



## **PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PEDRO DOS CRENTES**

**REFORMA E AMPLIAÇÃO ESCOLA VOVÓ MUCINHA**

## INTRODUÇÃO

O presente memorial descritivo tem como objetivo detalhar os serviços e intervenções a serem realizados na **reforma e ampliação da Escola Vovó Mucinha**, situada no município de **São Pedro dos Crentes – MA**. A obra tem como finalidade **melhorar a infraestrutura escolar**, atendendo à crescente demanda por vagas e proporcionando **melhores condições de ensino, aprendizado e convivência** para alunos e profissionais da educação.

A ampliação contempla a **construção de uma nova sala de aula, uma sala para professores com banheiro**, além de uma **área de banho e trocador infantil**, todas projetadas conforme as normas técnicas e pedagógicas vigentes, garantindo **conforto térmico, ventilação adequada e iluminação natural**.

Será implantado também um  **novo refeitório com cantina**, planejado para oferecer um ambiente **funcional, higiênico e seguro** para o consumo das refeições, contribuindo diretamente para o **bem-estar e a saúde da comunidade escolar**.

As intervenções incluirão ainda a **adequação das instalações elétricas, a remoção de duas salas com funções hidrossanitárias e estruturais**, além de **melhorias nos acabamentos, na acessibilidade e na segurança do edifício**. Com isso, busca-se garantir que a unidade escolar esteja plenamente **conforme as exigências legais, técnicas e de qualidade**, promovendo condições ideais para o **pleno desenvolvimento das atividades educacionais**.

### 1. REALOCAÇÃO DE JANELA

Os serviços compreendem a realocação da janelas existentes nos ambientes indicados em projeto, com o fechamento total dos vãos correspondentes, cuja área média é de 3,00 m<sup>2</sup> por janela. Realocação na parede apontada no projeto

Após a retirada dos caixilhos e acessórios, será realizado o fechamento dos vãos com alvenaria de tijolo cerâmico furado, assentado com argamassa de cimento e areia no traço 1:3, devidamente nivelado e alinhado. A nova alvenaria deverá ser amarrada às paredes existentes, garantindo perfeita integração estrutural.

Posteriormente, será executado o emboço e reboco nas faces interna e externa, seguindo o mesmo acabamento das superfícies adjacentes, assegurando a uniformidade estética da edificação.

Os materiais e serviços deverão seguir as normas técnicas pertinentes, especialmente a ABNT NBR 13281 (Argamassas para assentamento e revestimento) e a NBR 15812 (Alvenaria estrutural – blocos cerâmicos).

### 2. CONSTRUÇÃO DE SALA DE AULA (6,75 m x 5 m)

A presente etapa compreende a **construção convencional de uma sala de aula**, com dimensões de **5 m de largura por 6,75 m de comprimento**, totalizando uma área aproximada de **41,00 m<sup>2</sup>**.

A edificação será executada em **estrutura convencional de concreto armado**, com fundações dimensionadas conforme as características do solo local. As paredes serão em **alvenaria de tijolo cerâmico furado**, assentadas com argamassa de cimento e areia no traço 1:3, devidamente prumadas, niveladas e amarradas às estruturas de concreto.

A cobertura será composta por **estrutura metálica**, conforme projeto, com **telhas telha metálica**, incluindo todas as peças de fixação, cumeeiras e rufos metálicos.

O piso será em **contrapiso de concreto simples desempenado**, com **revestimento cerâmico antiderrapante**, assentado com argamassa colante e rejuntado com material adequado.

As **paredes internas e externas** receberão **emboço e reboco**, com acabamento em **pintura acrílica lavável**. O **forro** será em **PVC branco ou gesso acartonado**, conforme especificação do projeto.

As **aberturas** serão em esquadrias metálicas ou de alumínio, com **portas de madeira semioca e janelas com venezianas basculantes** para ventilação e iluminação natural adequadas.

Serão executadas ainda as **instalações elétricas e iluminação** de acordo com as normas da ABNT e os padrões exigidos pelo órgão público contratante.

### **3. CONTRUÇÃO DE SALA PARA PROFESSORES COM BANHEIRO**

A presente etapa compreende a **construção convencional de sala de professores**, com dimensões de **4 m de largura por 6m de comprimento**, totalizando uma área aproximada de **24,00 m<sup>2</sup>**. Com banheiro de **1,5 de largura po 2 metro de comprimento**, tendo vaso saniatrio com uma lavatório conforme projeto

A edificação será executada em **estrutura convencional de concreto armado**, com fundações dimensionadas conforme as características do solo local. As paredes serão em **alvenaria de tijolo cerâmico furado**, assentadas com argamassa de cimento e areia no traço 1:3, devidamente prumadas, niveladas e amarradas às estruturas de concreto. **A cobertura será composta por estrutura metálica, conforme projeto, com telhas telha metálica, incluindo todas as peças de fixação, cumeeiras e rufos metálicos.** **O piso será em contrapiso de concreto simples desempenado, com revestimento cerâmico antiderrapante, assentado com argamassa colante e rejuntado com material adequado.**

As **paredes internas e externas** receberão **emboço e reboco**, com acabamento em **pintura acrílica lavável**. O **forro** será em **PVC branco ou gesso acartonado**, conforme especificação do projeto.

As **aberturas** serão em esquadrias metálicas ou de alumínio, com **portas de madeira semioca e janelas com venezianas basculantes** para ventilação e iluminação natural adequadas.

Serão executadas ainda as **instalações elétricas e iluminação** de acordo com as normas da ABNT e os padrões exigidos pelo órgão público contratante.

#### 4. CONTRUÇÃO DE REFEITÓRIO

A presente etapa contempla a **construção convencional de um refeitório**, com dimensões de **7,00 m de largura por 10,00 m de comprimento**, totalizando uma área aproximada de **70,00 m<sup>2</sup>**. O ambiente contará com uma **porta de vidro** medindo **3,00 m de largura por 2,10 m de altura**, proporcionando boa iluminação natural e ventilação. O refeitório será dividido por uma **divisória destinada à distribuição de alimentos**, com dimensões de **2,00 m de largura por 5,00 m de comprimento**, de acordo com o projeto arquitetônico. O espaço contará ainda com **bebedouro e lixeiras**, conforme especificado na **planta baixa**, garantindo **funcionalidade, organização e condições adequadas de higiene**.

A edificação será executada em **estrutura convencional de concreto armado**, com fundações dimensionadas conforme as características do solo local. As paredes serão em **alvenaria de tijolo cerâmico furado**, assentadas com argamassa de cimento e areia no traço 1:3, devidamente prumadas, niveladas e amarradas às estruturas de concreto.

**A cobertura será composta por estrutura metálica, conforme projeto, com telhas telha metálica, incluindo todas as peças de fixação, cumeeiras e rufos metálicos.** **O piso será em contrapiso de concreto simples desempenado, com revestimento cerâmico antiderrapante, assentado com argamassa colante e rejuntado com material adequado.**

As **paredes internas e externas** receberão **emboço e reboco**, com acabamento em **pintura acrílica lavável**. O **forro** será em **PVC branco ou gesso acartonado**,

conforme especificação do projeto.

As **aberturas** serão em esquadrias metálicas ou de alumínio, com **portas de madeira semioca** e **janelas com venezianas basculantes** para ventilação e iluminação natural adequadas.

Serão executadas ainda as **instalações elétricas e iluminação** de acordo com as normas da ABNT e os padrões exigidos pelo órgão público contratante

## **CONSTRUÇÃO DE UM ÁREA PARA BANHO INFANTIL COM TROCADOR**

Esta etapa compreende a execução de uma área destinada ao banho infantil, integrada a um espaço com trocador, projetada para oferecer conforto, segurança e praticidade no atendimento às crianças. O ambiente será construído conforme as normas de acessibilidade e higiene, garantindo funcionalidade, ventilação adequada e fácil manutenção, conforme especificações apresentadas no projeto arquitetônico.

A presente etapa compreende a **construção convencional de uma área destinada para banho e troca de roupa infantil com 1,88 m de largura com 5,05 metros de comprimento**, totalizando uma área aproximada de **9,4 m<sup>2</sup>**. Com banheiro de **1,5 de largura po 2 metro de comprimento**, tendo vaso saniatário com uma lavatório conforme projeto

A edificação será executada em **estrutura convencional de concreto armado**, com fundações dimensionadas conforme as características do solo local. As paredes serão em **alvenaria de tijolo cerâmico furado**, assentadas com argamassa de cimento e areia no traço 1:3, devidamente prumadas, niveladas e amarradas às estruturas de concreto.

A **cobertura** será composta por estrutura metálica, conforme projeto, com telhas telha metálica, incluindo todas as peças de fixação, cumeeiras e rufos metálicos. O piso será em contrapiso de concreto simples desempenado, com revestimento cerâmico antiderrapante, assentado com argamassa colante e rejuntado com material adequado.

As **paredes internas e externas** receberão **emboço e reboco**, com acabamento em **pintura acrílica lavável**. O **forro** será em **PVC branco ou gesso acartonado**, conforme especificação do projeto.

As **aberturas** serão em esquadrias metálicas ou de alumínio, com **portas de madeira semioca** e **janelas com venezianas basculantes** para ventilação e iluminação natural adequadas.

Serão executadas ainda as **instalações elétricas e iluminação** de acordo com as normas da ABNT e os padrões exigidos pelo órgão público contratante

## 1. PISO CONVENCIONAL – ESPESSURA 7 cm

O piso será executado em **concreto convencional**, com **espessura de 7 cm**, aplicado sobre **lastro compactado de brita nº 1 ou cascalho rolado**, devidamente nivelado e apilado.

O concreto deverá ser preparado com **traço 1:3:4 (cimento:areia:brita)**, com resistência mínima de **fck = 20 MPa**, adensado e desempenado superficialmente para garantir acabamento uniforme e superfície regular.

Serão previstas **juntas de dilatação** a cada 3,00 m, para evitar fissuras de retração. Após a cura inicial, a superfície poderá receber **acabamento em argamassa de regularização** ou **revestimento cerâmico**, conforme especificações do ambiente. A execução deverá obedecer às boas práticas de construção e às normas da **ABNT NBR 14931:2004** (Execução de estruturas de concreto) e **NBR 13753:1996** (Execução de pisos de concreto).

## 2. JANELA DE CORRER DE VIDRO (1,00 m x 2,00 m)

O serviço compreende o **fornecimento e instalação de janela de correr**, com dimensões de **1,00 m de altura por 2,00 m de largura**, composta por **duas folhas móveis de vidro liso transparente de 4 mm**, montadas em **esquadria de alumínio anodizado natural ou pintado**, conforme padrão arquitetônico do edifício.

As folhas deslizarão sobre **trilhos horizontais** com roldanas e fecho central tipo “concha”, garantindo perfeito funcionamento, vedação e segurança. A fixação da esquadria será realizada em **vão previamente preparado**, com **nivelamento e prumo**, fixada com buchas e parafusos galvanizados, e vedação perimetral com **silicone neutro transparente**.

A instalação deverá seguir as recomendações do fabricante e as normas da **ABNT NBR 10821-2:2017 (Esquadrias para edificações – Requisitos e classificação)** e **NBR 7199:2016 (Vidros na construção civil – Projeto, execução e aplicações)**.

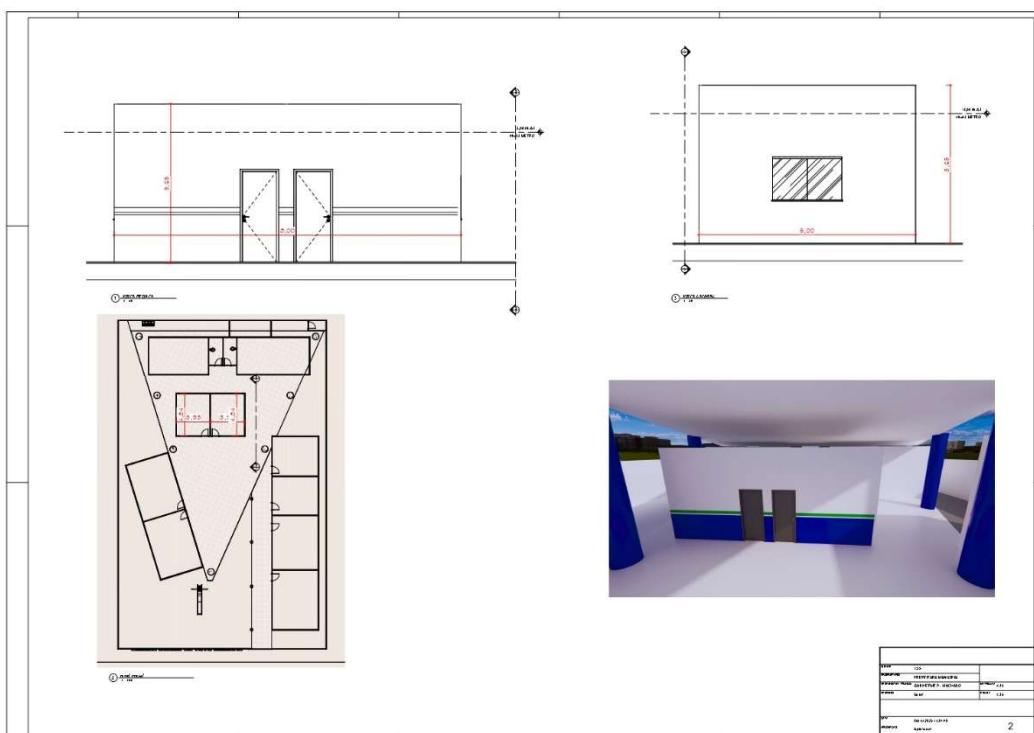
Após a instalação, será feita a **limpeza dos vidros e perfis**, bem como a **verificação do deslizamento e travamento das folhas**, assegurando perfeito acabamento e funcionamento.

GUILHERME PINHEIRO GUILHERME PINHEIRO  
MACHADO SILVA:07464059360 MACHADO SILVA:07464059360

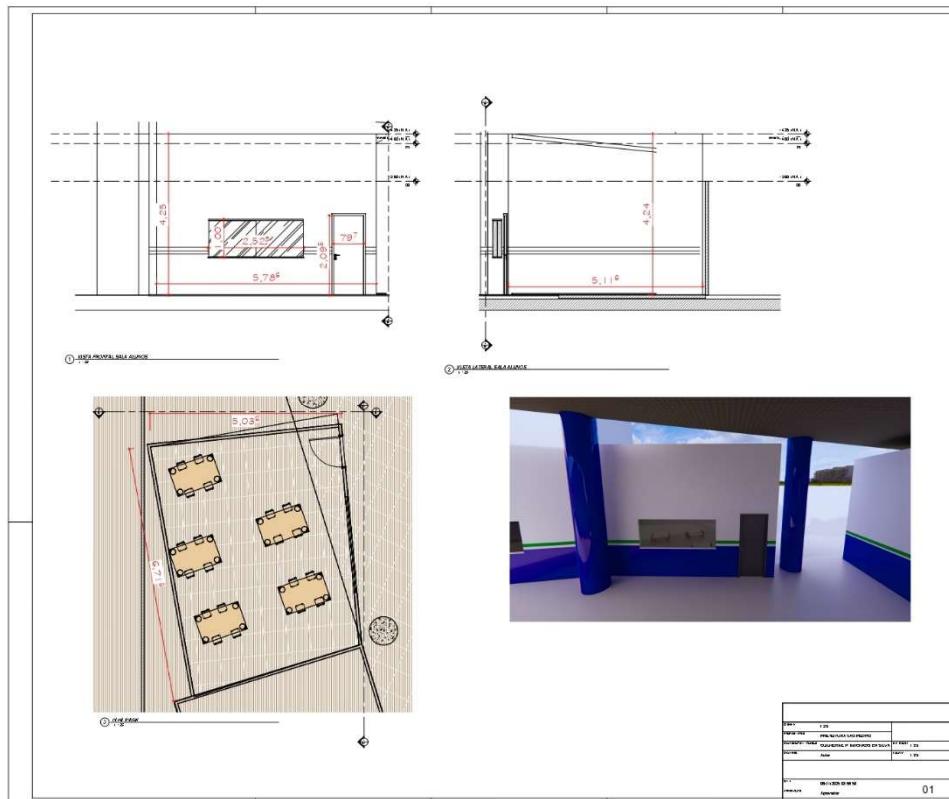
---

Guilherme Pinheiro Machado Silva  
CREA - 1122173040-MA

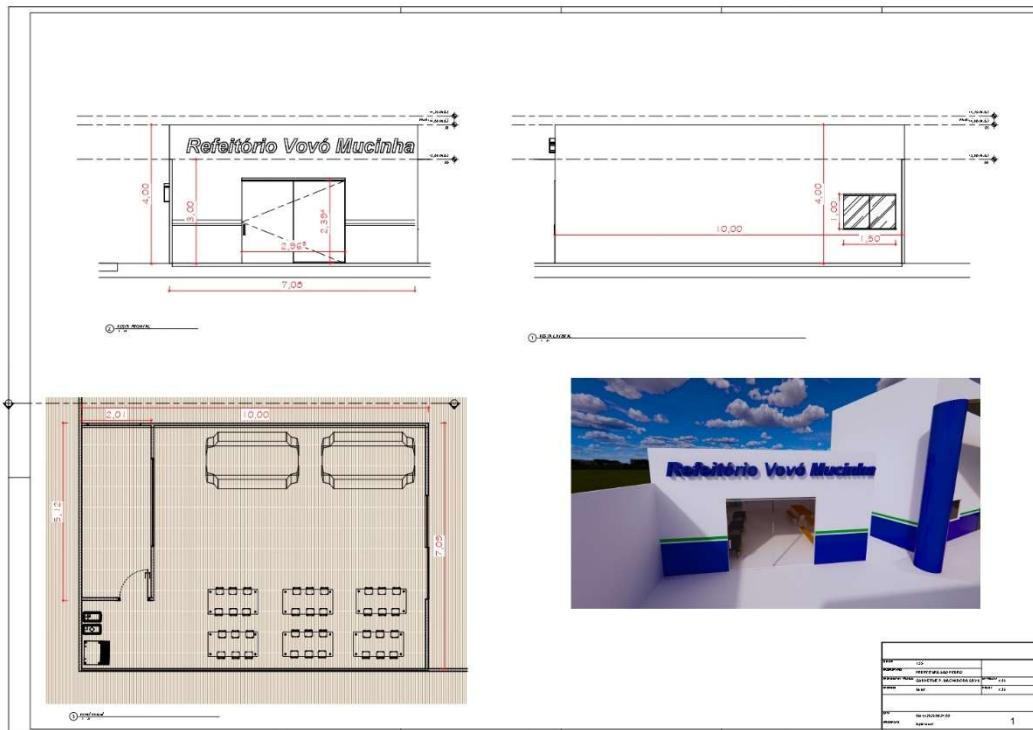
**ANEXO PRANCHA SALAS PARA DEMOLIR**



**ANEXO PRANCHA SALA ALUNOS**

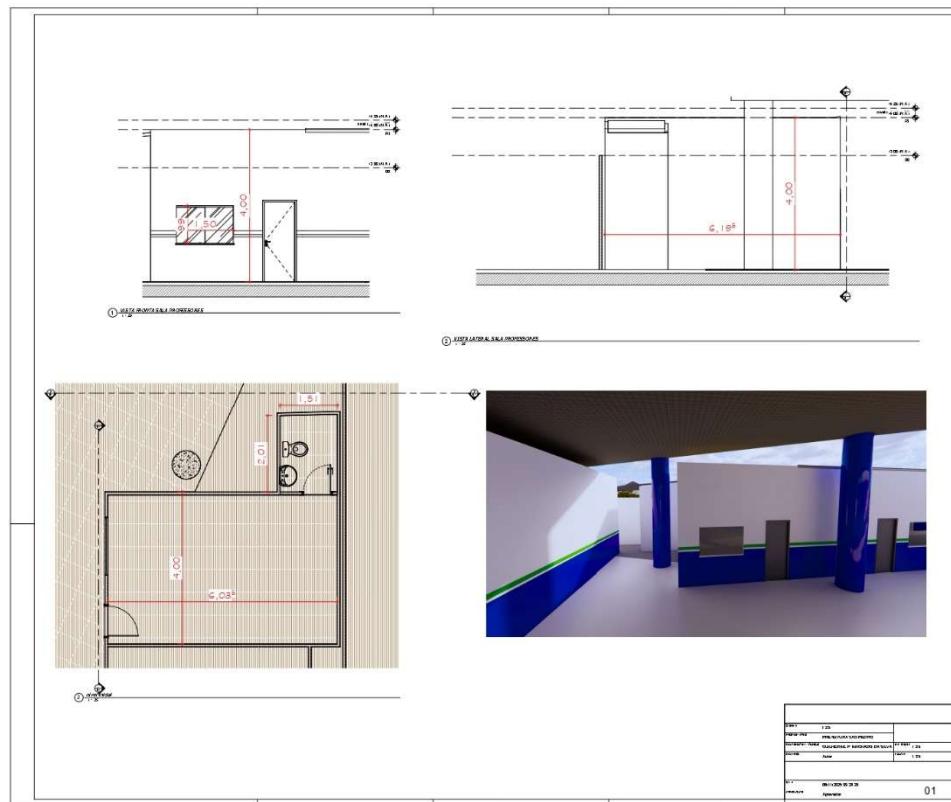


## ANEXO PRANCHA REFEITÓRIO



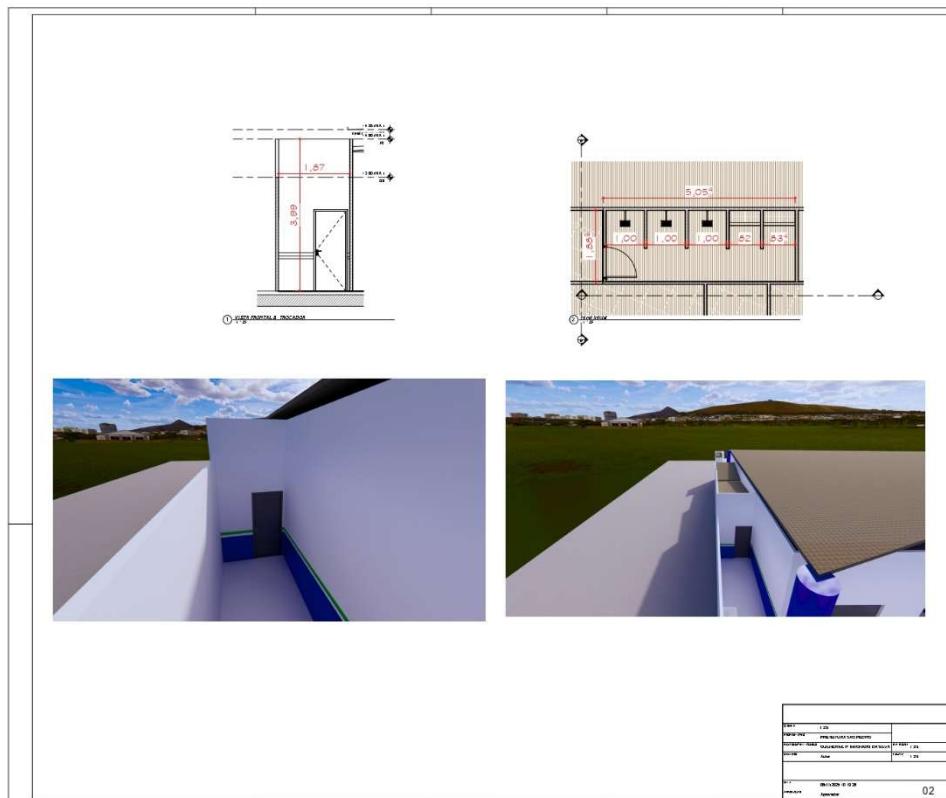
|          |                         |
|----------|-------------------------|
| REF:     | 12                      |
| TIPO:    | REFEITÓRIO              |
| PROJETO: | REFEITÓRIO VOVÓ MUCINHA |
| DATA:    | 04/07/2018              |
| VERSÃO:  | 01                      |
| ANEXO:   | 1                       |

ANEXO PRANCHA SALA DOS PROFESSORE

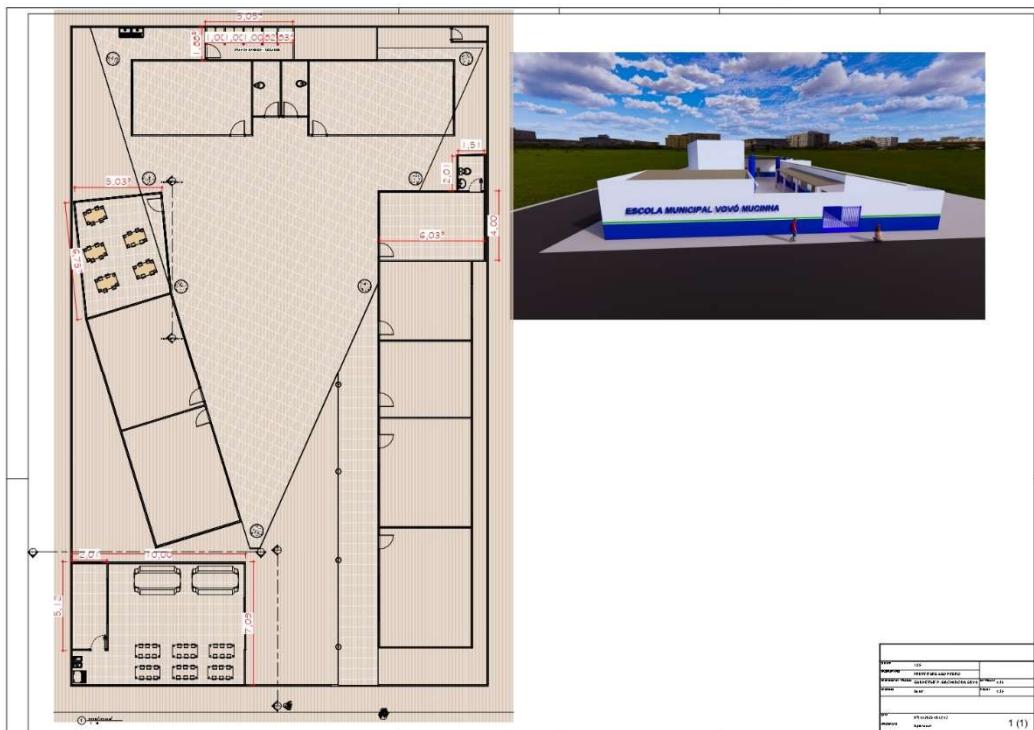


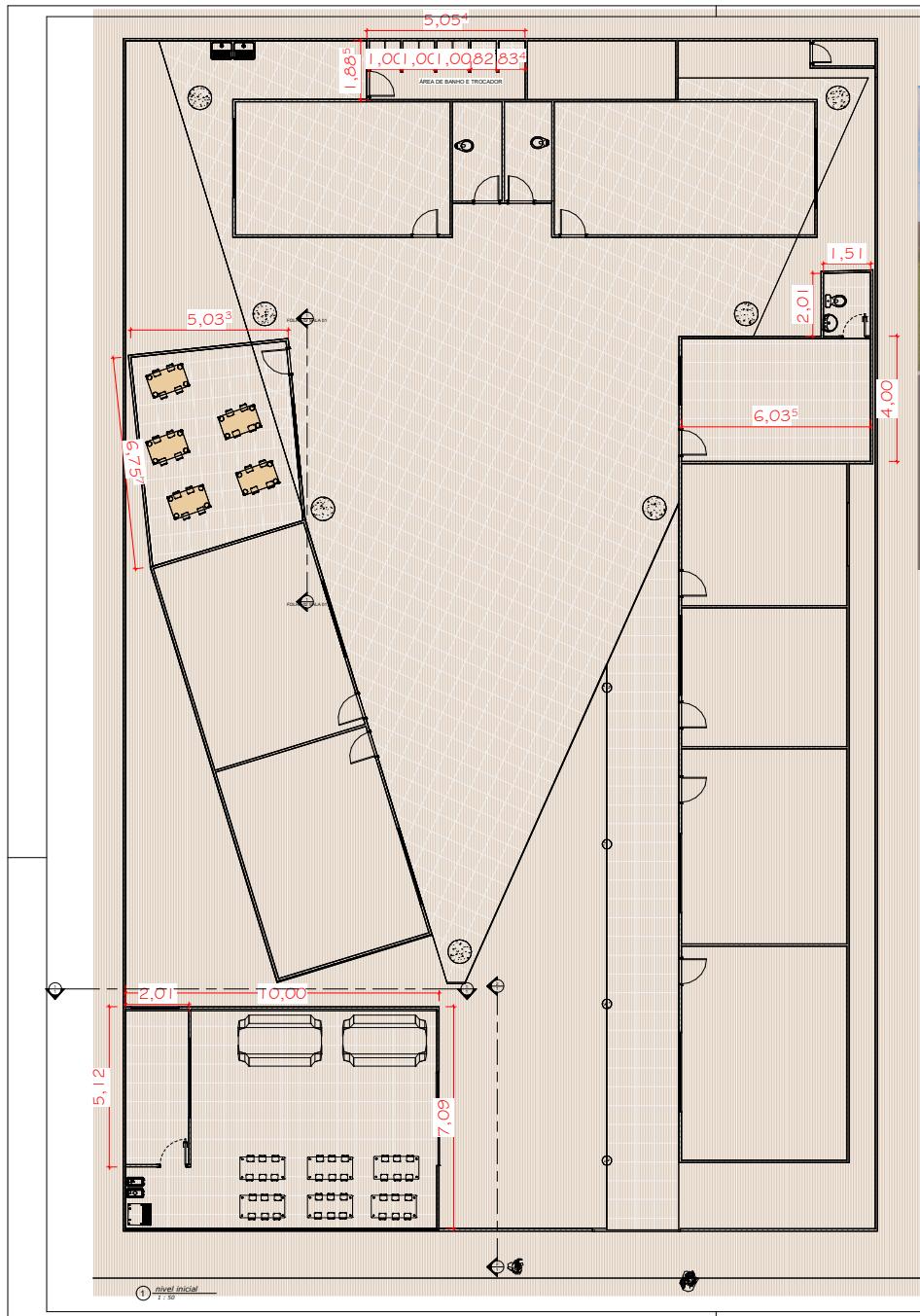
|    |    |
|----|----|
| 01 | 01 |
| 01 | 01 |
| 01 | 01 |
| 01 | 01 |
| 01 | 01 |

## ANEXO PRANCHA ÁREA DE BANHO E TROCADOR



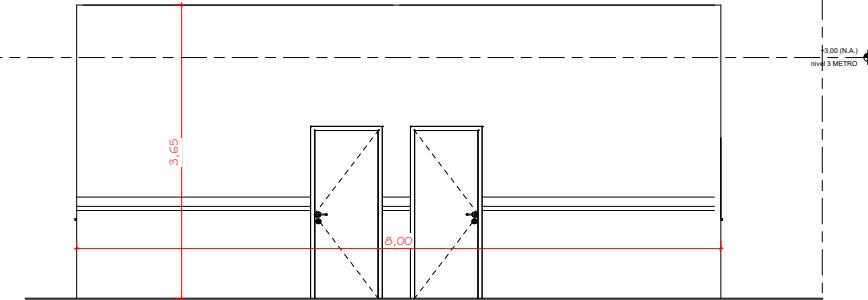
ANEXO PRANCHA PLANTA BAIXA



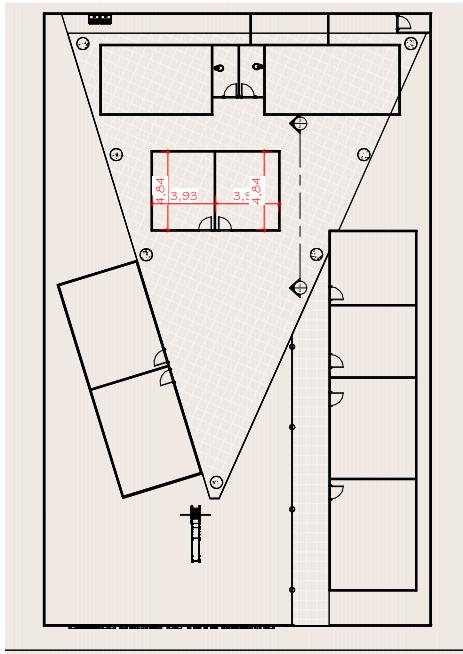


|                     |                      |             |                               |
|---------------------|----------------------|-------------|-------------------------------|
| CLÍTICO:            | 1:25                 | MATERIAL:   | 1:25                          |
| PROJETISTA:         | PREFEITURA SÃO PEDRO | DESENHADOR: | GUILHERME P. MACHADO DA SILVA |
| DESENHADOR TÉCNICO: |                      | DESENHADOR: | Autor                         |
| DATA:               | 07/11/2005 10:12:12  | ESCALA:     | 1:25                          |
| APROVAÇÃO:          | Aprovador            |             |                               |

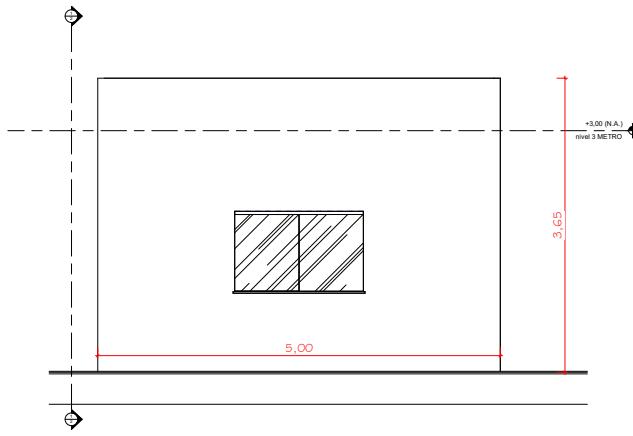
1 (1)



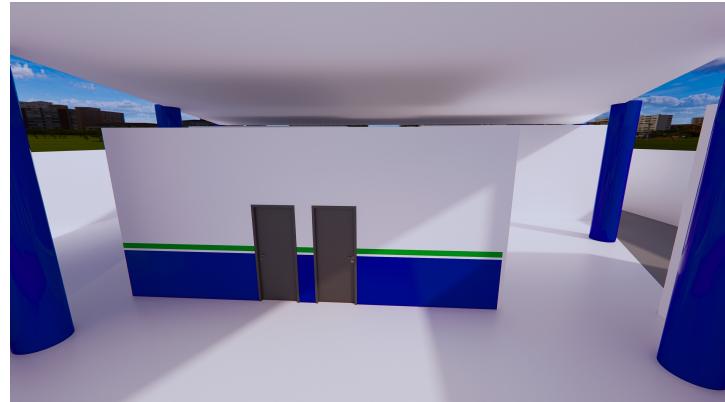
① VISTA FRONTA



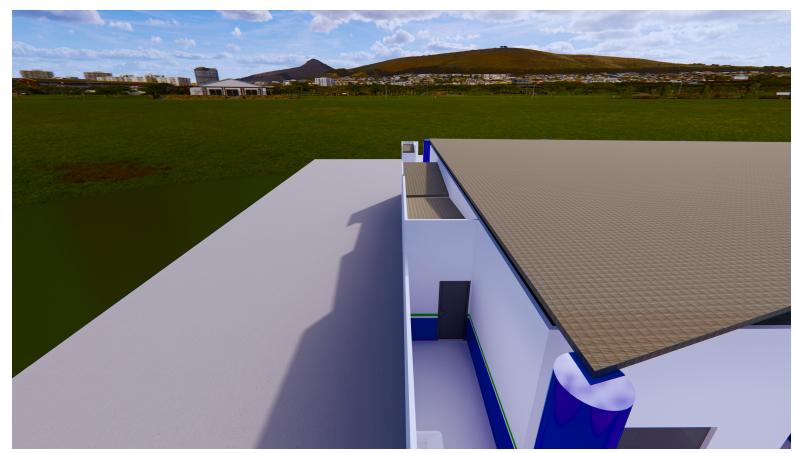
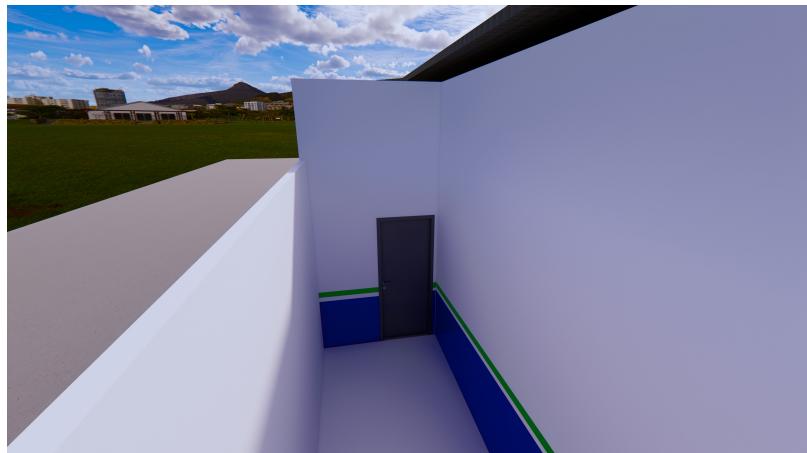
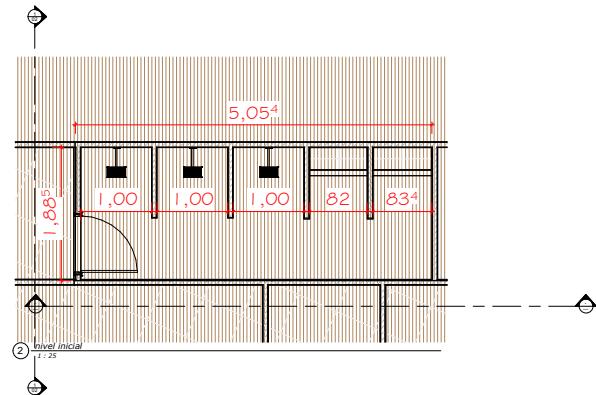
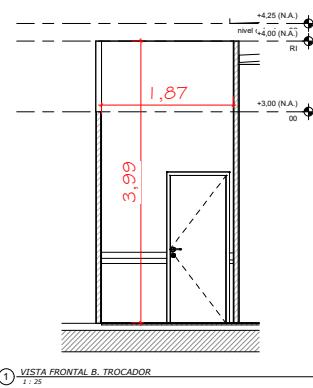
② nível inicial



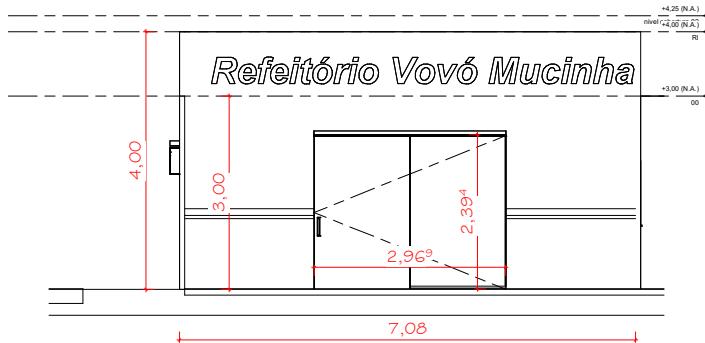
③ VISTA LATERAL



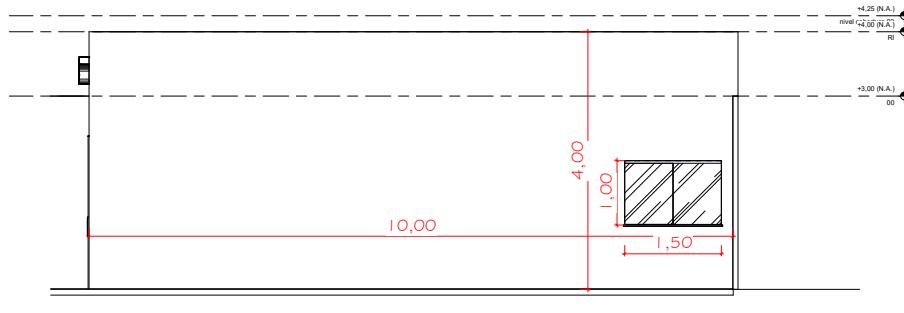
|            |      |                       |                      |
|------------|------|-----------------------|----------------------|
| CLASSE:    | 1:25 | PREFEITURA MUNICIPAL: | 1:25                 |
| PROBLEMA:  |      | DEPARTAMENTO TÉCNICO: | DEPARTAMENTO TÉCNICO |
|            |      | GEÓGRAFICO:           | GEÓGRAFICO           |
|            |      | GEÓGRAFICO:           | GEÓGRAFICO           |
| DATA:      |      |                       | 08/11/2005 11:34:40  |
| APROVAÇÃO: |      |                       | Aprovador            |
|            |      |                       | 2                    |



|                     |                               |
|---------------------|-------------------------------|
| ESPEC. 1:25         |                               |
| PROPIETÁRIO         | PREFEITURA SÃO PEDRO          |
| RESPONSÁVEL TÉCNICO | GUILHERME P. MACHADO DA SILVA |
| MATRÍCULA           | 1:25                          |
| DESENHO             | Autor                         |
| ESCALA              | 1:25                          |
| DATA                | 06/11/2025 10:19:26           |
| APROVAÇÃO           | Aprovador                     |
|                     | 02                            |



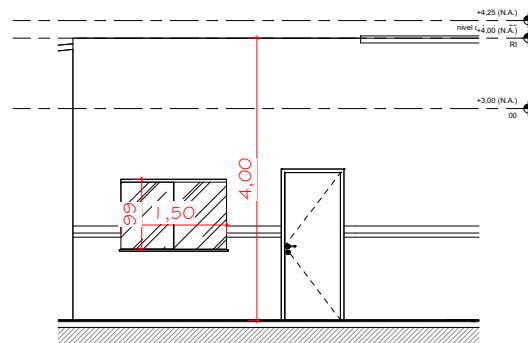
2 VISTA FRONTAL 1:25



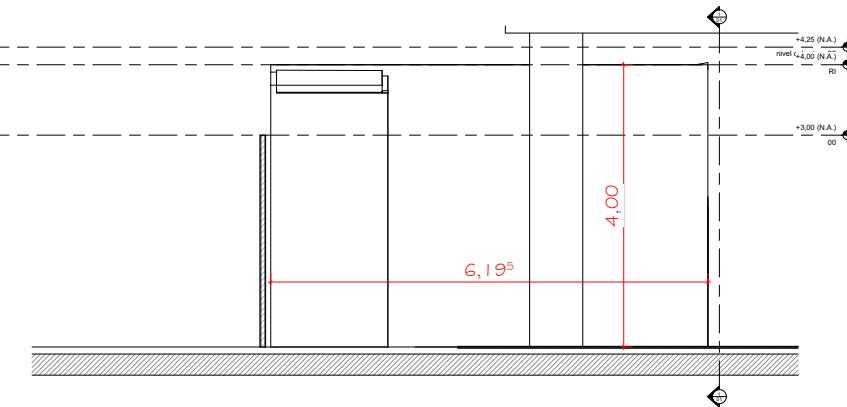
1 VISTA LATERAL 1:25



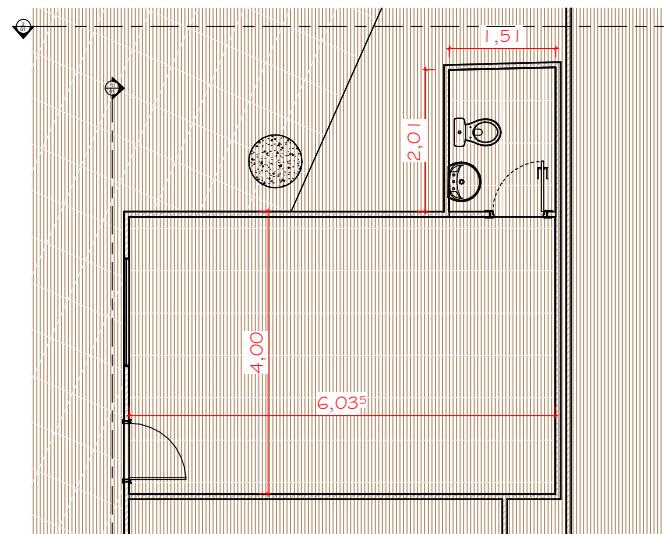
|                      |                               |                      |      |
|----------------------|-------------------------------|----------------------|------|
| CLASSE:              | 1:25                          | MATERIAL:            | 1:25 |
| PROIBIDO:            | PREFEITURA SÃO PEDRO          | PROIBIDO:            |      |
| DELEGONAVEL TÉCNICO: | GUILHERME P. MACHADO DA SILVA | DELEGONAVEL TÉCNICO: |      |
| DELEGONAVEL:         | Autor                         | DELEGONAVEL:         |      |
| DATA:                | 05/11/2025 20:42:07           | DATA:                |      |
| APROVAÇÃO:           | Aprovador                     | APROVAÇÃO:           |      |



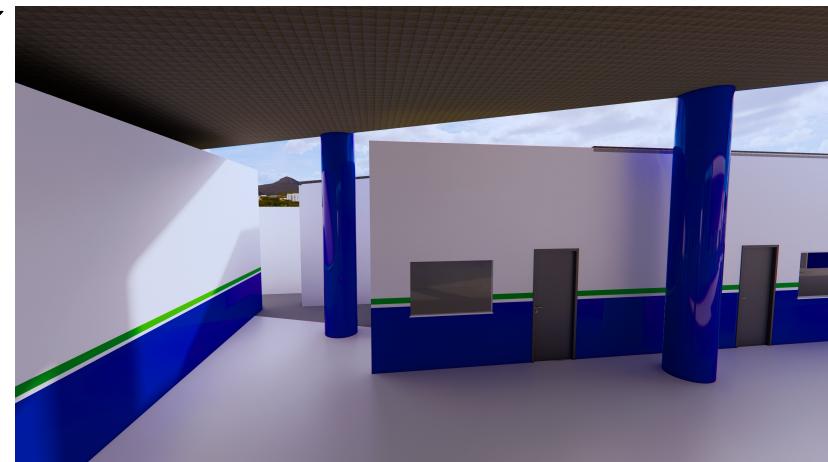
1 VISTA FRONTA SALA PROFESSORES



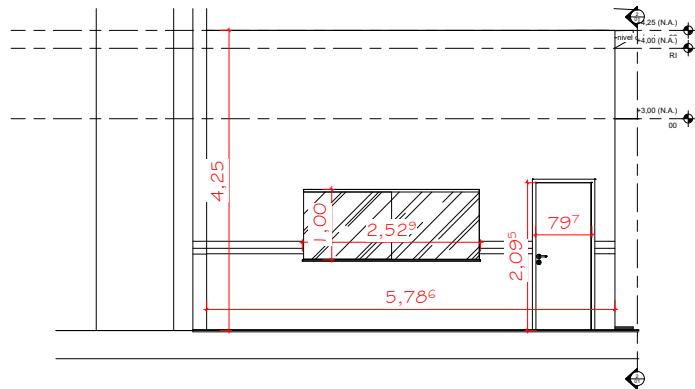
2 VISTA LATERAL SALA PROFESSORES



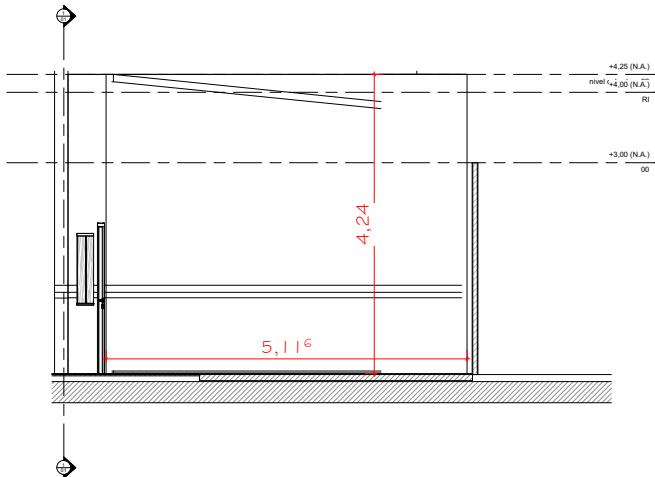
3 nível inicial



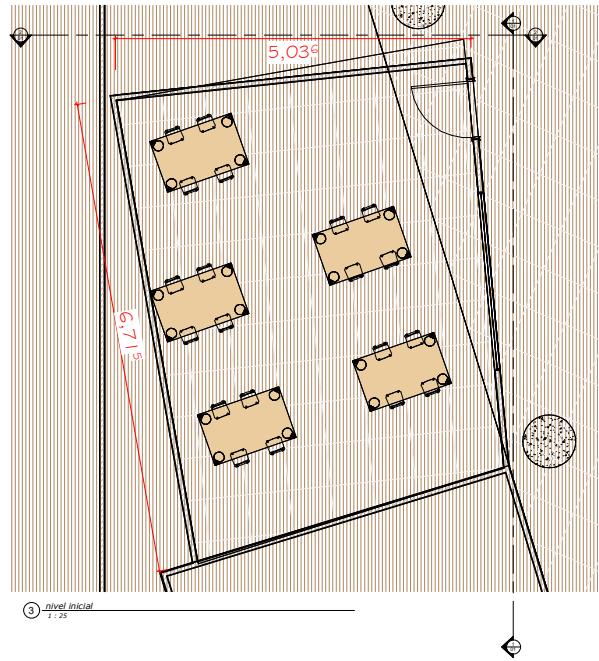
|                     |                               |                |
|---------------------|-------------------------------|----------------|
| CLAS/ID             | 1:25                          |                |
| PROPRIETÁRIO        | PREFEITURA SÃO PEDRO          |                |
| RESPONSÁVEL TÉCNICO | GUILHERME P. MACHADO DA SILVA | MATRÍCULA 1:25 |
| DESENHO             | Autor                         | ESCALA 1:25    |
| DATA                | 06/11/2025 09:38:20           |                |
| APROVAÇÃO           | Aprovador                     | 01             |



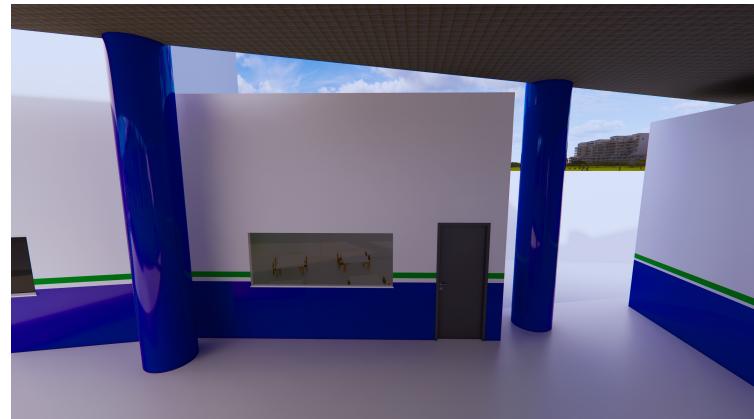
1 VISTA FRONTAL SALA ALUNOS  
1 : 25



2 VISTA LATERAL SALA ALUNOS  
1 : 25



3 nível inicial  
1 : 25



|                     |                               |
|---------------------|-------------------------------|
| ESPEC. 1:25         |                               |
| PROPRIÁRIO          | PREFEITURA SÃO PEDRO          |
| RESPONSÁVEL TÉCNICO | GUILHERME P. MACHADO DA SILVA |
| MATRÍCULA           | 1:25                          |
| DESENHO             | Autor                         |
| ESCALA              | 1:25                          |
| DATA                | 06/11/2025 08:56:50           |
| APROVAÇÃO           | Aprovador                     |
|                     | 01                            |

|                    |                        |                            |
|--------------------|------------------------|----------------------------|
| <b>Nº OPERAÇÃO</b> | <b>Nº TRANSFEREGOV</b> | <b>PROONENTE / TOMADOR</b> |
| 0                  | 0                      | SÃO PEDRO DOS CRENTES      |

**APELIDO DO EMPREENDIMENTO / DESCRIÇÃO DO LOTE**

ESCOLOVA VOVÓ MUCINHA /

|   |         |
|---|---------|
| Conforme legislação tributária municipal, definir estimativa de percentual da base de cálculo para o ISS: | 100,00% |
| Sobre a base de cálculo, definir a respectiva alíquota do ISS (entre 2% e 5%):                            | 5,00%   |

**BDI 1****TIPO DE OBRA**

Construção e Reforma de Edifícios

| <b>Itens</b>  | <b>Siglas</b> | <b>% Adotado</b> |
|---|---------------|------------------|
| Administração Central   | AC            | 3,00%            |
| Seguro e Garantia   | SG            | 1,00%            |
| Risco   | R             | 0,97%            |
| Despesas Financeiras  | DF            | 0,59%            |
| Lucro   | L             | 8,13%            |
| Tributos (impostos COFINS 3%, e PIS 0,65%)  | CP            | 3,65%            |
| Tributos (ISS, variável de acordo com o município)  | ISS           | 5,00%            |
| Tributos (Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta - Lei 12.546 de 14/12/2011 - Desoneração) | CPRB          | 0,00%            |
| BDI SEM desoneração (Fórmula Acórdão TCU)   | BDI PAD       | <b>24,98%</b>    |

Os valores de BDI foram calculados com o emprego da fórmula:

$$BDI = \frac{(1+AC + S + R + G)*(1 + DF)*(1+L)}{(1-CP-ISS-CRPB)} - 1$$

Declaro para os devidos fins que, conforme legislação tributária municipal, a base de cálculo deste tipo de obra corresponde à 100%, com a respectiva alíquota de 5%.

Declaro para os devidos fins que o regime de Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta adotado para elaboração do orçamento foi SEM Desoneração, e que esta é a alternativa mais adequada para a Administração Pública.

Observações:

SÃO PEDRO DOS CRENTES

**Local**GUILHERME PINHEIRO  
MACHADO  
SILVA:07464059360

sábado, 0 de janeiro de 1900

**Data**

Responsável Técnico

**Nome:** GUILHERME PINHEIRO MACHADO SILVA  
**CREA/CAU:** 1122173040  
**ART/RTT:** 0



**PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA**  
Orçamento Base para Licitação - OGU

Grau de Sigilo  
**#PÚBLICO**

|                                      |                                    |   |   |
|--------------------------------------|------------------------------------|---|---|
| <b>Nº OPERAÇÃO</b><br>0              | <b>Nº TransfereGOV</b>             | <b>PROONENTE / TOMADOR</b><br>0 SÃO PEDRO DOS CRENTES | <b>APELIDO DO EMPREENDIMENTO</b><br>ESCOLOVA VOVÓ MUCINHA |
| <b>LOCALIDADE SINAPI</b><br>SAO LUIS | <b>DATA BASE</b><br>12-24 (N DES.) | <b>DESCRÍCÃO DO LOTE</b>                              | <b>MUNICÍPIO / UF</b><br>0 SÃO PEDRO DOS CRENTES          |

| Item     | Fonte    | Código | Descrição   | Unidade | Quantidade | Custo Unitário (sem BDI) (R\$) | BDI (%) | Preço Unitário (com BDI) (R\$) | Preço Total (R\$)   | RECURSO |  |  |
|----------|----------|--------|---|---------|------------|--------------------------------|---------|--------------------------------|---------------------|---------|--|--|
| <b>0</b> |          |        | <b>430.756,32</b>   |         |            |                                |         |                                |                     |         |  |  |
| 1.       |          |        | <b>REFORMA ESCOLA VOVÓ MUCINHA</b>  |         |            |                                |         |                                | <b>- 430.756,32</b> |         |  |  |
| 1.1.     |          |        | <b>SERVIÇOS PRELIMINARES</b>  |         |            |                                |         |                                | <b>- 15.351,35</b>  |         |  |  |
| 1.1.1.   | SINAPI   | 103689 | FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS  | M2      | 3,00       | 1.025,00                       | BDI 1   | 1.281,05                       | 3.843,15            | RA      |  |  |
| 1.1.2.   | SINAPI   | 105009 | LOCAÇÃO CONVENCIONAL DE OBRA, UTILIZANDO GABARITO DE TÁBUAS CORRIDAS PONTALETADAS A CADA 1,50M - 2 UTILIZAÇÕES. AF_03/2024  | M       | 110,00     | 83,71                          | BDI 1   | 104,62                         | 11.508,20           | RA      |  |  |
| 1.2.     |          |        | <b>ADIMINISTRAÇÃO DA OBRA</b>   |         |            |                                |         |                                | <b>- 71.845,92</b>  |         |  |  |
| 1.2.1.   | SINAPI-I | 2707   | ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA PLENO (HORISTA)  | H       | 208,00     | 116,22                         | BDI 1   | 145,25                         | 30.212,00           | RA      |  |  |
| 1.2.2.   | SINAPI   | 94295  | MESTRE DE OBRAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES   | MES     | 4,00       | 8.328,12                       | BDI 1   | 10.408,48                      | 41.633,92           | RA      |  |  |
| 1.3.     |          |        | <b>DEMOLIÇÃO E ATERRA</b>   |         |            |                                |         |                                | <b>- 27.859,56</b>  |         |  |  |
| 1.3.1.   | SINAPI   | 97622  | DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023   | M2      | 200,00     | 61,97                          | BDI 1   | 77,45                          | 15.490,00           | RA      |  |  |
| 1.3.2.   | SINAPI-I | 368    | AREIA PARA ATERRA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)  | M3      | 196,00     | 50,50                          | BDI 1   | 63,11                          | 12.369,56           | RA      |  |  |
| 1.4.     |          |        | <b>CONSTRUÇÃO CONVENCIONAL</b>  |         |            |                                |         |                                | <b>- 180.408,12</b> |         |  |  |
| 1.4.1.   | SINAPI   | 103322 | BLOCOS/TIJOLOS CERAMICO 6 RUROS NA HORIZONTAL 9X14X24   | M2      | 412,00     | 61,19                          | BDI 1   | 76,48                          | 31.509,76           | RA      |  |  |
| 1.4.2.   | SINAPI   | 97102  | EXECUÇÃO DE RADIER, ESPESSURA DE 15 CM, FCK = 30 MPA, COM USO DE FORMAS EM MADEIRA SERRADA. AF_09/2021  | M2      | 24,00      | 235,12                         | BDI 1   | 293,85                         | 7.052,40            | RA      |  |  |
| 1.4.3.   | SINAPI   | 103672 | CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 25 MPA, COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022_PS  | M3      | 32,00      | 738,94                         | BDI 1   | 923,53                         | 29.552,96           | RA      |  |  |
| 1.4.4.   | SINAPI   | 87289  | ARGAMASSA TRAÇO 1:1,5:7,5 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019  | M3      | 123,00     | 597,90                         | BDI 1   | 747,26                         | 91.912,98           | RA      |  |  |
| 1.4.5.   | SINAPI   | 94570  | JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS, COM VIDROS, BATENTE, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE E FERRAGENS, EXCLUSIVE ALIZAR E CONTRAMARCO, FIXAÇÃO COM PARAFUSO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024        | M2      | 3,00       | 364,78                         | BDI 1   | 455,90                         | 1.367,70            | RA      |  |  |
| 1.4.6.   | SINAPI   | 100702 | PORTA DE CORRER DE ALUMÍNIO, COM DUAS FOLHAS PARA VIDRO, INCLUSO VIDRO LISO INCOLOR, FECHADURA E PUXADOR, SEM ALIZAR. AF_12/2019  | M2      | 1,00       | 470,66                         | BDI 1   | 588,23                         | 588,23              | RA      |  |  |
| 1.4.7.   | SINAPI   | 91011  | PORTA DE MADEIRA PARA VERNIZ, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, INCLUSO DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019  | UN      | 3,00       | 502,17                         | BDI 1   | 627,61                         | 1.882,83            | RA      |  |  |
| 1.4.8.   | SINAPI-I | 40662  | JANELA BASCULANTE EM MADEIRA PINUS/ EUCALIPTO/ TAUARI/ VIROLA OU EQUIVALENTE DA REGIAO, "60 X 60", CAIXA DO BATENTE/ MARCO E = *10* CM, 2 BASCULAS PARA VIDRO, COM FERRAGENS (SEM VIDRO, SEM GUARNICAO/ALIZAR E SEM ACABAMENTO) | UN      | 1,00       | 216,40                         | BDI 1   | 270,46                         | 270,46              | RA      |  |  |
| 1.4.9.   | SINAPI-I | 36225  | FORRO DE PVC LISO, BRANCO, REGUA DE 20 CM, ESPESSURA APROXIMADA DE 8 MM, COMPRIMENTO 6 M (SEM COLOCACAO)  | M2      | 420,00     | 31,00                          | BDI 1   | 38,74                          | 16.270,80           | RA      |  |  |



**PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA**  
Orçamento Base para Licitação - OGU

Grau de Sigilo  
**#PUBLICO**

|                               |                             |  |  |
|-------------------------------|-----------------------------|--|--|
| Nº OPERAÇÃO<br>0              | Nº TransfereGOV<br>0        | PROONENTE / TOMADOR<br>SÃO PEDRO DOS CRENTES | APELIDO DO EMPREENDIMENTO<br>ESCOLOVA VOVÓ MUCINHA |
| LOCALIDADE SINAPI<br>SAO LUIS | DATA BASE<br>12-24 (N DES.) | DESCRÍCÃO DO LOTE                            | MUNICÍPIO / UF<br>0 SÃO PEDRO DOS CRENTES          |

| Item     | Fonte      | Código | Descrição  | Unidade | Quantidade | Custo Unitário<br>(sem BDI) (R\$) | BDI<br>(%) | Preço Unitário<br>(com BDI) (R\$) | Preço Total<br>(R\$) |    |  |                   |
|----------|------------|--------|--|---------|------------|-----------------------------------|------------|-----------------------------------|----------------------|----|--|-------------------|
| <b>0</b> |            |        |  |         |            |                                   |            |                                   |                      |    |  | <b>430.756,32</b> |
| 1.5.     |            |        | <b>COBERTURA METÁLICA</b>  |         |            |                                   |            |                                   |                      |    |  | <b>69.429,56</b>  |
| 1.5.1.   | SINAPI     | 100776 | ESTRUTURA TRELIÇADA DE COBERTURA, TIPO ARCO, COM LIGAÇÕES PARAFUSADAS, INCLUSOS PERFIS METÁLICOS, CHAPAS METÁLICAS, MÃO DE OBRA E TRANSPORTE COM GUINDASTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020_PSA | KG      | 2.100,00   | 19,23                             | BDI 1      | 24,03                             | 50.463,00            | RA |  |                   |
| 1.5.2.   | SINAPI     | 94213  | TELHAMENTO COM TELHA DE AÇO/ALUMÍNIO E = 0,5 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO ICAMENTO. AF_07/2019   | M2      | 140,00     | 75,31                             | BDI 1      | 94,12                             | 13.176,80            | RA |  |                   |
| 1.5.3.   | SINAPI     | 94229  | CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 100 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019  | M       | 32,00      | 144,77                            | BDI 1      | 180,93                            | 5.789,76             | RA |  |                   |
| 1.6.     |            |        | <b>MATERIAIS</b>   |         |            |                                   |            |                                   |                      |    |  | <b>4.787,08</b>   |
| 1.6.1.   | Composição | P-001  | BEBEDOURO INDUSTRIAL FRISBEL COLUNA 50L INOX RA05 220V BEBEDOURO FRISBEL 50L INX RA05 220V   | UN      | 1,00       | 2.199,00                          | BDI 1      | 2.748,31                          | 2.748,31             | RA |  |                   |
| 1.6.2.   | Composição | P-002  | Lixeira de plástico capacidade 60 Lt com tampa   | UN      | 2,00       | 63,00                             | BDI 1      | 78,74                             | 157,48               | RA |  |                   |
| 1.6.3.   | Composição | P-003  | QUADRO BRANCO UV MDF CARVALHO SOFT PRIME 200 X 120 CM, Stalo   | UN      | 2,00       | 196,00                            | BDI 1      | 244,96                            | 489,92               | RA |  |                   |
| 1.6.4.   | SINAPI     | 86932  | VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA - PADRÃO MÉDIO, INCLUSO ENGATE FLEXÍVEL EM METAL CROMADO, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020                                   | UN      | 1,00       | 634,67                            | BDI 1      | 793,21                            | 793,21               | RA |  |                   |
| 1.6.5.   | SINAPI     | 91924  | CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM <sup>2</sup> , ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023   | M       | 100,00     | 3,17                              | BDI 1      | 3,96                              | 396,00               | RA |  |                   |
| 1.6.6.   | SINAPI     | 91978  | INTERRUPTOR INTERMEDIÁRIO (1 MÓDULO), 10A/250V, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023  | UN      | 4,00       | 40,44                             | BDI 1      | 50,54                             | 202,16               | RA |  |                   |
| 1.7.     |            |        | <b>MÃO DE OBRA</b>   |         |            |                                   |            |                                   |                      |    |  | <b>44.190,97</b>  |
| 1.7.1.   | SINAPI     | 101452 | SERVENTE DE OBRAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES  | MES     | 4,00       | 4.225,05                          | BDI 1      | 5.280,47                          | 21.121,88            | RA |  |                   |
| 1.7.2.   | SINAPI     | 101445 | PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES   | MES     | 2,00       | 5.219,20                          | BDI 1      | 6.522,96                          | 13.045,92            | RA |  |                   |
| 1.7.3.   | SINAPI-I   | 40818  | ENCARREGADO GERAL DE OBRAS (MENSALISTA)  | MES     | 1,00       | 4.922,68                          | BDI 1      | 6.152,37                          | 6.152,37             | RA |  |                   |
| 1.7.4.   | SINAPI-I   | 41083  | AJUDANTE DE PINTOR (MENSALISTA)  | MES     | 1,00       | 2.771,63                          | BDI 1      | 3.463,98                          | 3.463,98             | RA |  |                   |
| 1.7.5.   | SINAPI-I   | 43502  | EPI - FAMILIA PINTOR - MENSALISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)   | MES     | 1,00       | 325,51                            | BDI 1      | 406,82                            | 406,82               | RA |  |                   |
| 1.8.     |            |        | <b>PINTURAS</b>  |         |            |                                   |            |                                   |                      |    |  | <b>16.883,76</b>  |
| 1.8.1.   | SINAPI     | 88489  | PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023   | M2      | 412,00     | 14,65                             | BDI 1      | 18,31                             | 7.543,72             | RA |  |                   |
| 1.8.2.   | SINAPI     | 88497  | EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023  | M2      | 412,00     | 18,14                             | BDI 1      | 22,67                             | 9.340,04             | RA |  |                   |

Encargos sociais:

Para elaboração deste orçamento, foram utilizados os encargos sociais do SINAPI para a Unidade da Federação indicada.

Observações:



**PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA**  
Orçamento Base para Licitação - OGU

Grau de Sigilo  
**#PUBLICO**

|                               |                             |  |  |
|-------------------------------|-----------------------------|--|--|
| Nº OPERAÇÃO<br>0              | Nº TransfereGOV<br>0        | PROONENTE / TOMADOR<br>SÃO PEDRO DOS CRENTES | APELIDO DO EMPREENDIMENTO<br>ESCOLOVA VOVÓ MUCINHA |
| LOCALIDADE SINAPI<br>SAO LUIS | DATA BASE<br>12-24 (N DES.) | DESCRÍCÃO DO LOTE                            | MUNICÍPIO / UF<br>0 SÃO PEDRO DOS CRENTES          |

RECURSO  
↓

| Item | Fonte | Código | Descrição | Unidade | Quantidade | Custo Unitário<br>(sem BDI) (R\$) | BDI<br>(%) | Preço Unitário<br>(com BDI) (R\$) | Preço Total<br>(R\$) |
|------|-------|--------|-----------|---------|------------|-----------------------------------|------------|-----------------------------------|----------------------|
| 0    |       |        |           |         |            |                                   |            |                                   | 430.756,32           |

**Foi considerado arredondamento de duas casas decimais para Quantidade; Custo Unitário; BDI; Preço Unitário; Preço Total.**

Siglas da Composição do Investimento: RA - Rateio proporcional entre Repasse e Contrapartida; RP - 100% Repasse; CP - 100% Contrapartida; OU - 100% Outros.

SÃO PEDRO DOS CRENTES

Local

sábado, 0 de janeiro de 1900

Data

GUILHERME PINHEIRO  
MACHADO SILVA:07464059360

GUILHERME PINHEIRO  
MACHADO SILVA:07464059360

Responsável Técnico

Nome: GUILHERME PINHEIRO MACHADO SILVA

CREA/CAU: 1122173040

ART/RRT: 0



APELIDO DO EMPREENDIMENTO  
ESCOLA VOVÔ MUCINHA

PLQ - PLANILHA DE LEVANTAMENTO DE QI  
Memória de Cálculo - OGU

0

0

Grau de Sígilo  
#PÚBLICO

0

PROONENTE / TOMADOR  
SÃO PEDRO DOS CRENTES

Nº OPERAÇÃO  
0  
PROONENTE / TOMADOR  
SÃO PEDRO DOS CRENTES

1 / 1

| Nível | Item           | Descrição  | Unidade | Quantidade | Memória de Cálculo                |
|-------|----------------|--|---------|------------|-----------------------------------|
| F     | LOTE 0         | REFORMA ESCOLA VOVÔ MUCINHA  |         | -          |                                   |
| F     | Meta 1.        | SERVICOS PRELIMINARES  |         | -          |                                   |
| F     | Serviço 1.1.   | FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022 PS   | M2      | 3,00       |                                   |
| F     | Serviço 1.1.2. | LOCAÇÃO CONVENTIONAL DE OBRA, UTILIZANDO GABARITO DE TÁBUAS CORRIDAS PONTALETADAS A CADA 1,50M - 2 UTILIZAÇÕES. AF_03/2024   | M       | 110,00     |                                   |
| F     | Nível 2 1.2    | ADMINISTRAÇÃO DA OBRA  |         | -          |                                   |
| F     | Serviço 1.2.1  | ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA (PLENO HORIZISTA)   | H       | 208,00     |                                   |
| F     | Serviço 1.2.2  | MESTRE DE OBRAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES  | MES     | 4,00       |                                   |
| F     | Nível 2 1.3    | DEMOLIÇÃO E ATERRAMENTO  |         | -          |                                   |
| F     | Serviço 1.3.1  | DEMOLIÇÃO DE ESTRUTURA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REPROFILAMENTO. AF_09/2022  | M2      | 200,00     | QUANTITATIVO FORNECIDO PELO REVIT |
| F     | Serviço 1.3.2. | ÁREA PARA ATERRAMENTO - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)   | M3      | 196,00     |                                   |
| F     | Nível 2 1.4.   | CONSTRUÇÃO CONVENTIONAL  |         | -          |                                   |
| F     | Serviço 1.4.1. | BLOCOS/TIJOLOS CERÂMICO 6 RÚBRICAS NA HORIZONTAL 9X14X24   | M2      | 412,00     | QUANTITATIVO FORNECIDO PELO REVIT |
| F     | Serviço 1.4.2. | EXECUÇÃO DE RADIER, ESPESSURA DE 15 CM, FCK = 30 MPA, COM USO DE FORMAS EM MADEIRA SERRADA. AF_09/2021   | M2      | 24,00      | TODAS                             |
| F     | Serviço 1.4.3. | CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 25 MPA, COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADEQUAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022 PS   | M3      | 32,00      | TODAS                             |
| F     | Serviço 1.4.4. | ARROZ DE AREIA 100% 15/18 GRS. EMBALAGEM DE 25KG. PREPARO DE AREIA MÉDIA ÚMIDA PARA EMBOCOMASSA UNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA VEDAÇÃO. PREPARO MECÂNICO COM BETONERA 400 L. AF_08/2019                                   | M3      | 123,00     | TODAS                             |
| F     | Serviço 1.4.5. | JAVELINA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS, COM VIDROS, BATENTE, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE E FERRAGENS EXCLUSIVAS ALIZAR E CONTRAMARCO, FIXAÇÃO COM PARAFUSO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024 | M2      | 3,00       | REFEITÓRIO / SALAS                |
| F     | Serviço 1.4.6. | PORTA DE CORRER DE ALUMÍNIO, COM DUAS FOLHAS PARA VIDRO, INCLUSO VIDRO LISO INCOLOR, FECHADURA E PUXADOR, SEM ALIZAR. AF_03/2024   | M2      | 1,00       | REFEITÓRIO                        |
| F     | Serviço 1.4.7. | PORTA DE MADEIRA PARA VERNIZ, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA). 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, INCLUSO DORADICAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019  | UN      | 3,00       | SALAS                             |
| F     | Serviço 1.4.8. | JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER, 150 X 80 CM, EMBALAGEM DE EVA EQUIVALENTE DA REGRA: 180 X 80 CM. CAIXA DO BATENTE: MARCO E = 10" CM 2 BASCULAS PARA VIDRO, COM FERRAGENS (SEM VIDRO, SEM GUARNICO/ALIZAR E SEM ACABAMENTO)   | UN      | 1,00       | BANHEIRO                          |
| F     | Serviço 1.4.9. | FORRO DE PVC LISO BRANCO REGUA DE 20 CM. ESPESSURA APROXIMADA DE 8 MM, COMPRIMENTO 6 M (SEM COLOCAÇÃO)   | M2      | 420,00     |                                   |
| F     | Nível 2 1.5.   | DESENVOLOPAMENTO DE 100 CM. INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL.   |         | -          |                                   |
| F     | Serviço 1.5.1. | ESTRUTURA TRELIÇADA DE COBERTURA, TIPO ARCO, COM LIGAÇÕES PARAFUSADAS, INCLUSOS PERFIS METÁLICOS, CHAPAS METÁLICAS, MÃO DE OBRA E TRANSPORTE COM GUINDASTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 PS                      | KG      | 2.100,00   |                                   |
| F     | Serviço 1.5.2. | TELHA DE ALUMÍNIO EPOXY ACOALUMÍNIO E = 0,5 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS. INCLUSO ENGATE FLEXÍVEL EM METAL CROMADO, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2019  | M2      | 140,00     |                                   |
| F     | Serviço 1.5.3. | CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLOPAMENTO DE 100 CM. INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019   | M       | 32,00      |                                   |
| F     | Nível 2 1.6.   | BEBEDOURO INDUSTRIAL FRISBEL COLUNA 50L INOX RA05 220V   | UN      | 1,00       |                                   |
| F     | Serviço 1.6.1. | BEBEDOURO FRISBEL 50L INX RA05 220V  | UN      | 1,00       |                                   |
| F     | Serviço 1.6.2. | Lixeira de plástico capacidade 60 Ll com tampa   | UN      | 2,00       |                                   |
| F     | Serviço 1.6.3. | QUADRADO BRANCO UV MDF CARVALHO SÓR PRIME 200 X 120 CM, Stilo VASO SINTETICO INOX 100% INOX, INCLUSO ENGATE FLEXÍVEL   | UN      | 2,00       |                                   |
| F     | Serviço 1.6.4. | PARAFUSO DE BICO, INCLUSO ENGATE FLEXÍVEL EM METAL CROMADO, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020   | UN      | 1,00       |                                   |
| F     | Serviço 1.6.5. | CABO DE CORRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM² ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020   | M       | 100,00     |                                   |
| F     | Serviço 1.6.6. | INTERATOR INTERMÉDIO (1 MÓDULO) 10A/250V, SEM SUPORTE E SEM PLACA FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023  | UN      | 4,00       |                                   |
| F     | Nível 2 1.7.   | MÃO DE OBRA  |         | -          |                                   |
| F     | Serviço 1.7.1. | SERVENTE DE OBRAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES  | MES     | 4,00       |                                   |
| F     | Serviço 1.7.2. | PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES   | MES     | 2,00       |                                   |
| F     | Serviço 1.7.3. | ENCARREGADO GERAL DE OBRAS (MENSALISTA)  | MES     | 1,00       |                                   |
| F     | Serviço 1.7.4. | AJUDANTE DE PINTOR (MENSALISTA)  | MES     | 1,00       |                                   |
| F     | Serviço 1.7.5. | EPI - FAMÍLIA PINTOR - MENSALISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)   | MES     | 1,00       |                                   |
| F     | Nível 2 1.8.   | PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023   | M2      | 412,00     |                                   |
| F     | Serviço 1.8.2. | EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE. DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023  | M2      | 412,00     |                                   |

| FRENTES DE OBRA:                |                   |                         |                              |                         |   |
|---------------------------------|-------------------|-------------------------|------------------------------|-------------------------|---|
| Agrupador de Eventos            | ADIMISSÃO DA OBRA | DEMOLEÇÃO E ATERRAMENTO | CONVENÇÃO DE ALUGO COBERTURA | TRABALHO DE DESMONTAGEM |   |
| TOTAL FINANC. POR FRENTE (R\$): | 1                 | 2                       | 3                            | 4                       | 5 |
| SERVIÇOS PRELIMINARES           | 3,00              |                         |                              |                         |   |
| SERVIÇOS PRELIMINARES           | 110,00            |                         |                              |                         |   |
| ADMINISTRAÇÃO DA OBRA           | 208,00            |                         |                              |                         |   |
| ADMINISTRAÇÃO DA OBRA           | 4,00              |                         |                              |                         |   |
| DEMOLIÇÃO E ATERRAMENTO         |                   | 200,00                  |                              |                         |   |
| DEMOLIÇÃO E ATERRAMENTO         |                   | 196,00                  |                              |                         |   |
| CONSTRUÇÃO CONVENTIONAL         |                   |                         | 412,00                       |                         |   |
| CONSTRUÇÃO CONVENTIONAL         |                   |                         | 24,00                        |                         |   |
| CONSTRUÇÃO CONVENTIONAL         |                   |                         | 32,00                        |                         |   |
| CONSTRUÇÃO CONVENTIONAL         |                   |                         | 123,00                       |                         |   |
| CONSTRUÇÃO CONVENTIONAL         |                   |                         | 3,00                         |                         |   |
| CONSTRUÇÃO CONVENTIONAL         |                   |                         | 1,00                         |                         |   |
| CONSTRUÇÃO CONVENTIONAL         |                   |                         | 3,00                         |                         |   |
| CONSTRUÇÃO CONVENTIONAL         |                   |                         | 1,00                         |                         |   |
| CONSTRUÇÃO CONVENTIONAL         |                   |                         | 420,00                       |                         |   |
| COBERTURA METÁLICA              |                   |                         | 2.100,00                     |                         |   |
| COBERTURA METÁLICA              |                   |                         | 140,00                       |                         |   |
| COBERTURA METÁLICA              |                   |                         | 32,00                        |                         |   |
| MATERIAIS                       |                   |                         | 1,00                         |                         |   |
| MATERIAIS                       |                   |                         | 2,00                         |                         |   |
| MATERIAIS                       |                   |                         | 2,00                         |                         |   |
| MATERIAIS                       |                   |                         | 1,00                         |                         |   |
| MATERIAIS                       |                   |                         | 100,00                       |                         |   |
| MATERIAIS                       |                   |                         | 4,00                         |                         |   |
| MÃO DE OBRA                     |                   |                         | 4,00                         |                         |   |
| MÃO DE OBRA                     |                   |                         | 2,00                         |                         |   |
| MÃO DE OBRA                     |                   |                         | 1,00                         |                         |   |
| MÃO DE OBRA                     |                   |                         | 1,00                         |                         |   |
| PINTURAS                        |                   |                         | 412,00                       |                         |   |
| PINTURAS                        |                   |                         | 412,00                       |                         |   |

SÃO PEDRO DOS CRENTES  
Local:  
sábado, 0 de janeiro de 1900  
Data:

GUILHERME PINHEIRO  
MACHADO  
SILVA07464059360  
GUILHERME PINHEIRO  
MACHADO  
SILVA07464059360  
Responsável Técnico  
Nome: GUILHERME PINHEIRO MACHADO SILVA  
CREA/CAU: 1122173040  
ART/RTT:



CFF - CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO  
OGU

Grau de Sigilo  
#PÚBLICO

| Nº OPERAÇÃO | Nº TGOU | PROONENTE TOMADOR    | APELIDO EMPREENDIMENTO | DESCRÍÇÃO DO LOTE |
|-------------|---------|----------------------|------------------------|-------------------|
| 0           | 0       | SÃO PEDRO DOS CRENTE | ESCOLA VOVÓ MUCINHA    | 0                 |

| Item                         | Descrição                   | Valor (R\$) | Parcelas:            | 1                | 2                 | 3                 | 4                 | 5       | 6       | 7       | 8     | 9     | 10    | 11    | 12    |
|------------------------------|-----------------------------|-------------|----------------------|------------------|-------------------|-------------------|-------------------|---------|---------|---------|-------|-------|-------|-------|-------|
|                              |                             |             |                      | 07/25            | 08/25             | 09/25             | 10/25             | 11/25   | 12/25   | 01/26   | 02/26 | 03/26 | 04/26 | 05/26 | 06/26 |
| 1.                           | REFORMA ESCOLA VOVÓ MUCINHA | 430.756,32  | % Período:           | 20,24%           | 6,47%             | 59,11%            | 14,18%            |         |         |         |       |       |       |       |       |
| 1.1.                         | SERVIÇOS PRELIMINARES       | 15.351,35   | % Período:           | 100,00%          |                   |                   |                   |         |         |         |       |       |       |       |       |
| 1.2.                         | ADMINISTRAÇÃO DA OBRA       | 71.845,92   | % Período:           | 100,00%          |                   |                   |                   |         |         |         |       |       |       |       |       |
| 1.3.                         | DEMOLIÇÃO E ATERRO          | 27.859,56   | % Período:           |                  | 100,00%           |                   |                   |         |         |         |       |       |       |       |       |
| 1.4.                         | CONSTRUÇÃO CONVENCIONAL     | 180.408,12  | % Período:           |                  |                   | 100,00%           |                   |         |         |         |       |       |       |       |       |
| 1.5.                         | COBERTURA METÁLICA          | 69.429,66   | % Período:           |                  |                   |                   | 100,00%           |         |         |         |       |       |       |       |       |
| 1.6.                         | MATERIAIS                   | 4.787,08    | % Período:           |                  |                   |                   |                   | 100,00% |         |         |       |       |       |       |       |
| 1.7.                         | MÃO DE OBRA                 | 44.190,97   | % Período:           |                  |                   |                   |                   |         | 100,00% |         |       |       |       |       |       |
| 1.8.                         | PINTURAS                    | 16.883,76   | % Período:           |                  |                   |                   |                   |         |         | 100,00% |       |       |       |       |       |
| <b>Total: R\$ 430.756,32</b> |                             |             | %:                   | 20,24%           | 6,47%             | 59,11%            | 14,18%            |         |         |         |       |       |       |       |       |
| Período:                     |                             |             | Repasso:             | -                | -                 | -                 | -                 |         |         |         |       |       |       |       |       |
| Acumulado:                   |                             |             | Contrapartida:       | 87.197,27        | 27.859,56         | 254.624,76        | 61.074,73         |         |         |         |       |       |       |       |       |
| Acumulado:                   |                             |             | Outros:              | -                | -                 | -                 | -                 |         |         |         |       |       |       |       |       |
| Acumulado:                   |                             |             | Investimento:        | <b>87.197,27</b> | <b>27.859,56</b>  | <b>254.624,76</b> | <b>61.074,73</b>  |         |         |         |       |       |       |       |       |
| Acumulado:                   |                             |             | %:                   | 20,24%           | 26,71%            | 85,82%            | 100,00%           |         |         |         |       |       |       |       |       |
| Acumulado:                   |                             |             | Repasso:             | -                | -                 | -                 | -                 |         |         |         |       |       |       |       |       |
| Acumulado:                   |                             |             | Contrapartida:       | 87.197,27        | 115.056,83        | 369.681,59        | 430.756,32        |         |         |         |       |       |       |       |       |
| Acumulado:                   |                             |             | Outros:              | -                | -                 | -                 | -                 |         |         |         |       |       |       |       |       |
| Acumulado:                   |                             |             | Investimento:        | <b>87.197,27</b> | <b>115.056,83</b> | <b>369.681,59</b> | <b>430.756,32</b> |         |         |         |       |       |       |       |       |
| Acumulado:                   |                             |             | Administração Local: |                  |                   |                   |                   |         |         |         |       |       |       |       |       |

SÃO PEDRO DOS CRENTE  
Local

sábado, 0 de janeiro de 1900  
Data

GUILHERME PINHEIRO  
MACHADO  
SILVA:07464059360

GUILHERME PINHEIRO  
MACHADO  
SILVA:07464059360

Responsável Técnico

Nome: GUILHERME PINHEIRO MACHADO SILVA  
CREA/CAU: 1122173040  
ART/RTT:

MARANHÃO

VIGÊNCIA A PARTIR DE 12/2023

| ENCARGOS SOCIAIS SOBRE A MÃO DE OBRA |  |                 |               |                 |               |
|--------------------------------------|--|-----------------|---------------|-----------------|---------------|
| CÓDIGO                               | DESCRIÇÃO  | COM DESONERAÇÃO |               | SEM DESONERAÇÃO |               |
|                                      |  | HORISTA         | MENSALISTA    | HORISTA         | MENSALISTA    |
| GRUPO A                              |  |                 |               |                 |               |
| A1                                   | INSS   | 0,00%           | 0,00%         | 20,00%          | 20,00%        |
| A2                                   | SESI   | 1,50%           | 1,50%         | 1,50%           | 1,50%         |
| A3                                   | SENAI  | 1,00%           | 1,00%         | 1,00%           | 1,00%         |
| A4                                   | INCRA  | 0,20%           | 0,20%         | 0,20%           | 0,20%         |
| A5                                   | SEBRAE   | 0,60%           | 0,60%         | 0,60%           | 0,60%         |
| A6                                   | Salário Educação   | 2,50%           | 2,50%         | 2,50%           | 2,50%         |
| A7                                   | Seguro Contra Acidentes de Trabalho  | 3,00%           | 3,00%         | 3,00%           | 3,00%         |
| A8                                   | FGTS   | 8,00%           | 8,00%         | 8,00%           | 8,00%         |
| A9                                   | SECONCI  | 0,00%           | 0,00%         | 0,00%           | 0,00%         |
| <b>A</b>                             | <b>Total</b>   | <b>16,80%</b>   | <b>16,80%</b> | <b>36,80%</b>   | <b>36,80%</b> |
| GRUPO B                              |  |                 |               |                 |               |
| B1                                   | Reposo Semanal Remunerado  | 17,89%          | Não incide    | 17,89%          | Não incide    |
| B2                                   | Feriados   | 3,95%           | Não incide    | 3,95%           | Não incide    |
| B3                                   | Auxílio - Enfermidade  | 0,85%           | 0,64%         | 0,85%           | 0,64%         |
| B4                                   | 13º Salário  | 11,03%          | 8,33%         | 11,03%          | 8,33%         |
| B5                                   | Licença Paternidade  | 0,06%           | 0,04%         | 0,06%           | 0,04%         |
| B6                                   | Faltas Justificadas  | 0,74%           | 0,56%         | 0,74%           | 0,56%         |
| B7                                   | Dias de Chuvas   | 1,59%           | Não incide    | 1,59%           | Não incide    |
| B8                                   | Auxílio Acidente de Trabalho   | 0,10%           | 0,08%         | 0,10%           | 0,08%         |
| B9                                   | Férias Gozadas   | 12,18%          | 9,20%         | 12,18%          | 9,20%         |
| B10                                  | Salário Maternidade  | 0,04%           | 0,03%         | 0,04%           | 0,03%         |
| <b>B</b>                             | <b>Total</b>   | <b>48,43%</b>   | <b>18,88%</b> | <b>48,43%</b>   | <b>18,88%</b> |
| GRUPO C                              |  |                 |               |                 |               |
| C1                                   | Aviso Prévio Indenizado  | 4,58%           | 3,46%         | 4,58%           | 3,46%         |
| C2                                   | Aviso Prévio Trabalhado  | 0,11%           | 0,08%         | 0,11%           | 0,08%         |
| C3                                   | Férias Indenizadas   | 1,73%           | 1,31%         | 1,73%           | 1,31%         |
| C4                                   | Depósito Rescisão Sem Justa Causa  | 2,41%           | 1,82%         | 2,41%           | 1,82%         |
| C5                                   | Indenização Adicional  | 0,39%           | 0,29%         | 0,39%           | 0,29%         |
| <b>C</b>                             | <b>Total</b>   | <b>9,22%</b>    | <b>6,96%</b>  | <b>9,22%</b>    | <b>6,96%</b>  |
| GRUPO D                              |  |                 |               |                 |               |
| D1                                   | Reincidência de Grupo A sobre Grupo B  | 8,14%           | 3,17%         | 17,82%          | 6,95%         |
| D2                                   | Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado | 0,38%           | 0,29%         | 0,41%           | 0,31%         |
| <b>D</b>                             | <b>Total</b>   | <b>8,52%</b>    | <b>3,46%</b>  | <b>18,23%</b>   | <b>7,26%</b>  |
| <b>TOTAL(A+B+C+D)</b>                |  | <b>82,97%</b>   | <b>46,10%</b> | <b>112,68%</b>  | <b>69,90%</b> |

Fonte: Informação Dias de Chuva – INMET