



ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PEDRO DOS CRENTES
CNPJ: 01 577 844/0001-62

Processo de Dispensa nº 036/2023 – CPL

CONSULTA DE PREÇO DE IMÓVEL

Ao Senhor
Ivan de Sousa Coutinho
Nesta

A Prefeitura Municipal de São Pedro dos Crentes - MA, pessoa jurídica de direito público interno, por meio de sua Comissão Permanente de Licitação – CPL, neste ato representado pelo Prefeito Municipal, vem, solicitar a Vossa Senhoria, caso seja do seu interesse, a apresentar proposta de preço para Locação um imóvel urbano, abaixo indicado:


DO OBJETO DA CONSULTA

Locação de um imóvel urbano de sua propriedade localizado na Av. Canaã, s/n, Centro, São Pedro dos Crentes - MA, pelo preço de mercado, consoante avaliação prévia a ser feita pelo setor competente da Prefeitura Municipal de São Pedro dos Crentes.

DA DOCUMENTAÇÃO NECESSÁRIA

- a) Cédula de identidade e CPF dos proprietários;
- b) Certidão Negativa de Tributos Municipais.

São Pedro dos Crentes – MA, 18 de dezembro de 2023.


Semaías da Silva Moraes
Presidente da CPL

PROPOSTA DE PREÇO DE IMÓVEL

São Pedro dos Crentes (MA), 18 de dezembro de 2023.

A COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO - CPL
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PEDRO DOS CRENTES - MA

Em resposta a consulta que nos foi feita, venho comunicar do interesse em firmar contrato com a **PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PEDRO DOS CRENTES/MA**, de Locação de um imóvel urbano, de minha propriedade localizada na Av. Canaã, s/n, Centro, São Pedro dos Crentes - MA, pelo Valor mensal de R\$ 1.000,00 (um mil reais).

IVAN DE SOUSA COUTINHO
IVAN DE SOUSA COUTINHO
CPF: 845.728.843-15

REPUBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DO MARANHÃO
SECRETARIA DE ESTADO DA SEGURANÇA PÚBLICA
DELEGACIA GERAL DE POLÍCIA CIVIL
INSTITUTO DE IDENTIFICAÇÃO

MAI977949761



Ivan de Sousa Coutinho

ASSINATURA DO TITULAR

CARTEIRA DE IDENTIDADE

VALIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL

REGISTRO GERAL 062468022017-0 DATA DE EXPEDIÇÃO 23/06/2017

NOME IVAN DE SOUSA COUTINHO

FILIAÇÃO LEONCIO BARROS COUTINHO E MARIA DE JESUS DE SOUSA COUTINHO

NATURALIDADE CAROLINA - MA DATA DE NASCIMENTO 03/09/1978

DOC ORIGEM NASC. N.1.895 FLS.174-V LIV.02-B

CPF 845728843-15

SÃO LUIS-MA P-219

Luís
LUIZ FLAÚCIO ALCANTARE

ASSINATURA DO DIRETOR

VIA-01

LEI N° 7.116 DE 29/08/83

Classificação: Rural Residencial Rural	Tipo de Fornecimento: MONOFÁSICO
Tensão Nominal Disp: 220 V Lim Min: 202 V Lim Max: 231 V	
IVAN DE SOUSA COUTINHO INSTALAÇÃO: 30178890 CPF: ***.728.84** AV PRINCIPAL, S/N, CEP: 65978-000 RURAL - SAO PEDRO DOS CRENTES - MA	
Parceiro de Negócio 30238460	
Conta Contrato 30178890	
Conta Mês 11/2023	Vencimento 27/12/2023
Total a Pagar R\$ 149,32	

Data das Leituras	Leitura Anterior	Leitura Atual	Nº de Dias	Próxima Leitura
	23/10/2023	22/11/2023	30	22/12/2023



NOTA FISCAL Nº 065507000 - SÉRIE 000 /
DATA DE EMISSÃO: 22/11/2023
Consulte pela Chave de Acesso em:
<https://dfe-portal.svrs.rs.gov.br/NF3E/Consulta>
chave de acesso:
21231106272793000184660000655070002057545593
Protocolo de autorização: 3212300029670889 -
24/11/2023 às 14:12:17

INFORMAÇÕES PARA O CLIENTE

• DEBITOS: 05/2023 R\$122,34 06/2023 R\$125,02 07/2023 R\$113,10 08/2023 R\$129,80 09/2023 R\$156,60 • Ainda constam em aberto em nosso sistema contas vencidas do ano de 2022. Regularize e receba o recibo anual de quitação de débitos. • Períodos: Band. Tarif.: Verde : 24/10 - 22/11

Itens de Fatura	Quant.	Preço Unit.(R\$) com Tributos	Tarifa Unit.(R\$)	PIS/ COFINS(R\$)	ICMS (R\$)	Valor(R\$)				
Consumo (kWh)	201	0,742886	0,718810	4,85	0,00	149,32				
							Tributo	Base(R\$)	Aliquota(%)	Valor(R\$)
							ICMS	0,00	0,00	0,00
							PIS	149,32	0,5800	0,86
							COFINS	149,32	2,6730	3,99
							C O N S U M O k W h	NOV/22	<div></div>	191
								DEZ/22	<div></div>	183
								JAN/23	<div></div>	181
								FEV/23	<div></div>	179
								MAR/23	<div></div>	190
								ABR/23	<div></div>	174
								MAI/23	<div></div>	190
								JUN/23	<div></div>	196
								JUL/23	<div></div>	186
								AGO/23	<div></div>	200
								SET/23	<div></div>	209
								OUT/23	<div></div>	234
							NOV/23	<div></div>	201	
							<div></div> Ativo			

Medidor	Grandeza	Posto Horário	Leitura Anterior	Leitura Atual	Const. Medidor	Consumo	Reservado ao Fisco
10560050890	Consumo	ATIVO TOTAL	23.161	23.362	1,00	201 kWh	AF7D.8260.05F8.D5D9.5AA7.F68C.9172.1D7D
Resolução ANEEL							Apresentação
3251/23							23/11/2023
Nº do Programa Social							

REAVISO DE VENCIMENTO

Se não pagamento dos débitos até 08/12/2023 implicará na suspensão do fornecimento de energia. Havendo suspensão do fornecimento será cobrado o custo de disponibilidade ou consumo de energia, o que for maior. Após 02 ciclos de faturamento contados da suspensão, o contrato poderá ser encerrado. Para religação será necessário pagar uma taxa e faturas em aberto. Caso efetuado efetuado o pagamento, favor desconsiderar.

Débitos Anteriores:
MÊS/ANO VALOR
09/2023 156,60



CENTRAL DE ATENDIMENTO

LIGUE GRÁTIS 116

ATENDIMENTO GRATUITO 24 H

Atendimento de emergência 24 horas

@equatorial.ma @equatorial.ma @equatorial.ma

DIREITOS

É direito do consumidor ou da central geradora de receber a distribuição ou detalhamento da apuração dos indicadores DIC, FIC, OMIC e DCE a qualquer tempo.

É direito do consumidor ou da central geradora de receber uma compensação, caso sejam violados os limites de continuidade individuais relativos à unidade consumidora ou central geradora.

Ouvidoria Equatorial: 0800 286 9803

A ligação gratuita de telefones fixos e móveis

de segunda a sexta, das 8h às 17h e das 18h às 19h

Agência Nacional de Energia Elétrica (ANEEL) 167

Ligação gratuita de telefones fixos e móveis

CITIBANK

LOCAL DE PAGAMENTO

PAGÁVEL NA REDE BANCARIA ATÉ O VENCIMENTO

BENEFICIÁRIO

EQUATORIAL MARANHÃO DISTRIB. DE ENERGIA S.A.

DATA DOCUMENTO

24/11/2023

NÚMERO DE REFERÊNCIA

0202311065507000

INSTALAÇÃO

30178890

REFERÊNCIA

11/2023

USO DO BANCO

RCO

CARTEIRA

100

ESPÉCIE DOCUMENTO

DMI

ACEITE

N

ESPÉCIE MOEDA

R\$

QUANTIDADE

DATA PROCESSAMENTO

22/11/2023

VALOR

VENCIMENTO

27/12/2023

AGÊNCIA/CODIGO BENEFICIÁRIO

NOSSO NÚMERO

01780531432-0

(-) VALOR DOCUMENTO

149,32

(-) DESCONTO ABATIMENTO

(-) OUTRAS DEDUÇÕES

(*) MULTA

(*) OUTROS ACRÉSCIMOS

(*) VALOR COBRADO

NOME DO PAGADOR/CPF/CNPJ/ENDEREÇO

IVAN DE SOUSA COUTINHO 845.728.843-15



Ficha de Compensação

Pague através do PIX.

É mais facilidade pra
você.Para realizar o pagamento,
utilize o QR CODE abaixo.



**Prefeitura Municipal de São Pedro dos Crentes
MARANHÃO**

Secretaria de Finanças
Departamento de Tributação

CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS MUNICIPAIS

Certidão Nº: 880

Fornecida para: **IVAN DE SOUSA COUTINHO**

Código:

CNPJ/CPF Nº: 84572884315

ENDEREÇO: FAZ., VISTA ALEGRE s/n ZONA RURAL SÃO PEDRO DOS CRENTES MA

Certificamos que, revendo os arquivos fiscais competentes referentes aos exercícios anteriores e o atual, **NÃO EXISTEM** pendências de natureza tributária e não tributária em nome do requerente, pelo que, expedimos a presente Certidão com prazo, na forma da Lei, ressaltando o direito da Fazenda Pública Municipal de inscrever e cobrar débitos ainda não registrados ou que venham a ser apurados.

Certidão solicitada em 20/12/2023 16:03:25

Válida até 18/02/2024

Código para verificação de autenticidade: 4904060434510

Endereço eletrônico: www.xtronline.com.br/saopedro




Rubens Moura Fernandes
Diretor de Dptº. de Arrec. Tributária
CPF: 051.816.683-05



Qualquer rasura ou emenda tornará este documento inválido