



ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PEDRO DOS CRENTES
CNPJ: 01 577 844/0001-62

Processo de Dispensa nº 037/2023 – CPL

CONSULTA DE PREÇO DE IMÓVEL

A Senhora
Francelina Fonseca Barros
Nesta

A Prefeitura Municipal de São Pedro dos Crentes - MA, pessoa jurídica de direito público interno, por meio de sua Comissão Permanente de Licitação – CPL, neste ato representado pelo Prefeito Municipal, vem, solicitar a Vossa Senhoria, caso seja do seu interesse, a apresentar proposta de preço para Locação de um imóvel urbano, abaixo indicado:

DO OBJETO DA CONSULTA

Locação de um imóvel urbano de sua propriedade localizado na Rua Jerusalém, s/n, Centro, São Pedro dos Crentes - MA, pelo preço de mercado, consoante avaliação prévia a ser feita pelo setor competente da Prefeitura Municipal de São Pedro dos Crentes.

DA DOCUMENTAÇÃO NECESSÁRIA

- a) Cédula de identidade e CPF dos proprietários;
- b) Certidão Negativa de Tributos Municipais.

São Pedro dos Crentes - MA, 18 de dezembro de 2023

Semaías  da Silva Moraes
Presidente da CPL

PROPOSTA DE PREÇO DE IMÓVEL

São Pedro dos Crentes (MA), 18 de dezembro de 2023.

A

COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO - CPL

PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PEDRO DOS CRENTES - MA

Em resposta a consulta que nos foi feita, venho comunicar do interesse em firmar contrato com a **PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PEDRO DOS CRENTES/MA**, de Locação de um imóvel urbano, de minha propriedade localizado na Rua Jerusalém, s/n, Centro, São Pedro dos Crentes - MA, pelo valor mensal de R\$ 500,00 (quinhentos reais).

Francelina Fonseca Barros

FRANCELINA FONSECA BARROS

CPF Nº 652.245.583-87

REPUBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DO MARANHÃO
SECRETARIA DE ESTADO DA SEGURANÇA PÚBLICA
DELEGACIA GERAL DE POLÍCIA CIVIL
INSTITUTO DE IDENTIFICAÇÃO

MAI976204738



Franceline Fonseca Barros
ASSINATURA DO TITULAR

CARTEIRA DE IDENTIDADE

VALIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL

REGISTRO GERAL 060811302016-0 DATA DE EXPEDIÇÃO 22/12/2016

NOME FRANCELINA FONSECA BARROS

FILIAÇÃO
HORACIO JOSE DA SILVA E MARIA RODRIGUES DA FONSECA

NATURALIDADE CAROLINA - MA DATA DE NASCIMENTO 05/05/1952

DOC ORIGEM CASAM. N.184 FLS.88 LIV.B-11

CPF 652245583-87
SAO LUIS-MA
P-219

Luiz
LUIZ FLAOCARVALHANTE
ASSINATURA DO DIRETOR

VIA-01

LEI N°7.116 DE 29/08/83



**Prefeitura Municipal de São Pedro dos Crentes
MARANHÃO**

Secretaria de Finanças
Departamento de Tributação

CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS MUNICIPAIS

Certidão Nº: 881

Fornecida para: **FRANCELINA FONSECA BARROS**

Código: 1615

CNPJ/CPF Nº: 65225458387

ENDEREÇO: RUA JERUSALEM 445 CENTRO Sao Pedro dos Crentes MA

Certificamos que, revendo os arquivos fiscais competentes referentes aos exercícios anteriores e o atual, **NÃO EXISTEM** pendências de natureza tributária e não tributária em nome do requerente, pelo que, expedimos a presente Certidão com prazo, na forma da Lei, ressaltando o direito da Fazenda Pública Municipal de inscrever e cobrar débitos ainda não registrados ou que venham a ser apurados.

Certidão solicitada em 20/12/2023 16:03:53

Válida até 18/02/2024

Código para verificação de autenticidade: 1939174646738

Endereço eletrônico: www.xtronline.com.br/saopedro




Rubens Moura Fernandes
Diretor de Dptº. de Arrec. Tributária
CPF: 051.816.683-05



Qualquer rasura ou emenda tornará este documento inválido

SUB GRUPO: B1 GRUPO TENSÃO: B
 TIPO DE TARIFA: CONVENCIONAL MONOFASICA TENSÃO NOMINAL: 220 V - 1Ø
 CLASSIFICAÇÃO: Residencial Pleno
 SUBCLASSE: RESIDENCIAL NORMAL
 TIPO DE FORNECIMENTO: Monofásico
 INSTALAÇÃO: 12233396
 UL/SEQ: SC03B001-80

MARCIAL MARTINS BARROS

R. JERUSALEM 445 CENTRO CEP: 65978 000 SÃO PEDRO DO
 S CRENTES -MA
 CPF: ***.635.57*.*

Para atendimento,
 Informe este número.

Conta Contrato

3015876874

Parcela de Negócio

35239561

Vencimento

14/06/2023

Conta mês

06/2023

Total a pagar

R\$ 157,66



NOTA FISCAL N. 049440820 - SERIE 000
 DATA EMISSÃO: 05/06/2023
 Consulte pela Chave de Acesso em:
<https://dfe-portal.svrs.rs.gov.br/NF3E/Consulta>
 Chave de acesso:
 21230606272793000184660000494408202088628361
 EMISSÃO EM CONTINGÊNCIA
 Pendente de autorização

* DEBITOS: 05/2023 R\$157,40 * Períodos: Band. Tarif.: Verde: 06/05 - 05/06

Datas das Leituras	Leitura Anterior 05/05/2023	Leitura Atual 05/06/2023	Nº de Dias 31	Próxima Leitura 05/07/2023
--------------------	--------------------------------	-----------------------------	------------------	-------------------------------

Itens de Fatura	Quant.	Preço unit c/ trib.	Tarifa unit.(R\$)	PTS/ CONFINS	ICMS	Valor (R\$)
Consumo (kWh)	156	0,846090	0,650900	4,06	26,40	131,99

Itens Financeiros	14,00
Cip-Ilum Pub Pref Munic	4,74
Multa	2,89
Correção Monetária	4,04
Juros	

Tributo	Base de Cálculo (R\$)	Alíquota (%)	Valor (R\$)
ICMS	131,99	20,0000	26,40
PTS	105,59	0,6845	0,72
COFINS	105,59	3,1583	3,34

Reserva do Fisco

5FFE1CBF34DE4784AD4CFEC488AA93E7

Medidor	Grandezas	Postos horários	Leitura Anterior	Leitura Atual	Côst Medidor	Consumo
15E98191	Consumo	Ativo Total	36.334	36.490	1,00	156

Fator de Potência	Perdas no Ramal	Resolução ANEEL	Apresentação	Nº do Programa Social
0	0,00 %	3102/22	06/06/2023	

Reaviso de Vencimento
 Até a emissão desta fatura não identificamos o pagamento dos débitos a seguir. O não pagamento até 20/06/2023 implicará na suspensão do fornecimento de energia, conforme Art. 356 REN 1000/21 ANEEL e manutenção de outras medidas de cobrança. Havendo suspensão do fornecimento será cobrado o custo de disponibilidade nas faturas seguintes e, após 2 ciclos de suspensão da suspensão, poderá ser encerrado o contrato. Para a religação será cobrada a taxa e estará condicionada a quitação das faturas. Caso efetuado os pagamentos, favor desconsiderar.

DEBITOS
 MES/ANO VALOR (R\$)
 06/2023 157,40

Informações para o cliente



REAVISO DE VENCIMENTO

Confira em nosso site ou consulte em
 nossa Central de Atendimento ao Cliente