



ESTADO DO MARANHÃO  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PEDRO DOS CRENTES**  
CNPJ: 01 577 844/0001-62

Processo de Dispensa nº 049/2023 – CPL

**CONSULTA DE PREÇO DE IMÓVEL**

**Ao Senhor  
Edvan dos Santos Nascimento  
Nesta**

A Prefeitura Municipal de São Pedro dos Crentes - MA, pessoa jurídica de direito público interno, por meio de sua Comissão Permanente de Licitação – CPL, neste ato representado pelo Prefeito Municipal, vem, solicitar a Vossa Senhoria, caso seja do seu interesse, a apresentar proposta de preço para Locação de um imóvel urbano, abaixo indicado:

**DO OBJETO DA CONSULTA**

Locação de um imóvel urbano de sua propriedade localizado na Rua Enoque Tavares, nº 112, Bairro Santa Rosa, São Pedro dos Crentes - MA, pelo preço de mercado, consoante avaliação prévia a ser feita pelo setor competente da Prefeitura Municipal de São Pedro dos Crentes.

**DA DOCUMENTAÇÃO NECESSÁRIA**

- a) Cédula de identidade e CPF dos proprietários;
- b) Certidão Negativa de Tributos Municipais;

São Pedro dos Crentes – MA, 18 de dezembro de 2023.

Semaia da Silva Moraes  
Presidente da CPL

PROPOSTA DE PREÇO DE IMÓVEL

São Pedro dos Crentes (MA), 18 de dezembro de 2023.

A COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO - CPL  
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PEDRO DOS CRENTES - MA

Em resposta a consulta que nos foi feita, venho comunicar do interesse em firmar **contrato com a PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PEDRO DOS CRENTES/MA**, de Locação de um imóvel urbano, de minha propriedade localizado na Rua Enoc Tavares, nº 112, Bairro Santa Rosa, São Pedro dos Crentes - MA, pelo valor mensal de R\$ 1.000,00 (um mil reais).

*Edvan dos Santos Nascimento*

EDVAN DOS SANTOS NASCIMENTO  
CPF nº 827.676.613-72



## SERVIÇO AUTÔNOMO DE ÁGUA E ESGOTO

CONTA D'ÁGUA



Av. João Góis, 703 - Centro - CEP: 65.975-000

Fone/Fax: (99) 3531-6190 / 3531-6197 - CNPJ: 06.777.189/0001-00 - ESTREITO - MA

000042060

RESI 01

1

01/02/1997

1554838

20/11/2023

MÊS/AN

11/2023

EDVAN DOS SANTOS NASCIMENTO  
RUA DO CAMPO , 1177  
DRAGA  
ESTREITO CEP: 65975000Lançamento: 189162  
CPF/CNPJ: 82767661372  
LOCALIZAÇÃO  
MA 00007-00001-5590

LOCALIZAÇÃO

PROVETRO	DATA INSTALAÇÃO	COD.	SERVICOS E TARIFAS	C1	PREST.	VALOR
25016626	DATA 09/07/2013		AGUA			27,36
111546	17/10/2023		CONS DE HIDROMETRO			4,07
111546	DIAS 17/11/2023		MULTA			1,34
00000000	LEITURIST 31		ENCARGOS DIARIOS			3,14

## CONTA DE CONSUTOS

REFAT	CONS	ODORR	MESTAT	CONS	ODORR	PARAMETROS DA ÁGUA DISTRIBUÍDA						
						Portaria 518 de 25/03/2004 - Valores máximos permitidos						
1/2023	0	0015	9/2023	0	0015	Reservatório:						
2/2023	0	0015	7/2023	0	0014	Parâmetros	GERAL	pH	Cloro	Turbidez	Ficor	Col. Totais
6/2023	2	0015	5/2023	0	0000	Padrão	até 15UH	6,0 a 9,5	até 2,0	até 5U	até 1,5 mg/l	Ausente
8/2023	2	0014	3/2023	2	0014	Obtidos						
2/2023	0	0000	1/2023	28	0000							

## MENSAGENS

REF. MULTAS/JUROS

5-2023

## CONTA 3 CONTAS DE ÁGUA EM ABERTO

ENCARGOS DIARIOS

MÊS/SEM DEBITO

ENCIMENTO

28/11/2023

VALOR R\$

35,91

## SERVIÇO AUTÔNOMO DE ÁGUA E ESGOTO

Av. João Góis, 703 - Centro - CEP: 65.975-000

Fone/Fax: (99) 35316240 / 3531-6197 - CNPJ: 06.777.189/0001-00 - ESTREITO - MA

SÓCIO

FONTE

000042060

EDVAN DOS SANTOS NASCIMENTO

Lançamento: 189162

MÊS/AN

11/2022

LOCALIZAÇÃO

RUA DO CAMPO

, 1177

ESTREITO

- MA

00007-00001-5590

ENCIMENTO:

28/11/2023

VALOR R\$

35,91

NÃO RASURE

AUTENTICAÇÃO NO VERSO

82640000000-4

35910233202-0

31128030120-2

00189162011-2



**Prefeitura Municipal de São Pedro dos Crentes  
MARANHÃO**

Secretaria de Finanças  
Departamento de Tributação

**CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS MUNICIPAIS**

Certidão Nº: 894

Fornecida para: **EDVAN DOS SANTOS NASCIMENTO**

Código:

CNPJ/CPF Nº: 82767661372

ENDEREÇO: RUA DO CAMPO 1177 ALTO BONITO Estreito MA

Certificamos que, revendo os arquivos fiscais competentes referentes aos exercícios anteriores e o atual, **NÃO EXISTEM** pendências de natureza tributária e não tributária em nome do requerente, pelo que, expedimos a presente Certidão com prazo, na forma da Lei, ressalvando o direito da Fazenda Pública Municipal de inscrever e cobrar débitos ainda não registrados ou que venham a ser apurados.

Certidão solicitada em 20/12/2023 16:34:44

**Válida até 18/02/2024**

Código para verificação de autenticidade: 4001394980259  
Endereço eletrônico: [www.xtronline.com.br/saopedro](http://www.xtronline.com.br/saopedro)



  
**Rubens Moura Fernandes**  
Diretor de Dptº. de Arrec. Tributária  
CPF: 051.816.683-05



Qualquer rasura ou emenda tornará este documento inválido