



ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PEDRO DOS CRENTES
CNPJ: 01 577 844/0001-62

Processo de Dispensa nº 045/2023 – CPL

CONSULTA DE PREÇO DE IMÓVEL

Ao Senhor
Edesio Silva de Sousa
Nesta

A Prefeitura Municipal de São Pedro dos Crentes - MA, pessoa jurídica de direito público interno, por meio de sua Comissão Permanente de Licitação – CPL, neste ato representado pelo Prefeito Municipal, vem, solicitar a Vossa Senhoria, caso seja do seu interesse, a apresentar proposta de preço para Locação de um imóvel urbano, abaixo indicado:


DO OBJETO DA CONSULTA

Locação de um imóvel urbano de sua propriedade localizado na Av. Enoque Tavares, s/n, Bairro Santa Rosa, São Pedro dos Crentes - MA, pelo preço de mercado, consoante avaliação prévia a ser feita pelo setor competente da Prefeitura Municipal de São Pedro dos Crentes - MA.

DA DOCUMENTAÇÃO NECESSÁRIA

- a) Cédula de identidade e CPF dos proprietários;
- b) Certidão Negativa de Tributos Municipais.

São Pedro dos Crentes – MA, 18 de dezembro de 2023.


Semaías da Silva Moraes
Presidente da CPL

PROPOSTA DE PREÇO DE IMÓVEL

São Pedro dos Crentes (MA), 18 de dezembro de 2023.

A COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO - CPL
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PEDRO DOS CRENTES - MA

Em resposta a consulta que nos foi feita, venho comunicar do interesse em firmar contrato com a **PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PEDRO DOS CRENTES/MA**, de Locação de um imóvel urbano, de minha propriedade localizado na Av. Enoque Tavares, s/n, Bairro Santa Rosa, São Pedro dos Crentes - MA, pelo valor mensal de R\$ 1.000,00 (um mil reais).



EDESIO SILVA DE SOUSA
CPF Nº 650.978.233-20

REPUBLICA FEDERATIVA DO BRASIL		VALIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL	
<p>ESTADO DO MARANHÃO SECRETARIA DE ESTADO DA SEGURANÇA PÚBLICA DELEGACIA GERAL DE POLÍCIA CIVIL INSTITUTO DE IDENTIFICAÇÃO</p> <p>MAI951583425</p> <p>POLEGAR DIREITO</p> <p><i>Edesio Silva de Sousa</i></p> <p>ASSINATURA DO TITULAR</p>		<p>REGISTRO GERAL 00009894319843 DATA DE EXPEDIÇÃO 19/04/2016</p> <p>NOME EDESIO SILVA DE SOUSA</p> <p>FILIAÇÃO JOSE MARIA ALVES DE SOUSA E ANTONIA SILVA DE SOUSA</p> <p>NATURALIDADE CAROLINA - MA DATA DE NASCIMENTO 24/07/1977</p> <p>DOC ORIGEM CASAM. N.0002518 FLS.212 LIV.00007</p> <p>CPF 650978233-20</p> <p>SÃO LUIS-MA P-7</p> <p>ASSINATURA DO DIRETOR VIA-02</p>	
CARTEIRA DE IDENTIDADE		LEI Nº 7.116 DE 29/08/83	

**Equatorial Maranhão Distribuidora de Energia S.A.**

Alameda A. Qd SQS, nº 100,
Loteamento Quitandinha Altos do Calhau, São Luís - MA
CEP: 65.070-900
Insc. Estadual: 120.51511-3 CNPJ: 06.272.793/0001-84

Tarifa Social de Energia Elétrica criada pela Lei 10.438/02

SUB GRUPO: B2 GRUPO TENSÃO: B TIPO DE TARIFA: CONVENCIONAL MONOFASICA TENSÃO NOMINAL: 220 V - MO
CLASSIFICACAO: Rural Residencial Rural INSTALACAO: 39876930
SUBCLASSE: RESIDENCIAL RURAL UL/SEQ: SC298002-2380

EDESIO SILVA DE SOUSA

RD BR 138 S/N FAZ COROATA PONTA DA AREIA FAZ COROATA
PONTA DA AREIA RURAL CEP: 65978 000 SAO PEDRO DOS CRISTES -MA
CPF: ***.978.23*-**

Para atendimento,
Informe este número.

Conta Contrato

3013248841

Parceiro de Negócio

41122161

Vencimento

Conta mês

Total a pagar

09/2023

R\$ 22,46

27/10/2023



NOTA FISCAL N. 059795769 - SIREL 000
DATA EMISSAO: 21/09/2023
Consulte pela Chave de Acesso em:
<https://dfe-portal.svrs.rs.gov.br/NF3E/Consulta>
Chave de acesso:
2123090627279300018466000059795769/4858894
EMISSAO EM CONTINGENCIA
Pendente de autorizacao

* Períodos: Band. Tarif.: Verde : 23/08 - 21/09 * Em cumprimento ao Decreto 9.642 de 28/12/18, haverá redução no desconto tarifário, nos respectivos reajustes ou revisões tarifárias, a razão de vinte por cento ao ano.

Datas das Leituras	Leitura Anterior	Leitura Atual	Nº de Dias	Próxima Leitura
	22/08/2023	21/09/2023	30	23/10/2023

Ítem de Fatura	Quant.	Preço unit. c/ trib.	Tarifa unit. (R\$)	PIS/CONFINS	ICMS	Valor (R\$)
Custo de disponibilidade (kWh)	30	0,748333	0,700583	1,43	0,00	22,45
Benefício Tarifário Bruto				0,01	0,00	0,20
Ítem Financeiros						
Benefício Tarifário Líquido						-0,19

Consumo/kWh	Nº DIAS FAT	Tributo	Base de Cálculo (R\$)	Alíquota (%)	Valor (R\$)
SET	00	ICMS	0,00	0,0000	0,00
OUT	00	PIS	22,65	1,1300	0,25
NOV	00	CONFINS	22,65	5,2500	1,19
DEZ	00				
JAN	00				
FEB	00				
MAR	00				
ABR	00				
MAY	00				
JUN	00				
JUL	00				
AUG	00				
SET	00				

Medidor	Grandezas	Postos horários	Leitura Anterior	Leitura Atual	Const. Medidor	Consumo
10131559432	Consumo	Ativo Total	7.979	7.979	1,00	0

Fator de Potência	Perdas no Ramal	Resolução ANEEL	Apresentação	Nº do Programa Social
0	0,00 %	3251/23	25/09/2023	

Reaviso de Vencimento

Informações para o cliente

**Composicao do Consumo (R\$)**

Compra de Energia Transmissao	Distribuição	Encargos Setoriais	Perdas	Tributos	Outros
6,45	2,12	7,91	2,81	1,73	1,44
0,00					

C. Contrato: 3013248841 Data de Emissao: 21/09/2023

V: [1.4.3.23]



Prefeitura Municipal de São Pedro dos Crentes
MARANHÃO

Secretaria de Finanças
Departamento de Tributação

CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS MUNICIPAIS

Certidão Nº: 890

Fornecida para: **EDESIO SILVA DE SOUSA**

Código: 1192

CNPJ/CPF Nº: 65097823320

ENDEREÇO: FAZENDA VARGEM DO PORTO S/N ZONA RURAL SÃO PEDRO DOS CRENTES MA

Certificamos que, revendo os arquivos fiscais competentes referentes aos exercícios anteriores e o atual, **NÃO EXISTEM** pendências de natureza tributária e não tributária em nome do requerente, pelo que, expedimos a presente Certidão com prazo, na forma da Lei, ressaltando o direito da Fazenda Pública Municipal de inscrever e cobrar débitos ainda não registrados ou que venham a ser apurados.

Certidão solicitada em 20/12/2023 16:32:26

Válida até 18/02/2024

Código para verificação de autenticidade: 3779155166711

Endereço eletrônico: www.xtronline.com.br/saopedro




Rubens Moura Fernandes
Diretor de Dptº. de Arrec. Tributária
CPF: 051.816.683-05



Qualquer rasura ou emenda tornará este documento inválido