



ESTADO DO MARANHÃO  
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PEDRO DOS CRENTES  
CNPJ: 01 577 844/0001-62

Processo de Dispensa nº 036/2023 – CPL

### CONSULTA DE PREÇO DE IMÓVEL

**Ao Senhor  
Ivan de Sousa Coutinho  
Nesta**

A Prefeitura Municipal de São Pedro dos Crentes - MA, pessoa jurídica de direito público interno, por meio de sua Comissão Permanente de Licitação – CPL, neste ato representado pelo Prefeito Municipal, vem, solicitar a Vossa Senhoria, caso seja do seu interesse, a apresentar proposta de preço para Locação um imóvel urbano, abaixo indicado:

#### DO OBJETO DA CONSULTA

Locação de um imóvel urbano de sua propriedade localizado na Av. Canaã, s/n, Centro, São Pedro dos Crentes - MA, pelo preço de mercado, consoante avaliação prévia a ser feita pelo setor competente da Prefeitura Municipal de São Pedro dos Crentes.

#### DA DOCUMENTAÇÃO NECESSÁRIA

- a) Cédula de identidade e CPF dos proprietários;
- b) Certidão Negativa de Tributos Municipais.

São Pedro dos Crentes – MA, 18 de dezembro de 2023.

*[Signature]*  
Semaia da Silva Morais  
Presidente da CPL

## PROPOSTA DE PREÇO DE IMÓVEL

São Pedro dos Crentes (MA), 18 de dezembro de 2023.

A COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO - CPL  
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PEDRO DOS CRENTES - MA

Em resposta a consulta que nos foi feita, venho comunicar do interesse em firmar contrato com a **PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PEDRO DOS CRENTES/MA**, de Locação de um imóvel urbano, de minha propriedade localizada na Av. Canaã, s/n, Centro, São Pedro dos Crentes - MA, pelo Valor mensal de R\$ 1.000,00 (um mil reais).

*IVAN DE SOUSA COUTINHO*  
IVAN DE SOUSA COUTINHO  
CPF: 845.728.843-15





## Equatorial Maranhão Distribuidora de Energia S.A.

CNPJ: 06.272.793/0001-84 | Insc. Estadual: 120.515.11-3  
Alameda A, Qd SQS, nº100, Loteamento Quitandinha,  
Altos do Calhau - São Luís - MA CEP: 65.070-900

Classificação: Rural Residencial Rural	Tipo de Fornecimento: MONOFÁSICO
Tensão Nominal Disp: 220 V Lim Min: 202 V Lim Max: 231 V	

IVAN DE SOUSA COUTINHO

INSTALAÇÃO: 30178890

CPF: \*\*\*.728.84-\*\*

AV PRINCIPAL , S/N , CEP: 65978-000 RURAL - SAO PEDRO DOS CRENTES - MA

Parceiro de Negócio

30238460

Conta Contrato

30178890

Conta Mês	Vencimento	Total a Pagar
11/2023	27/12/2023	R\$ 149,32

Data das Leituras	Leitura Anterior	Leitura Atual	Nº de Dias	Próxima Leitura
	23/10/2023	22/11/2023	30	22/12/2023



NOTA FISCAL N° 065507000 - SÉRIE 000 /

DATA DE EMISSÃO: 22/11/2023

Consulte pela Chave de Acesso em:

<https://dfe-portal.svrs.rs.gov.br/NF3E/Consulta>

chave de acesso:

21231106272793000184660000655070002057545593

Protocolo de autorização: 3212300029670889 -

24/11/2023 às 14:12:17

## INFORMAÇÕES PARA O CLIENTE

- DEBITOS: 05/2023 R\$122,34 06/2023 R\$125,02 07/2023 R\$113,10 08/2023 R\$129,80 09/2023 R\$156,60
- Ainda constam em aberto em nosso sistema contas vencidas do ano de 2022. Regularize e receba o recibo anual de quitacão de débitos.
- Períodos: Band. Tarif.: Verde : 24/10 - 22/11

Itens de Fatura	Quant.	Preço Unit.(R\$) com Tributos	Tarifa Unit.(R\$)	PIS/ COFINS(R\$)	ICMS (R\$)	Valor(R\$)
Consumo (kWh)	201	0,742886	0,718810	4,85	0,00	149,32

Tributo	Base(R\$)	Aliquota(%)	Valor(R\$)
ICMS	0,00	0,00	0,00
PIS	149,32	0,5800	0,86
COFINS	149,32	2,6730	3,99

<b>C O N S U M O</b>  <b>k W h</b>	NOV/22	■■■■■	191
	DEZ/22	■■■■■	183
	JAN/23	■■■■■	181
	FEV/23	■■■■■	179
	MAR/23	■■■■■	190
	ABR/23	■■■■■	174
	MAI/23	■■■■■	190
	JUN/23	■■■■■	196
	JUL/23	■■■■■	186
	AGO/23	■■■■■	200
	SET/23	■■■■■	209
	OUT/23	■■■■■	234
	NOV/23	■■■■■	201
	Ativo		

Medidor	Grandeza	Posto Horário	Leitura Anterior	Leitura Atual	Const. Medidor	Consumo
10560050890	Consumo	ATIVO TOTAL	23.161	23.362	1.00	201 kWh

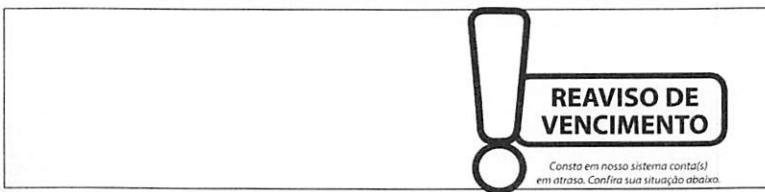
Reservado ao Fisco		
AF7D.8260.05F8.D5D9.5AA7.F68C.9172.1D7D		
Resolução ANEEL	Apresentação	Nº do Programa Social
3251/23	23/11/2023	

## REAVISO DE VENCIMENTO

não pagamento dos débitos até 08/12/2023 implicará na suspensão do fornecimento de energia. Havendo suspensão do fornecimento será cobrado o custo de disponibilidade ou consumo de energia, o que for maior. Após 02 ciclos de faturamento contados da suspensão, o contrato poderá ser encerrado. Para religação será necessário pagar uma taxa e faturas em aberto. Caso efetuado efetuado o pagamento, favor desconsiderar.

Débitos Anteriores:  
MÊS/ANO VALOR

09/2023 156,60



CENTRAL DE ATENDIMENTO

LIGUE GRÁTIS 116

ATENDIMENTO GRATUITO 24 H

www.equatorial.com.br | e-mail: atendimento@equatorial.com.br | equatorial116@equatorial.com.br

## DIREITOS

O direito do consumidor ou da central geradora de solicitar à distribuidora o detalhamento da apuração dos indicadores Dir, FIC, DMIC e DNIC a qualquer tempo.

É direito do consumidor ou da central geradora de receber uma compensação, caso sejam violados os limites de continuidade individuais relativos à unidade consumidora ou central geradora.

Ouvidoria Equatorial: 0800 286 9803

Ligue gratuitamente das 8h às 22h, todos os dias, sem exceção, de segunda a sexta, das 8h às 12h e das 14h às 18h

Agência Nacional de Energia Elétrica (ANEEL) 167

Ligue gratuitamente das 8h às 22h

LOCAL DE PAGAMENTO	745-5 74593.10012 28995.013019 78053.143208 4 95770000014932	VENCIMENTO
PAGÁVEL NA REDE BANCÁRIA ATE O VENCIMENTO		AGÊNCIA/CÓDIGO BENEFICIÁRIO
BENEFICIÁRIO	30178890	11/2023
EQUATORIAL MARANHÃO DISTRIB. DE ENERGIA S.A.		
DATA DOCUMENTO	NÚMERO DE REFERÊNCIA	REFERÊNCIA
24/11/2023	0202311065507000	01780531432-0
USO DO BANCO	CARTEIRA	(=) VALOR DOCUMENTO
RCO	100	149,32
INFORMAÇÕES DE RESPONSABILIDADE DO BENEFICIÁRIO		
PAGÁVEL EM TODAS AS INSTITUIÇÕES BANCÁRIAS		
EM CASO DE ATRASO, MULTAS, JUROS E CORREÇÃO SERÃO COBRADOS NA PRÓXIMA FATURA.		
NOME DO PAGADOR/CPF/CNPJ/ENDEREÇO		
IVAN DE SOUSA COUTINHO 845.728.843-15		



Pague através do PIX.  
É mais facilidade pra você.  
Para realizar o pagamento,  
utilize o QR CODE abaixo.

Ficha de Compensação

(+) OUTROS ACRESCIMOS

(=) VALOR COBRADO



Prefeitura Municipal de São Pedro dos Crentes  
MARANHÃO

Secretaria de Finanças  
Departamento de Tributação

**CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS MUNICIPAIS**

Certidão Nº: 880

Fornecida para: **IVAN DE SOUSA COUTINHO**

Código:

CNPJ/CPF Nº: 84572884315

ENDEREÇO: FAZ., VISTA ALEGRE s/n ZONA RURAL SÃO PEDRO DOS CRENTES MA

Certificamos que, revendo os arquivos fiscais competentes referentes aos exercícios anteriores e o atual, **NÃO EXISTEM** pendências de natureza tributária e não tributária em nome do requerente, pelo que, expedimos a presente Certidão com prazo, na forma da Lei, ressalvando o direito da Fazenda Pública Municipal de inscrever e cobrar débitos ainda não registrados ou que venham a ser apurados.

Certidão solicitada em 20/12/2023 16:03:25

Válida até 18/02/2024

Código para verificação de autenticidade: 4904060434510  
Endereço eletrônico: [www.xtronline.com.br/saopedro](http://www.xtronline.com.br/saopedro)



  
Rubens Moura Fernandes  
Diretor de Dptº. de Arrec. Tributária  
CPF: 051.816.683-05



Qualquer rasura ou emenda tornará este documento inválido