

**TOMADA DE PREÇOS 010/2020 – CPL**

**CARTA PROPOSTA**

Fortaleza dos Nogueiras – MA, 24 de julho de 2020.

Prezados Senhores,

À empresa CONSTRUTORA COELHO TEIXEIRA LTDA - EPP, com sede na cidade de Fortaleza dos Nogueiras – MA, á Rua Praça Martinho Nogueira, nº 134, Centro, inscrita no CNPJ/MF sob o número 10.602.975/0001-43 e inscrição estadual nº 123112796, neste ato representada por Adelci Coelho dos Santos, portador do CPF nº 101.037.753-15 e RG nº 385.627 SSP/MA, abaixo assinado propõe à Prefeitura de São Pedro dos Crentes- MA, os preços infra discriminados para a contratação de empresa especializada para execução de obra de contratação de empresa para construção de uma praça de eventos, no município de São Pedro dos Crentes- .MA, objeto da TOMADA DE PREÇOS nº 010/2020 – CPL:

**Planilha Orçamentária:**

Em Anexo

- a) Prazo de validade da proposta, que não poderá ser inferior a 60 (sessenta) dias, contados a partir da data de sua abertura;
- b) O prazo para entrega do(s) produto(s), serviço(s) objeto desta licitação é a partir do recebimento da "Ordem de Fornecimento/execução de serviços" emitida pela Prefeitura Municipal de São Pedro dos Crentes- MA.
- c) Preço Total por extenso **R\$ 72.386,20** (Setenta e dois mil, trezentos e oitenta e seis reais e vinte cintavos)
- d) Dados Bancários: Banco do Brasil - 001, agência nº 5734-7 e Conta Corrente nº 6414-9
- e) E-mail: construtoracoelho43@hotmail.com

  
Construtora Coelho Teixeira Ltda  
CNPJ: 10.602.975/0001-43  
Adelci Coelho dos Santos  
Representante legal  
**Adelci Coelho dos Santos**  
CPF: 101.037.753-15  
Sócio Gerente



ORÇAMENTO DISCRIMINATIVO

Proponente:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PEDRO DOS CRENTESES	Data Snapl:	abr/19	Data do Orçamento:	jul/20	BDI:	22,79%
Obra/projeto:	CONSTRUÇÃO DE UMA PRAÇA DE EVENTOS					Enc. Sociais (mês):	66,17%
Endereço da obra:	SÃO PEDRO DOS CRENTESES - MA	Município:	SÃO PEDRO DOS CRENTESES	UF:	MA		

ITEM	CÓDIGO	FONTE	DESCRÍÇÃO DOS SERVIÇOS	UND	QUANT	VALORES (R\$)			
						PREÇO S/ BDI		PREÇO C/ BDI	
						UNITÁRIO	TOTAL ITEM	UNITÁRIO	TOTAL ITEM
1			<b>SERVIÇOS PRELIMINARES</b>						1.499,94
1.1	74209/001	SINAPI	Placa de Obra	m <sup>2</sup>	6,00	203,58	1.221,48	249,99	1.499,94
2			<b>URBANIZAÇÃO</b>						51.608,54
2.1			<b>Meio fio</b>						5.342,00
2.1.1	95474	SINAPI	Alvenaria de embasamento em tijolos cerâmicos maciços 5x10x20cm, assentado com argamassa traço 1:2:8 (cimento, cale areia)	m	200,00	21,75	4.350,00	26,71	5.342,00
2.2			<b>Pavimentação</b>						38.464,90
2.2.1	95474	C2893 SEINFRA	Piso em pedra irregular assentado sobre base de areia, rejuntado com cimento comum	m <sup>2</sup>	1.570,00	17,40	27.318,00	21,37	33.550,90
2.2.2	84183	SINAPI	Piso em pedra portuguesa assentado sobre base de areia, rejuntado com cimento comum	m <sup>2</sup>	200,00	20,01	4.002,00	24,57	4.914,00
2.3			<b>Bancos</b>						2.136,64
2.3.1	95474		Bancos de concreto pré-moldados	und	8,00	217,50	1.740,00	267,08	2.136,64
2.4			<b>ILUMINAÇÃO</b>						5.665,00
2.4.1		MERCADO	Poste metálico h = 9,00 m fornecimento e instalação	UND	4,00	609,00	2.436,00	747,82	2.991,28
2.4.2		MERCADO	Luminária led pétala 50w refletor de poste iluminação pública	UND	16,00	69,60	1.113,60	85,47	1.367,52
2.4.3	91865	SINAPI	Eletrôduto rígido rosável, pvc. Dn 40 mm (11/4"), para circuitos terminais. Instalado em forro • fornecimento e instalação	m	100,00	6,96	696,00	8,55	855,00
2.4.4	91928	SINAPI	Cabo de cobre flexível isolado, 4,0 mm <sup>2</sup> . Anti-chama 450/750 v. Para circuitos terminais-fornecimento e instalação. Af 12/2015	m	120,00	3,06	367,20	3,76	451,20
3			<b>CONSTRUÇÃO DO PALCO</b>						9.580,69
3.1			<b>Movimentação de terra/Fundações</b>						1.103,60
3.1.1	93358	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL	m <sup>3</sup>	1,60	30,45	48,72	37,39	59,82
3.1.2		COMP.	CONCRETO ARMADO P FUNDADÔES	m <sup>3</sup>	1,40	374,10	523,74	459,38	643,13
3.1.3	94319	SINAPI	Aterro "caixão" compactado	m <sup>3</sup>	15,00	21,75	326,25	26,71	400,65
3.2			<b>Estruturas/ Vigas, pilares e lajes *</b>						2.618,47
3.2.1		COMP.	CONCRETO ARMADO PARA PILARES 20MPA	m <sup>3</sup>	1,10	374,10	411,51	459,38	505,32
3.2.2		COMP.	CONCRETO ARMADO PARA VIGAS 20MPA	m <sup>3</sup>	1,40	374,10	523,74	459,38	643,13
3.2.3		COMP.	CONCRETO ARMADO PARA LAJE MACICA/ CONTRAPISO	m <sup>3</sup>	3,20	374,10	1.197,12	459,38	1.470,02
3.3			<b>ALVENARIA</b>						1.307,64
3.3.1	72132	SINAPI	ALVENARIA EM TIJOLO CERÂMICO MACICO 5X10X2GCM 1/2 VIZ (ESPESSURA 10CM)	m <sup>2</sup>	40,80	26,10	1.064,88	32,05	1.307,64
3.4			<b>REVESTIMENTO</b>						1.538,40
3.4.1	87777	SINAPI	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS. ESPESSURA DE 25MM. AF 05/2014	m <sup>2</sup>	30,00	26,10	783,00	32,05	961,50
3.4.1	68497	SINAPI	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM PAREDES, DUAS DEMÃOS.AF 06/2014	m <sup>2</sup>	30,00	6,96	208,80	8,55	256,50
3.4.1	68489	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS.AF 06/2014	m <sup>2</sup>	30,00	8,70	261,00	10,68	320,40
3.6			Instalações Elétricas						1.281,98

ORÇAMENTO DISCRIMINATIVO

Proponente:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PEDRO DOS CRENTE	Data Sinapi:	abr/19	Data do Orçamento:	jul/20	BDI:	22,79%
-------------	--	--------------	--------	--------------------	--------	------	--------

Obra/projeto:	CONSTRUÇÃO DE UMA PRAÇA DE EVENTOS	Enc. Sociais (mês):	66,17%
---------------	------------------------------------	---------------------	--------

Enderço da obra:	SÃO PEDRO DOS CRENTE - MA	Município:	SÃO PEDRO DOS CRENTE	UF:	MA
------------------	---------------------------	------------	----------------------	-----	----

ITEM	CÓDIGO	FONTE	DESCRÍÇÃO DOS SERVIÇOS	UND	QUANT	VALORES (R\$)			
						PREÇO S/ BDI		PREÇO C/ BDI	
						UNITÁRIO	TOTAL ITEM	UNITÁRIO	TOTAL ITEM
3.6.1		MERCADO	Fornecimento de instalação elétrica	un	1,00	1.044,00	1.044,00	1.281,98	1.281,98
3.7			<b>COBERTURA</b>						1.730,60
3.7.2	92543	SINAPI	Estrutura metálica para cobertura do Palco	m <sup>2</sup>	20,00	33,93	678,60	41,66	833,20
3.7.3	794207	SINAPI	Telhamento com telha ondulada de fobrocimento e=6mm, com recobrimento lateral de 1/4 de onda para telhado com inclinação maior que 10%, com até 2 águas, incluso içamento. 06/2016	m <sup>2</sup>	20,00	36,54	730,80	44,87	897,40
4			<b>CONSTRUÇÃO DAS BARRACAS</b>						9.697,03
4.1			<b>Movimentação de terra/Fundações</b>						431,60
4.1.1	93358	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL	m <sup>3</sup>	1,50	34,80	52,20	42,73	64,10
4.1.2		COMP.	CONCRETO ARMADO PARA FUNDAÇÕES	m <sup>3</sup>	0,80	374,10	299,28	459,38	367,50
4.2			<b>Estruturas/Vigas, pilares e lajes</b>						459,38
4.2.1		COMP.	CONCRETO ARMADO PARA PILARES 20MPA	m <sup>3</sup>	0,20	374,10	74,82	459,38	91,88
4.2.2		COMP.	CONCRETO ARMADO PARA VIGAS 20MPA	m <sup>3</sup>	0,80	374,10	299,28	459,38	367,50
4.3			<b>ALVENARIA</b>						1.282,00
4.3.1	72132	SINAPI	ALVENARIA EM TIJOLO CERÂMICO MACICO 5X10X20CM 1/2 VEZ (ESPESSURA 10CM)	m <sup>2</sup>	40,00	26,10	1.044,00	32,05	1.282,00
4.4			<b>REVESTIMENTO</b>						3.076,80
4.4.1	87777	SINAPI	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇÃO 1:2,8. PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÁOS, ESPESSURA DE 25MM.AF 06/2014	m <sup>2</sup>	60,00	26,10	1.566,00	32,05	1.923,00
4.4.2	72132	SINAPI	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF 06/2014	m <sup>2</sup>	60,00	6,96	417,60	8,55	513,00
4.4.3	88489	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF 06/2014	m <sup>2</sup>	60,00	8,70	522,00	10,68	640,80
4.5			<b>INSTALAÇÃO ELÉTRICA</b>						1.281,98
4.5.1		COMP.	Fornecimento de instalação elétrica	und	2,00	522,00	1.044,00	640,99	1.281,98
4.7			<b>PISOS</b>						458,31
4.7.1		MERCADO	Piso de concreto	m <sup>2</sup>	1,50	248,82	373,23	305,54	458,31
4.8			<b>ESQUADRIAS</b>						1.974,26
4.8.1	91330	SINAPI	Kit, porta em chapa de aço	m <sup>2</sup>	4,20	243,60	1.023,12	299,13	1.256,35
4.8.2		MERCADO	Janela em chapa de aço	m <sup>2</sup>	2,40	243,60	584,64	299,13	717,91
4.9			<b>COBERTURA</b>						732,70
4.9.2	92543	SINAPI	Estrutura metálica para cobertura da área de vivência	m <sup>2</sup>	6,00	33,90	203,40	41,63	249,78
4.9.3	794207	SINAPI	Telhamento com telha ondulada de fobrocimento e=6mm, com recobrimento lateral de 1/4 de onda para telhado com inclinação maior que 10%, com até 2 águas, incluso içamento. 06/2016	m <sup>2</sup>	6,00	36,54	219,24	44,87	269,22
4.9.4		MERCADO	Pingadeiras C.S. e = 3 cm 1 = 0,20 m	m <sup>2</sup>	10,00	17,40	174,00	21,37	213,70
<b>VALOR TOTAL</b>									R\$ 72.386,20

IMPORTA O PRESENTE ORÇAMENTO O VALOR DE R\$ 72.386,20 (SETENTA E DOIS MIL, TREZENTOS E OITENTA E SEIS REAIS E VINTE CENTAVOS)

*Adelci Coelho dos Santos*  
CPF: 101.037.753-15  
Sócio Gerente

*JR* *SR* *R* *DR* *DR*  
Praça Martinho Nogueira, nº 134, Centro – Fortaleza dos Nogueiras - MA  
CEP – 65.805-000 / Email: construtoracoelho43@hotmail.com  
Fone: (99) 98115-0050  
CNPJ – 10.602.975/0001-43

*Madson Teixeira Coelho*  
Engº. Civil  
CREA 7512/D-MA  
CONFEX 110016906-7

**CRONOGRAMA**

Proponente:	Data Síntese:	Data do Orçamento:	BDI:
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PEDRO DOS CRENTESES	abr/19	jul/20	22,79%

Obra/projeto:	Enc. Sociais (mês):
CONSTRUÇÃO DE UMA PRAÇA DE EVENTOS	66,17%

Endereço da obra:	Município:	UF:
SÃO PEDRO DOS CRENTESES - MA	SÃO PEDRO DOS CRENTESES	MA

ITEM	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	1 MÊS	2 MÊS	3 MÊS	Total R\$	Total%
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	R\$ 1.499,94			R\$ 1.499,94	2,07
2	URBANIZAÇÃO	R\$ 25.804,27	R\$ 25.804,27		R\$ 51.608,54	71,30
3	CONSTRUÇÃO DO PALCO		R\$ 4.790,35	R\$ 4.790,35	R\$ 9.580,69	13,24
4	CONSTRUÇÃO DAS BARRACAS			R\$ 9.697,03	R\$ 9.697,03	13,40
Total %		37,72%	42,27%	20,01%	100,00%	100,00
Total R\$		R\$ 27.304,21	R\$ 30.594,62	R\$ 14.487,38	R\$ 72.386,20	

*Adelci Coelhos Santos*  
Adelci Coelhos Santos  
CPF: 101.037.753-15  
Sócio Gerente

*Madson Teixeira Coelho*  
Madson Teixeira Coelho  
Engº. Civil  
CREA 7512/D-MA  
CONFEA 110016906-7

**COMPOSIÇÃO DE ENCARGOS SOCIAIS SOBRE A MÃO DE OBRA**

Proponente: <b>PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PEDRO DOS CRENTE</b>	BDI: <b>22,79%</b>
Obra/projeto: <b>CONSTRUÇÃO DE UMA PRAÇA DE EVENTOS</b>	Enc. Sociais (mês): <b>66,17%</b>
Endereço da obra: <b>SÃO PEDRO DOS CRENTE - MA</b>	Município: <b>SÃO PEDRO DOS CRENTE</b> UF: <b>MA</b>

CÓDIGO	DESCRÍÇÃO	<b>SEM DESONERAÇÃO</b>	
		<b>HORISTAS</b>	<b>MENSALISTAS</b>
A	<b>GRUPO A</b>	<b>31,00%</b>	<b>31,00%</b>
A1	INSS	20,00%	20,00%
A2	SESI	0,00%	0,00%
A3	SENAI	0,00%	0,00%
A4	INCRA	0,00%	0,00%
A5	SEBRAE	0,00%	0,00%
A6	Salário Educação	0,00%	0,00%
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00%	3,00%
A8	FGTS	8,00%	8,00%
A9	SECONCI	0,00%	0,00%
B	<b>GRUPO B</b>	<b>44,58%</b>	<b>16,40%</b>
B1	Reposo Semanal Remunerado	17,88%	0,00%
B2	Feriados	3,95%	0,00%
B3	Auxílio - Enfermidade	0,92%	0,71%
B4	13º Salário	10,81%	8,33%
B5	Licença Paternidade	0,07%	0,06%
B6	Faltas justificadas	0,72%	0,56%
B7	Dias de Chuvas	1,48%	0,00%
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,11%	0,09%
B9	Férias Gozadas	8,61%	6,63%
B10	Salário Maternidade	0,03%	0,02%
C	<b>GRUPO C</b>	<b>15,83%</b>	<b>12,20%</b>
C1	Aviso Prévio Indenizado	5,42%	4,18%
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,13%	0,10%
C3	Férias Indenizadas	4,87%	3,75%
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	4,95%	3,82%
C5	Indenização Adicional	0,46%	0,35%
D	<b>GRUPO D</b>	<b>17,33%</b>	<b>6,57%</b>
D1	Reincidência de A sobre B	16,85%	6,20%
D2	Reincidência de A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência de FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,48%	0,37%
<b>TOTAL (A + B + C + D)</b>		<b>108,74%</b>	<b>66,17%</b>

Adelci Coelho dos Santos  
CPF: 101.037.753-15  
Sócio Gerente

Proponente:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PEDRO DOS CRENTE	BDI:	22,79%
Obra/projeto:	CONSTRUÇÃO DE UMA PRAÇA DE EVENTOS	Enc. Sociais (mês):	66,17%
Endereço da obra:	SÃO PEDRO DOS CRENTE - MA	Município:	SÃO PEDRO DOS CRENTE
		UF:	MA

### COMPOSIÇÃO DE BDI (%)

		ADMISSÍVEL (%)	ADOTADO (%)
AC	ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	3,80 A 4,67	4,67%
S	SEGURO E GARANTIA	0,32 A 0,74	0,74%
G	SEGURO GARANTIA		0,31% 0,43%
R	RISCO	0,50 A 0,97	0,97%
DF	DESPESAS FINANCEIRA	1,02 A 1,21	1,21%
L	LUCRO	6,64 A 8,69	8,69%
I	IMPOSTOS		4,70%
	PIS		0,00%
	CONFINS		1,91%
	ISS - Alíquota de ISS adotada é de 5,00%, no entanto, base de cálculo para esse tipo de atividade/ serviço é de 40,00% do valor total do contrato.		2,79%
	CPRB		0,00%
	<b>TAXA DE BDI ADOTADA (%)</b>		<b>22,79%</b>

Onde:

AC: taxa de administração central;

S: taxa de seguros;

R: taxa de risco;

G: taxa de garantias;

DF: taxa de despesas financeiras;

L: taxa de lucro/remuneração;

I: taxa de incidência de impostos (PIS, CONFINS, ISS)

*Madson Teixeira Coelho*  
Madson Teixeira Coelho  
Engº Civil  
CREA 7512/D-MA  
CONFEA 110016906-7

*Adelci Coelho dos Santos*  
CPF: 101.037.753/15  
Sócio Gerente

Praça Martinho Nogueira, nº 134, Centro – Fortaleza dos Nogueiras - MA

CEP – 65.805-000 / Email: construtoracoelho43@hotmail.com

Fone: (99) 98115-0050

10.602.975/0001-43



Construindo o futuro.

**ENVELOPE N° 02 - PROPOSTA PREÇOS**

**À PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PEDRO DOS CRENTES (MA)**  
**COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÕES - CPL**  
**Av. Canaã, nº102. Centro, São Pedro dos Crentes - MA**  
**Tomada de Preços n° 010/2020 - CPL - Data: 24/07/2020 às 14h00min.**

Praça Martinho Nogueira, nº 134, Centro – Fortaleza dos Nogueiras - MA  
CEP – 65.805-000 / Email: construtoracoelho43@hotmail.com  
Fone: (99) 98115-0050  
CNPJ – 10.602.975/0001- 3