do seguinte e-mail: cplsapetrodoscrentes@gmail.com.

14/05/2025 10:51:41 - Sistema - O fornecedor POLYEFE CONSTRUÇÕES, LIMPEZA E CONSERVACAO LTDA foi desclassificado para o item 0001 pelo agente de contratação.

14/05/2025 09:33:11 - Agente de Contratação - Bom dia, Srs. fornecedores!

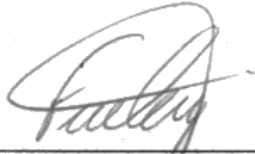
13/05/2025 18:11:15 - Agente de Contratação - Retomaremos a sessão amanhã às 09:30

13/05/2025 11:26:09 - Agente de Contratação - Informamos que o agente de contratação pode solicitar o que achar necessário para comprovar a exequibilidade da proposta. Item 9.5. O conhecimento da inabilitação de empresa de licitante, em caso de ausência de documentação comprobatória, não é suficiente para a desclassificação da proposta.

Nesse sentido, apresentamos a nossa intenção de recurso e novamente, solicitamos o parecer técnico do setor de engenharia, uma vez que a ausência desse documento demonstra a falta de transparência no processo licitatório e impede que a empresa elabore um recurso adequado referente a sua inabilitação.

Abaixo, em anexo, segue as nossas solicitações via e-mail do parecer técnico, que inclusive foram formalizadas via portal de compras públicas por meio de intenção de recurso. Segue também o parecer equivocado em nome de outras empresas que nós recebemos.

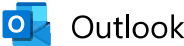
João Pessoa/PB, 21 de Maio de 2025.



Felipe Thomas Lopes Rodrigues
CPF.: 074.863.804-04
Sócio Gerente



Thiago Patrik Lopes Rodrigues
CREA-PB.: 1616011513
Engenheiro Civil



Re: SOLICITAÇÃO DE PARECER TÉCNICO, POLYEFE CONSTRUÇÕES - Concorrência 004/2025 - Contratação de empresa especializada para CONSTRUÇÃO DE UMA QUADRA POLIESPORTIVA NO MUNICIPIO DE SÃO PEDRO DOS CRENTES- objeto do Contrato de Repasse OGU-MESPORTE Nº 9699...

De CPL - SÃO PEDRO DOS CRENTES <cplsaopedrodoscrentes@gmail.com>
Data Qua, 21/05/2025 08:40
Para POLYEFE Construções Limpeza e Conservação LTDA. <polyefe@hotmail.com>

📎 1 anexo (688 KB)
parecer FR ASSINADO (1).pdf;

Em ter., 20 de mai. de 2025 às 12:30, POLYEFE Construções Limpeza e Conservação LTDA. <polyefe@hotmail.com> escreveu:
Prezada CPL,

Venho por meio deste, mais uma vez, solicitar o parecer técnico referente a inabilitação desta empresa. Caso Vsa. Senhoria não realize o envio do referido parecer, iremos acionar o **Tribunal de Contas do Estado do Maranhão** para que análise o andamento do processo licitatório, uma vez que o portal de compras públicas normalmente possibilita que sejam realizados o anexo de documentos.

Atenciosamente,
Soraya Souza - Aux. Administrativo
Polyefe Construções
CNPJ: 08.438.654/0001-03.

De: POLYEFE Construções Limpeza e Conservação LTDA. <polyefe@hotmail.com>
Enviado: sexta-feira, 16 de maio de 2025 08:13
Para: cplsaopedrodoscrentes@gmail.com <cplsaopedrodoscrentes@gmail.com>
Assunto: RE: SOLICITAÇÃO DE PARECER TÉCNICO, POLYEFE CONSTRUÇÕES - Concorrência 004/2025 - Contratação de empresa especializada para CONSTRUÇÃO DE UMA QUADRA POLIESPORTIVA NO MUNICIPIO DE SÃO PEDRO DOS CRENTES- objeto do Contrato de Repasse OGU-MESPORTE Nº 9699...

Prezados, bom dia!

Algun retorno referente ao envio deste documento? Solicitamos a esta comissão o envio o mais breve possível.

Atenciosamente,
Soraya Souza - Aux. Administrativo
Polyefe Construções
CNPJ: 08.438.654/0001-03.

De: POLYEFE Construções Limpeza e Conservação LTDA. <polyefe@hotmail.com>
Enviado: quarta-feira, 14 de maio de 2025 11:03
Para: cplsaopedrodoscrentes@gmail.com <cplsaopedrodoscrentes@gmail.com>
Assunto: SOLICITAÇÃO DE PARECER TÉCNICO, POLYEFE CONSTRUÇÕES - Concorrência 004/2025 - Contratação de empresa especializada para CONSTRUÇÃO DE UMA QUADRA POLIESPORTIVA NO MUNICIPIO DE SÃO PEDRO DOS CRENTES- objeto do Contrato de Repasse OGU-MESPORTE Nº 969961/2024

Prezada CPL, bom dia!

A **Polyefe Construções, Limpeza e Conservação Ltda, CNPJ 08.438.654/0001-03**, vem por meio deste solicitar o parecer técnico referente a sua inabilitação na **Concorrência 004/2025 - Contratação de empresa especializada para CONSTRUÇÃO DE UMA QUADRA POLIESPORTIVA NO MUNICIPIO DE SÃO PEDRO DOS CRENTES- objeto do Contrato de Repasse OGU-MESPORTE Nº 969961/2024**, uma vez que este documento **NÃO FOI DISPONIBILIZADO** no Portal de Compras Públicas pelo Agente de Contratação, sendo orientado a solicitação do parecer por este meio de comunicação.



Atenciosamente,
Soraya Souza - Aux. Administrativo
Polyefe Construções
CNPJ: 08.438.654/0001-03.



SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA

PARECER TÉCNICO DE ENGENHARIA CIVIL REFERENTE À CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA **CONSTRUÇÃO DE UMA QUADRA POLIESPORTIVA NO MUNICÍPIO DE SÃO PEDRO DOS CRENTES – MA** PROCESSO ADMINISTRATIVO N: 064/2025, ANÁLISE DA PROPOSTA DA **FR CONSTRUTURA E CONSULTORIA LTDA – EPP DE CNPJ: 50.254.274/0001-85.**

SUMÁRIO EXECUTIVO

- **PREGÃO ELETRONICO:** MENOR PREÇO, 004/2025
- **PROCESSO ADMINISTRATIVO:** PROCESSO 064/2025
- **DATA DA ANÁLISE:** 06/05/2025
- **OBJETIVO:** Análise técnica da proposta da empresa: **FR CONSTRUTURA E CONSULTORIA LTDA – EPP DE CNPJ: 50.254.274/0001-85**, referente à contratação de empresa para CONSTRUÇÃO DE UMA QUADRA POLIESPORTIVA no município de São Pedro dos Crentes - MA.
- **DOCUMENTOS APRESENTADOS:** PLANILHA ORÇAMENTÁRIA, CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO, COMPOSIÇÃO DE PREÇO UNITÁRIO, CÁLCULO DO BDI.



SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA

ANÁLISE

CARTA PROPOSTA COMERCIAL

A carta proposta comercial é composta por:

- Carta proposta comercial;
- Orçamento de serviços itens unitários;
- Composição analítica de preço unitário;
- Cronograma Físico-Financeiro;
- Composições de leis sociais;
- Demonstrativos da taxa de BDI;
- Margem de lucro;
- Metodologia construtiva;

QUANTO AO ORÇAMENTO SINTÉTICO:

Diante da análise comparativa entre o orçamento elaborado pela Administração Pública, processo 004/2025, e o orçamento elaborado pela FR CONSTRUTORA E CONSULTORIA LTDA – EPP de CNPJ 50.254.274/0001-85, analisando parâmetros como: banco de dados dos preços das composições de custos, bem como as datas utilizadas da composição percebe-se que o orçamento sintético da FR COCNRUTORA E CONSULTORIA LTDA – EPP está **compatível** com o projeto da Administração Pública.

QUANTO AO CRONOGRAMA FISICO-FINANCEIRO

O cronograma físico-financeiro da FR CONSTRUTORA E CONSULTORIA LTDA – EPP de CNPJ 50.254.274/0001-85, está **compatível** com o projeto básico elaborado pela Administração Pública.



SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA

QUANTO À COMPOSIÇÃO DE LEIS SOCIAS

Não foi apresentado planilha de composição das leis sociais elaborado FR CONSTRUTORA E CONSULTORIA LTDA – EPP de CNPJ 50.254.274/0001-85, sendo assim não foi possível fazer uma análise comparativa. A mesma não se enquadra no projeto básico elaborado pela administração pública.

QUANTO AO DEMOSTRATIVO DA TAXA DO BDI

Pela análise comparativa do BDI, do projeto básico elaborado pela administração pública e da proposta da FR CONSTRUTORA E CONSULTORIA LTDA – EPP de CNPJ 50.254.274/0001-85, percebe-se que ambos estão compatíveis, e consonantemente, compatível com Acórdão N° 2623/2013.

QUANTO À COMPOSIÇÃO DE PREÇO UNITÁRIO

Composição elaborada pela FR CONSTRUTORA E CONSULTORIA LTDA – EPP de CNPJ 50.254.274/0001-85, está compatível com o projeto básico elaborado pela administração pública.

PARECER - CONCLUSÃO

Após uma análise aprofundada nos documentos apresentados pela concorrente não foi apresentado planilha de encargos sociais, planilha com margem de lucro, informações sobre método construtivo. De forma que não comprova a capacidade de executar a obra.

Mediante as análises expostas, analisando os parâmetros da proposta de preço, tais como, orçamento sintético, cronograma físico-financeiro, taxa do BDI e composição do preço unitário; este profissional devidamente qualificado emite parecer **não favorável** quanto à compatibilidade da proposta da FR CONSTRUTORA E



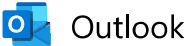
SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA

CONSULTORIA LTDA – EPP de CNPJ 50.254.274/0001-85, com o Projeto Básico elaborado pela Administração Pública, de processo administrativo 064/2025, tal proposta se apresenta de forma inviável, para executar o CONSTRUÇÃO DA QUADRA POLIESPORTIVA NO MUNICÍPIO DE SÃO PEDRO DOS CRENTES - MA.

GUILHERME PINHEIRO
MACHADO
SILVA:07464059360

Assinado de forma digital por
GUILHERME PINHEIRO MACHADO
SILVA:07464059360
Dados: 2025.05.06 14:20:13 -03'00'

Guilherme Pinheiro Machado Silva
CREA - 1122173040-MA



Re: SOLICITAÇÃO DE PARECER TÉCNICO, POLYEFE CONSTRUÇÕES - Concorrência 004/2025 - Contratação de empresa especializada para CONSTRUÇÃO DE UMA QUADRA POLIESPORTIVA NO MUNICIPIO DE SÃO PEDRO DOS CRENTES- objeto do Contrato de Repasse OGU-MESPORTE Nº 9699...

De CPL - SÃO PEDRO DOS CRENTES <cplsaopedrodoscrentes@gmail.com>
Data Qua, 21/05/2025 08:55
Para POLYEFE Construções Limpeza e Conservação LTDA. <polyefe@hotmail.com>

📎 1 anexo (691 KB)
parecer rio neves assinado.pdf;

Em qua., 14 de mai. de 2025 às 11:03, POLYEFE Construções Limpeza e Conservação LTDA. <polyefe@hotmail.com> escreveu:
Prezada CPL, bom dia!

A **Polyefe Construções, Limpeza e Conservação Ltda, CNPJ 08.438.654/0001-03**, vem por meio deste solicitar o parecer técnico referente a sua inabilitação na **Concorrência 004/2025 - Contratação de empresa especializada para CONSTRUÇÃO DE UMA QUADRA POLIESPORTIVA NO MUNICIPIO DE SÃO PEDRO DOS CRENTES- objeto do Contrato de Repasse OGU-MESPORTE Nº 969961/2024**, uma vez que este documento **NÃO FOI DISPONIBILIZADO** no Portal de Compras Públicas pelo Agente de Contratação, sendo orientado a solicitação do parecer por este meio de comunicação.

Objeto: Contratação de empresa especializada para CONSTRUÇÃO DE UMA QUADRA POLIE...

11:02:55
Horário de Brasília

0001	Contratação de empresa especializada para CONSTRUÇÃO...	R\$ 676.720,00			
Total de Registros: 1					

Chat

Última atualização: 11:02:54

equipamentos, de modo a demonstrar a viabilidade da oferta. O não atendimento desta diligência, ou o atendimento insatisfatório, poderá ensejar a desclassificação da proposta, nos termos legais.

14/05/2025 10:52:51 - Sistema - Foram solicitadas diligências para o item 0001. O prazo de envio é até às 12:52 do dia 14/05/2025.

14/05/2025 10:51:41 - Sistema - O item 0001 tem como novo arrematante RIO NEVES LOCACAO, SERVICOS E CONSTRUCOES EIRELI com lance de R\$ 676.720,00.

14/05/2025 10:51:41 - Sistema - Motivo: O parecer do engenheiro da prefeitura foi de não favorável a proposta da licitante, devido a falta de alguns documentos solicitados. Dessa forma, por se tratar de uma obra de engenharia, demandando conhecimentos técnicos na área, acatamos o parecer da engenharia. O parecer pode ser solicitado através do seguinte e-mail: cplsaopedrodoscrentes@gmail.com.

14/05/2025 10:51:41 - Sistema - O fornecedor POLYEFE CONSTRUÇOES, LIMPEZA E CONSERVACAO LTDA foi desclassificado para o item 0001 pelo agente de contratação.

14/05/2025 09:33:11 - Agente de Contratação - Bom dia, Srs. fornecedores!

13/05/2025 18:11:15 - Agente de Contratação - Retomaremos a sessão amanhã às 09:30

11/05/2025 11:26:09 - Agente de Contratação - Informamos que o agente de contratação não solicitou o meu arquivo necessário para reanunciar a eventibilidade da

Atenciosamente,
Soraya Souza - Aux. Administrativo
Polyefe Construções
CNPJ: 08.438.654/0001-03.



SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA

PARECER TÉCNICO DE ENGENHARIA CIVIL REFERENTE À CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA **CONSTRUÇÃO DE UMA QUADRA POLIESPORTIVA NO MUNICÍPIO DE SÃO PEDRO DOS CRENTES – MA** PROCESSO ADMINISTRATIVO N: 064/2025, ANÁLISE DA PROPOSTA DA **RIO NEVES LOCAÇÃO, SERVIÇOS E CONSTRUÇÕES LTDA DE CNPJ: 13.500.739/0001-04.**

SUMÁRIO EXECUTIVO

- **PREGÃO ELETRONICO:** MENOR PREÇO, 004/2025
- **PROCESSO ADMINISTRATIVO:** PROCESSO 064/2025
- **DATA DA ANÁLISE:** 20/05/2025
- **OBJETIVO:** Análise técnica da proposta da empresa: **RIO NEVES LOCAÇÃO, SERVIÇOS E CONSTRUÇÕES LTDA DE CNPJ: 13.500.739/0001-04**, referente à contratação de empresa para CONSTRUÇÃO DE UMA QUADRA POLIESPORTIVA no município de São Pedro dos Crentes - MA.
- **DOCUMENTOS APRESENTADOS:** PLANILHA ORÇAMENTÁRIA, CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO, COMPOSIÇÃO DE PREÇO UNITÁRIO, CÁLCULO DO BDI E TABELA DE ENCARGOS SOCIAIS, PLANO DE MOBILIZAÇÃO, METODOLOGIA CONSTRUTIVA E JUSTIFICATIVA TÉCNICA DO PREÇO OFERTADO.



SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA

ANÁLISE

CARTA PROPOSTA COMERCIAL

A carta proposta comercial é composta por:

- Carta proposta comercial;
- Orçamento de serviços itens unitários;
- Composição analítica de preço unitário;
- Cronograma Físico-Financeiro;
- Composições de leis sociais;
- Demonstrativos da taxa de BDI;
- Margem de lucro;
- Metodologia construtiva;

QUANTO AO ORÇAMENTO SINTÉTICO:

Diante da análise comparativa entre o orçamento elaborado pela Administração Pública, processo 004/2025, e o orçamento elaborado pela RIO NEVES LOCAÇÃO, SERVIÇOS E CONSTRUÇÕES LTDA DE CNPJ: 13.500.739/0001-04, analisando parâmetros como: banco de dados dos preços das composições de custos, bem como as datas utilizadas da composição percebe-se que o orçamento sintético RIO NEVES LOCAÇÃO, SERVIÇOS E CONSTRUÇÕES LTDA está **compatível** com o projeto da Administração Pública.

QUANTO AO CRONOGRAMA FISICO-FINANCEIRO

O cronograma físico-financeiro da RIO NEVES LOCAÇÃO, SERVIÇOS E CONSTRUÇÕES LTDA DE CNPJ: 13.500.739/0001-04, está **compatível** com o projeto básico elaborado pela Administração Pública.



SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA

QUANTO À COMPOSIÇÃO DE LEIS SOCIAIS

Pela análise comparativa quanto à composição das leis sociais elaborado pela RIO NEVES LOCAÇÃO, SERVIÇOS E CONSTRUÇÕES LTDA DE CNPJ: 13.500.739/0001-04, o mesmo está **compatível** com o mercado de trabalho local e portanto, com o Projeto Básico elaborado pela administração pública.

QUANTO AO DEMOSTRATIVO DA TAXA DO BDI

Pela análise comparativa do BDI, do projeto básico elaborado pela administração pública e da proposta da RIO NEVES LOCAÇÃO, SERVIÇOS E CONSTRUÇÕES LTDA DE CNPJ: 13.500.739/0001-04, percebe-se que ambos estão compatíveis, e consoantemente, compatível com Acórdão N° 2623/2013.

QUANTO À COMPOSIÇÃO DE PREÇO UNITÁRIO

Composição elaborada pela RIO NEVES LOCAÇÃO, SERVIÇOS E CONSTRUÇÕES LTDA DE CNPJ: 13.500.739/0001-04, está **compatível** com o projeto básico elaborado pela administração pública.

QUANTO À MARGEM DE LUCRO

O relatório apresentado pela RIO NEVES LOCAÇÃO, SERVIÇOS E CONSTRUÇÕES LTDA DE CNPJ: 13.500.739/0001-04, comprova sua competência para executar a obra/serviço, o relatório apresentado está **compatível** com o da administração pública.

SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA

QUANTO À METODOLOGIA CONSTRUTIVA

O relatório apresentado pela RIO NEVES LOCAÇÃO, SERVIÇOS E CONSTRUÇÕES LTDA DE CNPJ: 13.500.739/0001-04, comprova sua competência para executar a obra/serviço, relatório de metodologia construtiva, plano de mobilização e tecnologia empregada, está **compatível** com o da administração pública.

PARECER - CONCLUSÃO

Mediante as análises expostas, analisando os parâmetros da proposta de preço, tais como, orçamento sintético, cronograma físico-financeiro, taxa do BDI e composição do preço unitário; este profissional devidamente qualificado emite parecer **favorável** quanto à compatibilidade da proposta da RIO NEVES LOCAÇÃO, SERVIÇOS E CONSTRUÇÕES LTDA DE CNPJ: 13.500.739/0001-04, com o Projeto Básico elaborado pela Administração Pública, de processo administrativo 064/2025, tal proposta se apresenta de forma viável, para executar a CONSTRUÇÃO DA QUADRA POLIESPORTIVA NO MUNICÍPIO DE SÃO PEDRO DOS CRENTES - MA.

GUILHERME PINHEIRO
MACHADO
SILVA:07464059360

Assinado de forma digital por
GUILHERME PINHEIRO MACHADO
SILVA:07464059360
Dados: 2025.05.20 10:04:38 -03'00'

Guilherme Pinheiro Machado Silva
CREA - 1122173040-MA