



**ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PEDRO DOS CRENTES
CNPJ: 01 577 844/0001-62**

Processo de Dispensa nº 045/2023 – CPL

CONSULTA DE PREÇO DE IMÓVEL

**Ao Senhor
Edesio Silva de Sousa
Nesta**

A Prefeitura Municipal de São Pedro dos Crentes - MA, pessoa jurídica de direito público interno, por meio de sua Comissão Permanente de Licitação – CPL, neste ato representado pelo Prefeito Municipal, vem, solicitar a Vossa Senhoria, caso seja do seu interesse, a apresentar proposta de preço para Locação de um imóvel urbano, abaixo indicado:

DO OBJETO DA CONSULTA

Locação de um imóvel urbano de sua propriedade localizado na Av. Enoque Tavares, s/n, Bairro Santa Rosa, São Pedro dos Crentes - MA, pelo preço de mercado, consoante avaliação prévia a ser feita pelo setor competente da Prefeitura Municipal de São Pedro dos Crentes - MA.

DA DOCUMENTAÇÃO NECESSÁRIA

- a) Cédula de identidade e CPF dos proprietários;
- b) Certidão Negativa de Tributos Municipais.

São Pedro dos Crentes – MA, 18 de dezembro de 2023.

Semaias da Silva Morais
Presidente da CPL

PROPOSTA DE PREÇO DE IMÓVEL

São Pedro dos Crentes (MA), 18 de dezembro de 2023.

A COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO - CPL
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PEDRO DOS CRENTES - MA

Em resposta a consulta que nos foi feita, venho comunicar do interesse em firmar contrato com a **PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PEDRO DOS CRENTES/MA**, de Locação de um imóvel urbano, de minha propriedade localizado na Av. Enoque Tavares, s/n, Bairro Santa Rosa, São Pedro dos Crentes - MA, pelo valor mensal de R\$ 1.000,00 (um mil reais).

Edesio Silva de Souza

EDESIO SILVA DE SOUSA
CPF Nº 650.978.233-20

REPUBÉLICA FEDERATIVA DO BRASIL	
ESTADO DO MARANHÃO	
SECRETARIA DE ESTADO DA SEGURANÇA PÚBLICA	
DELEGACIA GERAL DE POLÍCIA CIVIL	
INSTITUTO DE IDENTIFICAÇÃO	
MAI951583425	
	
Eduardo Silva de Sousa	
ASSINATURA DO TITULAR	
CARTEIRA DE IDENTIDADE	
VALIDADE	
REGISTRO GERAL	VALIDADE
00009894319853	19/04/2016
DATA DE EXPEDIÇÃO	
NOME EDESIO SILVA DE SOUSA	
FILIAÇÃO	
JOSE MARIA ALVES DE SOUSA E ANTONIA	
SILVA DE SOUSA	
NATURALIDADE	DATA DE NASCIMENTO
CAROLINA - MA	24/07/1977
DOC ORIGEM	VIA-02
CASAM. N.0002518 FLS.212 LIV.00007	ASSINATURA DO DIRETOR
CPF	LEI N° 7.116 DE 29/08/83
650978233-20	
SAO LUIS-MA	
P-7	



Equatorial Maranhão Distribuidora de Energia S.A.

Alameda A. Od SOS, nº 100.
Setor Centro - São Luís - MA
CEP: 65070-900

Inc. Estadual 120.515.11-3 CNPJ 06.272.793/0001-84

Tarifa Social de Energia Elétrica criada pela Lei 10.438/02

SUB GRUPO: B2 GRUPO TENSÃO: B TIPO DE FORNECIMENTO:
TIPO DE TARIFA: CONVENTIONAL MONÔMICA TENSÃO NOMINAL: 220 V - NO Monofásico
CLASSIFICAÇÃO: Rural Residencial Rural INSTALAÇÃO: 39876938
SUBCLASSE: RESIDENCIAL RURAL UL/SEQ: SC298002-2388

Para atendimento,
informe este número.

Conta Contrato

3013248841

Parceiro de Negócio

41122161

Vencimento

27/10/2023

Conta mês

Total a pagar

09/2023

R\$ 22,46



NOTA FISCAL N. 059/95769 - SÉRIE 000
DATA EMISSÃO: 21/09/2023
Consulte pela Chave de Acesso em:
<https://dfe-portal.svrs.rs.gov.br/NF3E/Consulta>
Chave de acesso:
21230906272930018466000059/91/6920/4858894
EMISSÃO EM CONTINGÊNCIA
Pendente de autorização

* Periodos: Band. Tarif.: Verde : 23/08 - 21/09 * Em cumprimento ao Decreto 9.642 de 28/12/18, haverá redução no desconto tarifário, nos respectivos reajustes ou revisões tarifárias, a razão de vinte por cento ao ano.

Datas das Leituras	Leitura Anterior 22/08/2023	Leitura Atual 21/09/2023	Nº de Dias 30	Próxima Leitura 23/10/2023		
Itens de Fatura	Quant.	Preço unit c/ trib.	Tarifa unit.(R\$)	PIS/ CONFINS	ICMS	Valor (R\$)
Custo de disponibilidade (kWh)	30	0,748333	0,700983	1,43	0,00	22,45
Benefício Tarifário Bruto				0,01	0,00	0,20

Itens Financeiros

Benefício Tarifário Liqui

-0,19

CONSUMO / kWh	SET	OUT	NOV	DEZ	JAN	FEV	MAR	ABR	MAI	JUN	JUL	AGO	SET	Nº DIAS FAT	Tributo	Base de Cálculo (R\$)	Aliquota (%)	Valor (R\$)
															Icms	0,00	0,0000	0,00
															PIS	22,65	1,1390	0,25
															COFINS	22,65	5,2500	1,19
															Reserva ao Fisco			
																16C9B5ED1821229B5B0B79F7E392683		

Medidor	Grandezas	Postos horários	Leitura Anterior	Leitura Atual	Const Medidor	Consumo
10131559432	Consumo	Ativo Total	7.979	7.979	1,00	0

Fator de Potência	Perdas no Ramal	Resolução ANEEL	Apresentação	Nº do Programa Social
0	0,00	X 3251/23	25/09/2023	

Reaviso de Vencimento

Informações para o cliente



Composição do Consumo (R\$)

Compra de Energia Transmissão	Distribuição	Encargos Setoriais	Páginas	Tributos	Outros
6,45	2,12	7,91	2,81	1,73	1,44 0,00

C. Contrato: 3013248841 Data de Emissão: 21/09/2023

V: [1.4.3.23]



Prefeitura Municipal de São Pedro dos Crentes
MARANHÃO

Secretaria de Finanças
Departamento de Tributação

CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS MUNICIPAIS

Certidão Nº: 890

Fornecida para: **EDESIO SILVA DE SOUSA**

Código: 1192

CNPJ/CPF Nº: 65097823320

ENDEREÇO: FAZENDA VARGEM DO PORTO S/N ZONA RURAL SÃO PEDRO DOS CRENTES MA

Certificamos que, revendo os arquivos fiscais competentes referentes aos exercícios anteriores e o atual, **NÃO EXISTEM** pendências de natureza tributária e não tributária em nome do requerente, pelo que, expedimos a presente Certidão com prazo, na forma da Lei, ressalvando o direito da Fazenda Pública Municipal de inscrever e cobrar débitos ainda não registrados ou que venham a ser apurados.

Certidão solicitada em 20/12/2023 16:32:26

Válida até 18/02/2024

Código para verificação de autenticidade: 3779155166711

Endereço eletrônico: www.xtronline.com.br/saopedro




Rubens Moura Fernandes
Diretor de Dptº. de Arrec. Tributária
CPF: 051.816.683-05



Qualquer rasura ou emenda tornará este documento inválido