


ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PEDRO DOS CRENTES
AVENIDA CANAÃ, 102 – CENTRO CNPJ 01.557.884/0001-62

Processo Administrativo nº 143/2024
Processo de Inexigibilidade nº 008/2024

CONSULTA DE PREÇO DE IMÓVEL

Ao Senhor

Benonias Fialho De Sousa

Nesta

A Prefeitura Municipal de São Pedro dos Crentes-MA, pessoa jurídica de direito público interno, por meio de sua Comissão de Contratação, neste ato representado pelo Prefeito Municipal, vem solicitar a Vossa Senhoria, caso seja do seu interesse, a apresentar proposta de preço para locação de um imóvel urbano, abaixo indicado:

DO OBJETO DA CONSULTA:

Locação de um imóvel urbano de sua propriedade localizado na Av. José Vieira de Lima, s/n, Centro, São Pedro dos Crentes – MA, pelo preço de mercado, consoante avaliação prévia a ser feita pelo setor competente da prefeitura.

DA DOCUMENTAÇÃO NECESSÁRIA:

- a) Cédula de identidade e CPF dos proprietários;
- b) Certidão Negativa de Tributos Municipais.

São Pedro dos Crentes-MA, 12 de dezembro de 2024.

PROPOSTA DE PREÇO DE IMÓVEL

São Pedro dos Crentes (MA), 12 de dezembro de 2024.

A COMISSÃO DE CONTRATAÇÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PEDRO DOS CRENTES - MA

Em resposta a consulta que nos foi feita, venho comunicar do interesse em firmar contrato com a **PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PEDRO DOS CRENTES/MA**, de Locação de um imóvel urbano, de minha propriedade localizada na Av. José Vieira de Lima, s/n, Centro, São Pedro dos Crentes – MA, pelo valor mensal de R\$ 300,00 (trezentos reais).

Benonias Fialho de Sousa

BENONIAS FIALHO DE SOUSA
CPF Nº 435.771.213-00



VALIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL

REGISTRO GERAL 000052733396-4 DATA DE EXPEDIÇÃO 15/08/2018

NOME BENÔNIAS FIALHO DE SOUSA

FILIAÇÃO JOSE FRANÇA DE SOUSA E ROSA FIALHO DE SOUSA

NATURALIDADE CAROLINA - MA DATA DE NASCIMENTO 19/08/1966

DOC ORIGEM CASAM. N.287 FLS.81 LIV. BAX04

CPF 435771213-00 SAI LUIS-MA P-219

LUCAS
ASSINATURA DO DIRETOR

VIA-02

LEI N°7.116 DE 29/08/83



Equatorial Maranhão Distribuidora de Energia S.A.

CNPJ: 06.272.793/0001-84 | Insc. Estadual: 120.515.11-3
Alameda A, Qd SQS, nº100, Loteamento Quitandinha,
Altos do Calhau - São Luís - MA CEP: 65.070-900

Classificação: Residencial Pleno	Tipo de Fornecimento: MONOFASICO
Tensão Nominal Disp: 220 V	Lim Min: 202 V

Tensão Nominal Disp: 220 V	Lim Min: 202 V	Lim Max: 231 V
----------------------------	----------------	----------------

BENONIAS FIALHO DE SOUZA	Parceiro de Negócio
INSTALAÇÃO: 12232969	12232969
CPF: ***.771.21*-*	Conta Contrato
R. JOSE VIEIRA LIMA , S/N , SN SN CEP: 65978-000 CENTRO - SAO PEDRO DOS CRENTESES - MA	12232969

Conta Mês	Vencimento	Total a Pagar
12/2024	13/12/2024	R\$ 24,98

Data das Leituras	Leitura Anterior	Leitura Atual	Nº de Dias	Próxima Leitura
	05/11/2024	06/12/2024	31	06/01/2025



NOTA FISCAL Nº 103218271 - SÉRIE 000 /
DATA DE EMISSÃO: 06/12/2024
Consulte pela Chave de Acesso em:
<https://dfe-portal.svrs.rs.gov.br/NF3E/Consulta>
chave de acesso:
21241206272793000184660001032182712071569588
Protocolo de autorização: 3212400028067273 -
06/12/2024 às 16:36:26

INFORMAÇÕES PARA O CLIENTE

• DEBITOS: 02/2023 R\$23,14 • Ainda constam em aberto em nosso sistema contas vencidas do ano de 2023. Regularize e receba o recibo anual de quitacão de débitos. • Períodos: Band. Tarif.: Amarela : 06/11 - 30/11 Verde : 01/12 - 06/12

Itens de Fatura	Quant.	Preço Unit.(R\$) com Tributos	Tarifa Unit.(R\$)	PIS/ COFINS(R\$)	ICMS (R\$)	Valor(R\$)
Custo de disponibilidade (kWh)	30	0,759333	0,710810	1,46 0,03	0,00 0,00	22,78 0,48
Adicional Bandeira						

Tributo	Base(R\$)	Aliquota(%)	Valor(R\$)
ICMS	0,00	0,00	0,00
PIS	23,26	0,9694	0,22
COFINS	23,26	5,4366	1,27

ITENS FINANCEIROS

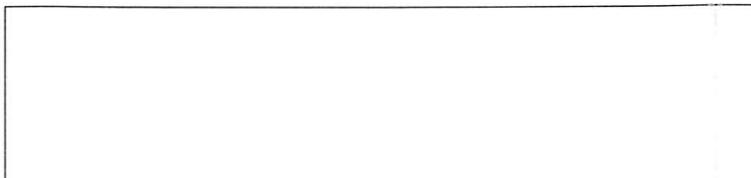
Cip-Ilum Pub Pref Munic
Multa
Correção Monetária
Juros

1,21	DEZ/23	54
0,49	JAN/24	44
0,01	FEV/24	41
0,01	MAR/24	35
	ABR/24	0
	MAI/24	0
	JUN/24	1
	JUL/24	0
	AGO/24	0
	SET/24	0
	OUT/24	0
	NOV/24	3
	DEZ/24	0
	Ativo	

Medidor	Grandeza	Posto Horário	Leitura Anterior	Leitura Atual	Const. Medidor	Consumo
15E49571	Consumo	ATIVO TOTAL	16.847	16.847	1,00	0 kWh

Reservado ao Fisco		
340E.1294.9F35.84BF.8DDC.F021.43CA.0866		
Resolução ANEEL	Apresentação	Nº do Programa Social
3376/24	06/12/2024	

REAVISO DE VENCIMENTO



CENTRAL DE ATENDIMENTO	Ouvidoria Equatorial: 0800 286 9803
LIGUE GRÁTIS 116	Ligação gratuita de telefones fixos e móveis. de segunda a sexta, das 8h às 12h e das 14h às 18h
ATENDIMENTO GRATUITO 24H	
www.equatorial.ma	
equatorial_ma	
DIREITOS	Agência Nacional de Energia Elétrica (ANEEL) 167
É direito do consumidor ou da central geradora de solicitar à distribuidora o detalhamento da apuração dos Indicadores DFC, FIC, DMIC e DMIC a qualquer tempo.	Ligação gratuita de telefones fixos e móveis.
É direito do consumidor ou da central geradora de receber uma compensação, caso sejam violados os limites de continuidade individuais relativos à unidade consumidora ou central geradora.	

BANCO DO BRASIL							001-9 00190.00009 03373.382252 80365.863176 5 00000000002498	Pague através do PIX.
LOCAL DE PAGAMENTO							VENCIMENTO	É mais facilidade pra você.
PAGÁVEL PREFERENCIALMENTE NO BANCO DO BRASIL							13.12.2024	Para realizar o pagamento,
BENEFICIÁRIO	INSTALAÇÃO	REFERÊNCIA					AGÊNCIA/CÓDIGO BENEFICIÁRIO	
EQUATORIAL MARANHÃO DISTRIB. DE ENERGIA S.A.	12232969	12/2024						
DATA DOCUMENTO	NÚMERO DE REFERÊNCIA	ESPECIE DOCUMENTO	ACEITE				NOSSO NÚMERO	
06.12.2024	0202412103218271	DM	N	06.12.2024			33733822580365863	
USO DO BANCO	CARTEIRA	ESPECIE MOEDA	QUANTIDADE		VALOR		(+) VALOR DOCUMENTO	
	17	R\$			24,98			

INFORMAÇÕES DE RESPONSABILIDADE DO BENEFICIÁRIO
PAGÁVEL EM TODAS AS INSTITUIÇÕES BANCÁRIAS
EM CASO DE ATRASO, MULTAS, JUROS E CORREÇÃO SERÃO COBRADOS NA PRÓXIMA FATURA.

NOME DO PAGADOR/CPF/CNPJ/ENDERECO
BENONIAS FIALHO DE SOUZA 435.771.213-00



(-) DESCONTO ABATIMENTO
(-) OUTRAS DEDUÇÕES
(+) MULTA
(+) OUTROS ACRESCIMOS
(=) VALOR COBRADO



Ficha de Compensação



**Prefeitura Municipal de São Pedro dos Crentes
MARANHÃO**

Secretaria de Finanças
Departamento de Tributação

CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS MUNICIPAIS

Certidão Nº: 1071

Fornecida para: **BENONIAS FIALHO DE SOUSA**

Código:

CNPJ/CPF Nº: 43577121300

ENDEREÇO: AV. JOSÉ VIEIRA DE LIMA 358 CENTRO SÃO PEDRO DOS CRENTES MA

Certificamos que, revendo os arquivos fiscais competentes referentes aos exercícios anteriores e o atual, **NÃO EXISTEM** pendências de natureza tributária e não tributária em nome do requerente, pelo que, expedimos a presente Certidão com prazo, na forma da Lei, ressalvando o direito da Fazenda Pública Municipal de inscrever e cobrar débitos ainda não registrados ou que venham a ser apurados.

Certidão solicitada em 05/12/2024 10:51:33
Válida até 03/02/2025

Código para verificação de autenticidade: 9379695733057
Endereço eletrônico: www.xtronline.com.br/saopedro




Rubens Moura Fernandes
Diretor de Dptº. de Arrec. Tributária
CPF: 051.816.683-05



Qualquer rasura ou emenda tornará este documento inválido



MINISTÉRIO DA FAZENDA
Secretaria da Receita Federal do Brasil
Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional

**CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS RELATIVOS AOS TRIBUTOS FEDERAIS E À DÍVIDA
ATIVA DA UNIÃO**

Nome: BENONIAS FIALHO DE SOUZA
CPF: 435.771.213-00

Ressalvado o direito de a Fazenda Nacional cobrar e inscrever quaisquer dívidas de responsabilidade do sujeito passivo acima identificado que vierem a ser apuradas, é certificado que não constam pendências em seu nome, relativas a créditos tributários administrados pela Secretaria da Receita Federal do Brasil (RFB) e a inscrições em Dívida Ativa da União (DAU) junto à Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional (PGFN).

Esta certidão se refere à situação do sujeito passivo no âmbito da RFB e da PGFN e abrange inclusive as contribuições sociais previstas nas alíneas 'a' a 'd' do parágrafo único do art. 11 da Lei nº 8.212, de 24 de julho de 1991.

A aceitação desta certidão está condicionada à verificação de sua autenticidade na Internet, nos endereços <<http://rfb.gov.br>> ou <<http://www.pgfn.gov.br>>.

Certidão emitida gratuitamente com base na Portaria Conjunta RFB/PGFN nº 1.751, de 2/10/2014.
Emitida às 16:20:10 do dia 12/12/2024 <hora e data de Brasília>.

Válida até 10/06/2025.

Código de controle da certidão: **88CA.FEBC.7B25.6386**

Qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.



Poder Judiciário
Justiça do Trabalho

CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS TRABALHISTAS

Nome: BENONIAS FIALHO DE SOUZA

CPF: 435.771.213-00

Certidão nº: 85913036/2024

Expedição: 12/12/2024, às 16:19:46

Validade: 10/06/2025 - 180 (cento e oitenta) dias, contados da data de sua expedição.

Certifica-se que **BENONIAS FIALHO DE SOUZA**, inscrito(a) no CPF sob o nº **435.771.213-00**, **NÃO CONSTA** como inadimplente no Banco Nacional de Devedores Trabalhistas.

Certidão emitida com base nos arts. 642-A e 883-A da Consolidação das Leis do Trabalho, acrescentados pelas Leis ns.º 12.440/2011 e 13.467/2017, e no Ato 01/2022 da CGJT, de 21 de janeiro de 2022. Os dados constantes desta Certidão são de responsabilidade dos Tribunais do Trabalho.

No caso de pessoa jurídica, a Certidão atesta a empresa em relação a todos os seus estabelecimentos, agências ou filiais.

A aceitação desta certidão condiciona-se à verificação de sua autenticidade no portal do Tribunal Superior do Trabalho na Internet (<http://www.tst.jus.br>).

Certidão emitida gratuitamente.

INFORMAÇÃO IMPORTANTE

Do Banco Nacional de Devedores Trabalhistas constam os dados necessários à identificação das pessoas naturais e jurídicas inadimplentes perante a Justiça do Trabalho quanto às obrigações estabelecidas em sentença condenatória transitada em julgado ou em acordos judiciais trabalhistas, inclusive no concernente aos recolhimentos previdenciários, a honorários, a custas, a emolumentos ou a recolhimentos determinados em lei; ou decorrentes de execução de acordos firmados perante o Ministério Público do Trabalho, Comissão de Conciliação Prévia ou demais títulos que, por disposição legal, contiver força executiva.