



**ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PEDRO DOS CRENTES
CNPJ: 01 577 844/0001-62**

Processo de Dispensa nº 037/2023 – CPL

CONSULTA DE PREÇO DE IMÓVEL

**A Senhora
Francelina Fonseca Barros
Nesta**

A Prefeitura Municipal de São Pedro dos Crentes - MA, pessoa jurídica de direito público interno, por meio de sua Comissão Permanente de Licitação – CPL, neste ato representado pelo Prefeito Municipal, vem, solicitar a Vossa Senhoria, caso seja do seu interesse, a apresentar proposta de preço para Locação de um imóvel urbano, abaixo indicado:

DO OBJETO DA CONSULTA

Locação de um imóvel urbano de sua propriedade localizado na Rua Jerusalém, s/n, Centro, São Pedro dos Crentes - MA, pelo preço de mercado, consoante avaliação prévia a ser feita pelo setor competente da Prefeitura Municipal de São Pedro dos Crentes.

DA DOCUMENTAÇÃO NECESSÁRIA

- a) Cédula de identidade e CPF dos proprietários;
- b) Certidão Negativa de Tributos Municipais.

São Pedro dos Crentes - MA, 18 de dezembro de 2023

Semaias da Silva Morais
Presidente da CPL

PROPOSTA DE PREÇO DE IMÓVEL

São Pedro dos Crentes (MA), 18 de dezembro de 2023.

A

COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO - CPL
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PEDRO DOS CRENTES - MA

Em resposta a consulta que nos foi feita, venho comunicar do interesse em firmar contrato com a **PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PEDRO DOS CRENTES/MA**, de Locação de um imóvel urbano, de minha propriedade localizado na Rua Jerusalém, s/n, Centro, São Pedro dos Crentes - MA, pelo valor mensal de R\$ 500,00 (quinhentos reais).

Franceline Fonseca Barros

FRANCELINA FONSECA BARROS
CPF Nº 652.245.583-87





**Prefeitura Municipal de São Pedro dos Crentes
MARANHÃO**

Secretaria de Finanças
Departamento de Tributação

CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS MUNICIPAIS

Certidão Nº: 881

Fornecida para: **FRANCELINA FONSECA BARROS**

Código: 1615

CNPJ/CPF Nº: 65225458387

ENDEREÇO: RUA JERUSALEM 445 CENTRO São Pedro dos Crentes MA

Certificamos que, revendo os arquivos fiscais competentes referentes aos exercícios anteriores e o atual, **NÃO EXISTEM** pendências de natureza tributária e não tributária em nome do requerente, pelo que, expedimos a presente Certidão com prazo, na forma da Lei, ressalvando o direito da Fazenda Pública Municipal de inscrever e cobrar débitos ainda não registrados ou que venham a ser apurados.

Certidão solicitada em 20/12/2023 16:03:53

Válida até 18/02/2024

Código para verificação de autenticidade: 1939174646738
Endereço eletrônico: www.xtronline.com.br/saopedro




Rubens Moura Fernandes
Diretor de Dptº de Arrec. Tributária
CPF: 051.816.683-05



Qualquer rasura ou emenda tornará este documento inválido



Equatorial Maranhão Distribuidora de Energia S.A.

Alameda A, Qd 5QS, nº 100,
Loteamento Quintalindia Altos do Calhau, São Luís - MA
CEP: 65.070-900
Insc. Estadual: 120.515.11-3 CNPJ: 06.272.793/0001-84

Tarifa Social de Energia Elétrica criada pela Lei 10.438/02

SUB GRUPO: B1	GRUPO TENSÃO: B	TIPO DE FORNECIMENTO:
TIPO DE TARIFA: CONVENCIONAL MONÔMICA	TENSÃO NOMINAL: 220 V - MO	Monofásico
CLASSE-FICACAO: Residencial Pleno	INSTALAÇÃO: 12223396	UL/SEQ: SC03B001-B0
SUBCLASSE: RESIDENCIAL NORMAL		

MARCIAL MARTINS BARROS

R. JERUSALEM 445 CENTRO CEP: 65978-000 SAO PEDRO DO
S CRENTE - MA
CPF: ***.635.57*.*

Para atendimento,
informe este número.

Conta Contrato

3015876874

Parceiro de Negócio

35239561

Vencimento

14/06/2023

Conta mês	Total a pagar
06/2023	R\$ 157,66



NOTA FISCAL N. 049440820 - SÉRIE 000
DATA EMISSÃO: 05/06/2023
Consulte pela Chave de Acesso em:
<https://dfe-portal.svrs.rs.gov.br/INF3E/Consulta>
Chave de acesso:
21230606272793000184660000494408202088628361
EMISSÃO EM CONTINGÊNCIA
Pendente de autorização

DEBITOS: 05/2023 R\$157,40 * Periodos: Band. Tarif.: Verde : 06/05 - 05/06

Datas das Leituras	Leitura Anterior 05/05/2023	Leitura Atual 05/06/2023	Nº de Dias 31	Próxima Leitura 05/07/2023
Itens de Fatura	Quant.	Preço unit c/ trib.	Tarifa unit.(R\$)	PIS/ CONFINS

Consumo (kWh) 156 0,846090 0,650900 4,06 26,40 131,99

Itens Financeiros	14,00
Cip-Ilum Pub Pref Munic	4,74
Multa	2,89
Correcção Monetária	4,04
Juros	

Consumo (kWh)	Nº DIS/FAT	Tributo	Base de Cálculo (R\$)	Alíquota (%)	Valor (R\$)	Reserva ao Fisco	
						ICMS	PIS
CONSUMO (kWh)	31	105,59	105,59	0,6845	0,72	14,00	4,74
JUL	263	105,59	105,59	3,1583	3,34	2,89	2,89
AGO	232	105,59	105,59			4,04	4,04
SETE	192	105,59	105,59				
NOV	146	105,59	105,59				
JAN	145	105,59	105,59				
FEB	145	105,59	105,59				
MAR	124	105,59	105,59				
ABR	124	105,59	105,59				
MAY	150	105,59	105,59				
JUN	31	105,59	105,59				

Medidor	Grandezas	Postos horários	Leitura Anterior	Leitura Atual	Const. Medidor	Consumo
15E98191	Consumo	Ativo Total	36.334	36.490	1,00	156

Fator de Potência	Perdas no Ramal	Resolução ANEEL	Apresentação	Nº do Programa Social
0	0,00 %	3102/22	06/06/2023	

DEBITOS
05/2023 157,40

Reaviso de Vencimento
Até a emissão desta fatura não identificamos o pagamento dos débitos a seguir. O não pagamento até 20/06/2023 implicará na suspensão do fornecimento de energia, conforme Art. 356 REN 1000/21 ANEEL e manutenção de outras medidas de cobrança. Havendo suspensão do fornecimento será cobrado o custo de disponibilidade nas faturas seguintes e, após 2 ciclos de faturamento da suspensão, poderá ser encerrado o contrato. Para religação será cobrada a taxa e estara condicionada a quitação das faturas. Caso efetuado os pagamentos, favor desconsiderar.

DEBITOS
05/2023 157,40

Informações para o cliente



REAVISO DE VENCIMENTO

Caracteriza o não pagamento da fatura