



**ESTADO DO MARANHÃO**  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PEDRO DOS CRENTES**  
**CNPJ: 01 577 844/0001-62**

Processo de Dispensa nº 009/2023 – CPL

**CONSULTA DE PREÇO DE IMÓVEL**

**A Senhora**  
**Ana Meire de Andrade Coutinho**  
**Nesta**

A Prefeitura Municipal de São Pedro dos Crentes - MA, pessoa jurídica de direito público interno, por meio de sua Comissão Permanente de Licitação – CPL, neste ato representado pelo Prefeito Municipal, vem, solicitar a Vossa Senhoria, caso seja do seu interesse, a apresentar proposta de preço para Locação de um imóvel urbano, abaixo indicado:


**DO OBJETO DA CONSULTA**

Locação de um imóvel urbano de sua propriedade localizado na Praça da Independência, s/n, Centro, São Pedro dos Crentes - MA, pelo preço de mercado, consoante avaliação prévia a ser feita pelo setor competente da Prefeitura Municipal de São Pedro dos Crentes.

**DA DOCUMENTAÇÃO NECESSÁRIA**

- a) Cédula de identidade e CPF dos proprietários;
- b) Certidão Negativa de Tributos Municipais.

São Pedro dos Crentes – MA, 03 de janeiro de 2023.

  
Semaías da Silva Moraes  
Presidente da CPL

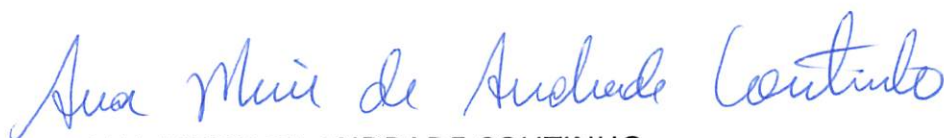
## PROPOSTA DE PREÇO DE IMÓVEL

São Pedro dos Crentes (MA), 03 de janeiro de 2023.

A

COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO - CPL  
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PEDRO DOS CRENTES - MA

Em resposta a consulta que nos foi feita, venho comunicar do interesse em firmar contrato com a **PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PEDRO DOS CRENTES/MA**, de Locação de um imóvel urbano, de minha propriedade localizado na Praça da Independência, s/n, Centro, São Pedro dos Crentes - MA, pelo valor mensal de R\$ 400,00 (quatrocentos reais)



ANA MEIRE DE ANDRADE COUTINHO

CPF Nº 816.047.693-00

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

**ESTADO DO MARANHÃO**  
SECRETARIA DE ESTADO DA SEGURANÇA PÚBLICA  
DELEGACIA GERAL DE POLÍCIA CIVIL  
INSTITUTO DE IDENTIFICAÇÃO

NOME ANA MEIRE DE ANDRADE COUTINHO



FILIAÇÃO  
JOSE JOVITO DE ANDRADE E EDUVIRGES  
COUTINHO DE ANDRADE

DATA NASCIMENTO 21/01/1976    ORGAO EXPEDIDOR SSP/MA    FATOR RH A+

NATURALIDADE RIACHÃO - MA

OBSERVAÇÃO

  
ASSINATURA DO TITULAR

**CARTEIRA DE IDENTIDADE**

LEI Nº 7.116 DE 29 DE AGOSTO DE 1983

CPF 81604769300    DNI    P-219    VIA-02  
REGISTRO GERAL 000016039793-6    DATA DE EXPEDIÇÃO 04/08/2020  
REGISTRO CIVIL

CASAM. N.2.328 FLS. 15 LIV. 09 PORTO FRANCO MA RE CIV

T. ELEITOR / ZONA / SEC    CTPS / SERIE / UF  
025108521120/082/0032

NIS / PIS / PASEP    IDENTIDADE PROFISSIONAL

CERT. MILITAR

CNH 5207685598    CNS 708700114203990

MAI882507915



FABIO SERGIO VIEIRA CASTRO

**VALIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL**



**Prefeitura Municipal de São Pedro dos Crentes  
MARANHÃO**

Secretaria de Finanças  
Departamento de Tributação

**CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS MUNICIPAIS**

Certidão Nº: 709

Fornecida para: **ANA MEIRE DE ANDRADE COUTINHO**

Código: 1774

CNPJ/CPF Nº: 81604769300

ENDEREÇO: RUA JAIRO SALDANHA S/N SETOR TAVARES Sao Pedro dos Crentes MA

Certificamos que, revendo os arquivos fiscais competentes referentes aos exercícios anteriores e o atual, **NÃO EXISTEM** pendências de natureza tributária e não tributária em nome do requerente, pelo que, expedimos a presente Certidão com prazo, na forma da Lei, ressalvando o direito da Fazenda Pública Municipal de inscrever e cobrar débitos ainda não registrados ou que venham a ser apurados.

Certidão solicitada em 11/01/2023 08:29:24  
**Válida até 12/03/2023**

Código para verificação de autenticidade: 5060639779203  
Endereço eletrônico: [www.xtronline.com.br/saopedro](http://www.xtronline.com.br/saopedro)



  
Diretor de Arrec. Tributária  
CPF 051.816.683-05



Qualquer rasura ou emenda tornará este documento inválido